



KRYTÝ BAZÉN ROŽNOV, spol. s r.o.

Moravská 1787, IČO 496 06 361, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

ZADÁVACÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

na zhotovitele stavby **Zateplení objektu krytého bazénu v Rožnově pod Radhoštěm**
zadávané v otevřeném zadávacím řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění

Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky jsou souhrnem požadavků zadavatele uvedených v Kvalifikační dokumentaci, Zadávací dokumentaci a jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky (např. smlouva, přílohy zadávací dokumentace). Pokud některé požadavky nejsou upraveny těmito zadávacími podmínkami, pak jsou upraveny zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“). Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky jsou tedy souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci a kterými se musí účastníci zadávacího řízení při zpracování své nabídky řídit.

Obsah zadávacích podmínek veřejné zakázky

1. Identifikační údaje zadavatele a pověřené osoby	2
2. Údaje o veřejné zakázce	2
3. Předpokládané lhůty veřejné zakázky	3
4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů	3
5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů předkládající svou nabídku	3
6. Vymezení plnění předmětu veřejné zakázky	5
7. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky	5
8. Místo a doba plnění předmětu veřejné zakázky	6
9. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny	6
10. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek a podmínky pro překročení nabídkové ceny	7
11. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	7
12. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	8
13. Lhůta pro doručení nabídek a termín otevírání obálek s nabídkami	8
14. Požadavek na poskytnutí jistoty	9
15. Další informace k veřejné zakázce, práva vyhrazená zadavatelem	9
16. Seznam příloh zadávacích podmínek	10
17. Doporučené řazení nabídky uchazeče	10



Článek 1

Identifikační údaje zadavatele a pověřené osoby

Zadavatel:	KRYTÝ BAZÉN ROŽNOV, spol. s r.o., Moravská 1787, IČO 496 06 361, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Spisová značka:	C 12036 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Zastoupený:	Stanislavem Zlámalem, jednatelem
IČO:	496 06 361
Email, telefon:	s.zlamal@krytybazen.cz, +420 571 625 405, 602 520 063
Profil zadavatele:	https://www.kdv.cz/profil.php?ic=49606361
Pověřená osoba:	RECTE.CZ, s.r.o., Matiční 730/3, 702 00 Ostrava Moravská Ostrava
Kontaktní osoba:	Jana Šenková, Ing. Markéta Mojžíšková
IČO, email, telefon:	619 72 690, recte@recte.cz, +420 597 461 313

V zadávacím řízení na zhotovitele stavby **Zateplení objektu krytého bazénu v Rožnově pod Radhoštěm** zastupuje zadavatele jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností shora uvedená společnost. Pověřená osoba je oprávněna za zadavatele jednat, přičemž jí není uděleno zmocnění k rozhodovacím úkonům. Dnem rozhodným pro počátek běhu nebo ukončení běhu příslušných lhůt jsou úkony učiněné pověřenou osobou, pokud není v zadávacích podmínkách stanoveno jinak. S ohledem na tuto skutečnost jsou všichni účastníci tohoto zadávacího řízení povinni veškeré doklady a požadované listiny doručovat pověřené osobě, **kromě nabídek, které musí být doručeny ve lhůtě uvedené v oznámení o zakázce na adresu zadavatele**. Doklady a požadované listiny se považují za doručené dnem, kdy byly prokazatelně doručeny pověřené osobě. Od tohoto okamžiku pak začínají plynout i případné lhůty uvedené v zákoně a vázané na doručení dokladů nebo požadovaných listin.

Článek 2

Údaje o veřejné zakázce

Předmětem VZ je zateplení stávajícího objektu krytého bazénu v Rožnově pod Radhoštěm. V rámci zateplení bude vyměněno stávající nevyhovující zateplení obvodového pláště za nový systém kovové větrané zateplené fasády (kovový větraný plášť) s vyrovnáním podkladu v kombinaci s kontaktním zateplením u obvodových stěn. Budou vyměněny veškeré výplně otvorů v obvodovém plášti a prosklené stěny velkého a malého bazénu, budou vyměněny veškeré prvky odvětrání ve fasádě a ve střešní konstrukci, budou zatepleny popsání střechy, včetně nových klempířských výrobků, vpustí, žlabů a svodů a výměna stávající kce zakrytí VZT. V rámci zateplení budou přemístěny některé trasy elektrorozvodů a SLP, bude vyměněn hromosvod za nový dle současných předpisů. Bude provedena oprava povrchu soklu, ramp a schodišť, částečně přeložen chodník v důsledku úpravy a doplnění uzemnění pro hromosvody, budou provedeny nátěry zámečnických prvků na fasádě a opraveny zatravněné plochy. U nástavby na střeše nad stěnou atria budou dřevěné konstrukce nahrazeny pomocnou konstrukcí z kovových profilů. Do vnitřního provozu objektu bazénu se nezasahuje, mimo úprav ostění a výměny parapetů u vyměňovaných výplní otvorů obvodového pláště.

O úplném znění zadávacích podmínek této veřejné zakázky rozhodl zadavatel na svém jednání dne 5. 6. 2015. Na základě tohoto rozhodnutí byly zadávací podmínky zveřejněny ve Věstníku veřejných zakázek a téhož dne zveřejněny na profilu zadavatele (viz výše).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle kódů CPV (Common Procurement Vocabulary):
45000000 – 7 Stavební práce

Název veřejné zakázky:
Zateplení objektu krytého bazénu v Rožnově pod Radhoštěm



Článek 3

Předpokládané lhůty veřejné zakázky

Odeslání objednávky ke zveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek	09. 07. 2015
Zveřejnění zadávacích podmínek ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu zadavatele	10. 07. 2015
Termín pro doručení nabídek na adresu zadavatele (do 10:00 hodin)	04. 08. 2015
Otevírání obálek s nabídkami na adrese zadavatele (od 10:05 hodin)	04. 08. 2015
Jednání hodnotící komise (posouzení kvalifikace) - předpoklad	04. 08. 2015
Jednání hodnotící komise (hodnocení nabídek) - předpoklad	07. 08. 2015
Rozhodnutí zadavatele ve věci předmětné veřejné zakázky (předpoklad)	07. 08. 2015
Oznámení rozhodnutí zadavatele (předpoklad)	10. 08. 2015
Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem	30. 08. 2015

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Článek 4

Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

1. Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek uchazeče v rámci předmětného zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikace. Každý uchazeč musí splnit kvalifikaci v souladu s ust. § 50 a následujícími zákona.
2. Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže:
 - splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 53 zákona,
 - splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 54 zákona,
 - svou ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku,
 - splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ust. § 56 zákona.

Článek 5

Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů předkládající svou nabídku

5.1 Požadavky na prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve svých nabídkách prokázali splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 53 odst. 1 zákona předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uchazeče.
2. Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů, pokud ve své nabídce předloží čestné prohlášení podle ust. § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona podepsané oprávněnou osobou uchazeče. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek.

5.2 Požadavky na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve svých nabídkách prokázali splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 54 písm. a), b) a d) zákona.
2. Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů, pokud ve své nabídce předloží:
 - 2.1 výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné evidence, pokud je v ní zapsán,
 - 2.2 oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na činnost odpovídající předmětu podnikání, tzn. – provádění staveb, jejich změn a odstraňování, výkon zeměměřičských činností



- 2.3 osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v oboru autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel pro obor pozemní stavby pro osobu, která bude na předmětné stavbě v pozici stavbyvedoucího.
3. V případě, že dodavatel ve své nabídce předkládá doklad osvědčující odbornou způsobilost s pomocí třetí osoby (subdodavatele), musí ve své nabídce rovněž předložit **čestné prohlášení** podepsané tímto subdodavatelem (vzor – Příloha č. 1), **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm subdodavatel zapsán a **smlouvu** uzavřenou se subdodavatelem, a to dle ust. § 51 odst. 4 písm. b) zákona. **Dodavatel je povinen takového subdodavatele rovněž uvést v subdodavatelském schématu**, který bude tvořit přílohu smlouvy. Vzor subdodavatelského schématu tvoří Přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek.

5.3 Požadavky na prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve svých nabídkách prokázali svou ekonomickou a finanční způsobilost předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uchazeče.
2. Dodavatel prokáže splnění své ekonomické a finanční způsobilosti, pokud ve své nabídce předloží čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou uchazeče. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek.

5.4 Požadavky na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve svých nabídkách prokázali splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ust. § 56 odst. 3 písm. a) zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů (ust. § 56 odst. 5 písm. a) zákona):

Dodavatel předloží seznam nejméně tři významných stavebních prací **svým charakterem odpovídající předmětu této veřejné zakázky (tj. zateplení větrané zateplené fasády – kovový větraný plášť)** provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat zejména cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů (ust. § 56 odst. 5 písm. b) zákona):

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud předloží seznam nejméně tři stavebních prací a k nim osvědčení objednatelů o řádném plnění, z nichž bude patrné splnění požadované úrovně tohoto technického kvalifikačního předpokladu. **Z předložených osvědčení musí být jednoznačně patrné, jaké práce byly předmětem plnění (popis pracovních činností musí odpovídat požadavkům zadavatele uvedeným v předchozím odstavci)**, aby bylo patrné, že má uchazeč dostatečné zkušenosti s veřejnými zakázkami obdobného charakteru a že je schopen předmět veřejné zakázky realizovat řádně a odborně. Jednotlivá osvědčení musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem nebo za konkrétního objednatele, který osvědčení uchazeči vystavil. Seznam nejméně tři významných stavebních prací odpovídající svým charakterem předmětu této veřejné zakázky musí být vyhotoven formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče. Vzor seznamu nejméně tři stavebních prací vyhotovený formou čestného prohlášení tvoří přílohu č. 5 těchto zadávacích podmínek.

Vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu, odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky (ust. § 56 odst. 5 písm. c) zákona):

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud v seznamu stavebních prací jím realizovaných za posledních 5 let budou uvedeny minimálně tři stavební práce svým charakterem odpovídající předmětu této veřejné zakázky (viz výše), jejichž finanční objem **pro každou stavební práci samostatně** musí dosahovat finančního objemu odpovídající minimálně 5,5 mil. Kč bez DPH.

2. V případě, že uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů prostřednictvím třetí osoby (subdodavatelem), podmínka uvedená v odst. 5.3 bod 3 těchto zadávacích podmínek platí obdobně.



Odůvodnění požadavku na prokázání technických kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel stanovil počet stavebních prací odpovídající svým charakterem předmětu veřejné zakázky z důvodu jistoty, že má uchazeč dostatečné zkušenosti se stavbami obdobného charakteru a že v posledních pěti letech uskutečnil minimální stanovený počet stavebních prací pro jiné zadavatele, a to i s ohledem požadovaný termín plnění (viz dále). Finanční objem pak byl stanoven s přihlédnutím k výši předpokládané ceny a zcela odpovídá podmínce vymezené v ust. § 56 odst. 5 písm. c) zákona.

5.5 Rekapitulace požadavků na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokáže splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, pokud budou v jeho nabídce obsaženy níže vyjmenované doklady a listiny.

1. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, které bude podepsáno oprávněnou osobou uchazeče (Příloha č. 1).
2. Živnostenský list na provádění staveb, jejich změn a odstraňování, výkon zeměměřičských činností.
3. Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán.
4. Osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby pro osobu v pozici stavbyvedoucího, případně Příloha č. 1 a další požadované doklady a listiny.
5. Čestné prohlášení uchazeče o tom, že je ekonomicky a finančně způsobilý veřejnou zakázku splnit. Čestné prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou uchazeče (Příloha č. 1).
6. Seznam nejméně tří významných stavebních prací svým charakterem odpovídající předmětu této veřejné zakázky a osvědčení jednotlivých objednatelů o tom, že uchazeč uvedené významné stavební práce skutečně realizoval (Příloha č. 1).
7. Vyplněná příloha č. 1 (CD nosič) v elektronickém zapisovatelném formátu.

Sdělení zadavatele: zadavatel sděluje dodavatelům, že podle ust. § 49 zákona má dodavatel právo po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě uvedené v ust. § 49 odst. 1 zákona. Vzhledem k tomu, že kvalifikační dokumentace je součástí zadávacích podmínek, má zadavatel za to, že je právem dodavatelů vyjasnit si veškeré dle názoru dodavatele sporné nebo nejasné podmínky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách. Pokud bude mít dodavatel dotaz k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů, musí postupovat podle zákona. Zadavatel na všechny takto vznesené dotazy odpoví způsobem stanoveným zákonem a odešle je všem známým dodavatelům a současně zveřejní na svém certifikovaném profilu.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Článek 6

Vymezení plnění předmětu veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy na zhotovitele stavby **Zateplení objektu krytého bazénu v Rožnově pod Radhoštěm** podle projektové dokumentace vyhotovené společností CAD-PRO spol. s r.o., IČO 485 86 404, Praha 10 – Záběhlice, Horní Chaloupky 3311/11, PSČ 10600 (zakázkové číslo 2015007) z 03/2015.
2. Podrobnější vymezení plnění předmětu veřejné zakázky je obsaženo v projektové dokumentaci citované v předchozím odstavci. Projektová dokumentace tvoří samostatnou část těchto zadávacích podmínek, včetně neoceněných výkazů výměr v elektronické podobě.
3. Pokud požadované technické podmínky uvedené v těchto zadávacích podmínkách nebo jiných dokumentech obsahující vymezení předmětu veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na jednotlivé obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých



dodavatelů nebo určitých výrobků, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení (ust. § 44 odst. 11 zákona). Musí se jednat o rovnocennou odchylku v požadované úrovni z hlediska bezpečnosti a použitelnosti. Rovnocennost odchylky musí dodavatel ve své nabídce dostatečným způsobem prokázat, a to vždy písemně a jako součást své nabídky.

Článek 7

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

1. Zadavatel neomezuje plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů). V souladu s § 44 odst. 6 zákona však požaduje, aby uchazeč ve své nabídce předložil seznam předpokládaných subdodavatelů podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky, a to v tomto následujícím minimálním rozsahu. Vzor subdodavatelského schématu tvoří Přílohu č. 2 zadávacích podmínek.
 - 1.1 Obchodní jméno subdodavatele
 - 1.2 Identifikační údaje subdodavatele (tj. adresa, sídlo nebo místo podnikání) a IČO
 - 1.3 Přehled věcného rozsahu plnění, kterým se bude subdodavatel podílet na celkovém plnění
 - 1.4 Informaci o tom, zda prostřednictvím subdodavatele uchazeč prokazuje splnění kvalifikačního předpokladu
2. V průběhu plnění předmětu veřejné zakázky je změna subdodavatele, prostřednictvím kterého uchazeč prokazoval chybějící část kvalifikace, možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností nebo skutečností a vždy po předchozím písemném souhlasu zadavatele za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikačních předpokladů původního subdodavatele ve shodném nebo větším rozsahu.
3. V případě, že uchazeč ve své nabídce seznam subdodavatelů neuvede, bude mít zadavatel za to, že plnění předmětu veřejné zakázky bude probíhat bez pomoci subdodavatelů.
4. Za subdodavatele je považována každá jiná osoba, která není v pracovněprávním vztahu s uchazečem a bude se podílet na plnění veřejné zakázky, nebo která má poskytnout uchazeči k plnění veřejné zakázky určité věci či práva podle ust. § 17 písm. i) zákona. Skutečnost, že je např. odpovědná osoba v pracovněprávním vztahu s uchazečem, musí být z nabídky uchazeče jednoznačně zřejmé. Tato povinnost se vztahuje rovněž na odpovědné zástupce uchazeče uvedené v živnostenském rejstříku, kteří nejsou v pracovně právním vztahu s uchazečem.

Článek 8

Místo a doba plnění předmětu veřejné zakázky

Místo a doba plnění předmětu veřejné zakázky je uvedena ve smlouvě. Povinností uchazečů je podmínky zadavatele stanovené ve smlouvě respektovat.

Článek 9

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

1. Dodavatel je povinen stanovit svou nabídkovou cenu za splnění předmětu veřejné zakázky ve smlouvě o dílo v českých korunách bez DPH jako cenu smluvní a nejvýše přípustnou, pevnou po celou dobu zhotovování předmětu veřejné zakázky. Režim uplatnění DPH bude stanoven v souladu se zákonem č. 235/2001 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit rovněž rekapitulaci celkové nabídkové ceny. Celková nabídková cena bez DPH (oceněný výkaz výměr) musí odpovídat nabídkové ceně bez DPH uvedené uchazečem v jeho návrhu smlouvy o dílo a rovněž v identifikačních údajích uchazeče.
3. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky uvedené ve slepém výkaze výměr. Činnosti požadované zadavatelem ve smlouvě o dílo uchazeč uvede v položce vedlejších rozpočtových nákladů. Položkou soupisu prací se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který stanoví technické a kvalitativní podmínky pro stavební nebo montážní práce, jejichž provedení je nezbytné ke



zhotovení předmětu veřejné zakázky v souladu s projektovou dokumentací citovanou v těchto zadávacích podmínkách. Položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezující obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující stejné ocenění tohoto obsahu. Podklady určující technické podmínky jsou definované v předmětné projektové dokumentaci. Neoceněný výkaz výměr je součástí projektové dokumentace.

4. Zadavatel nebude považovat za oceněnou takovou položku, u které bude uvedeno 0,-- Kč. V případě, že dodavatel ocení položku 0,-- Kč, bude tato skutečnost považována za nesplnění vyhlášených podmínek zadávacího řízení. Dodavatel je povinen dodržet předepsanou skladbu slepého položkového rozpočtu, není oprávněn činit v uvedeném položkovém rozpočtu změny, jednotlivé položky slučovat nebo naopak rozdělovat. Pokud uchazeč nebude tuto povinnost ve své nabídce respektovat, bude taková skutečnost považována za nesplnění podmínek předmětného zadávacího řízení. Zadavatel bude rovněž považovat za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení takovou nabídku uchazeče, která bude obsahovat některou z položek výkazu výměr, která bude oceněna s odlišnou výměrou nebo nebude oceněna vůbec. V případě, že bude v průběhu zadávacího řízení upřesněn požadavek zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny (výkaz výměr), musí takovou skutečnost uchazeč ve své nabídce respektovat. I tuto skutečnost bude považovat zadavatel za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení.
5. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého předmětu veřejné zakázky, a to pouze v rozsahu převzatých zadávacích podmínek a dokumentech obsahujících vymezení předmětu plnění veřejné zakázky, a to včetně dodatečných informací k obsahu zadávací dokumentaci, které byly dodavatelům sděleny v průběhu lhůty pro podání nabídek. V případě rozporů mezi neoceněným výkazem výměr a textovou nebo výkresovou částí projektové dokumentace, prioritu pro ocenění předmětu veřejné zakázky (předmětu plnění) má zcela jednoznačně neoceněný výkaz výměr, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
6. Oceněný výkaz výměr uchazeče musí tvořit přílohu návrhu smlouvy.

Článek 10

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek a podmínek pro překročení nabídkové ceny

1. Podmínky financování, platební podmínky a podmínky, při jejichž splnění je možné nabídkovou cenu změnit, jsou uvedeny ve smlouvě, která je nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek (Příloha č. 3).
2. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče. V případě, že nabídka uchazeče nebude obsahovat návrh smlouvy nebo návrh smlouvy nebude podepsaný, má se za to, že nabídka nebyla podaná řádně a taková nabídka bude ze zadávacího řízení vyřazena (ust. § 71 odst. 9 zákona).
3. Do návrhu smlouvy budou dodavatelem zapracovány veškeré požadavky uvedené v zadávacích podmínkách nebo jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky, které jsou pro dodavatele závazné, a dodavatel není oprávněn je měnit, pokud v zadávacích podmínkách není stanoveno jinak. Uchazeč je povinen do smlouvy doplnit údaje nezbytné pro vznik smlouvy, a to zejména:
 - 3.1 Svě identifikační údaje
 - 3.2 Kontaktní osobu uchazeče (zmocněné osoby)
 - 3.3 Číslo účtu pro úhradu daňových dokladů
 - 3.4 Nabídkovou cenu, přílohy smlouvy
4. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni přiložit k návrhu smlouvy (např. o společnosti, o sdružení) též smlouvu obsahující mimo jiné i závazek, že všichni dodavatelé uvedení ve smlouvě jsou vůči zadavateli a všem třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či porušením smluvních povinností zavázáni společně a nerozdílně. Smlouva musí dále vymezovat, kdo je oprávněn za ostatní dodavatele jednat a jaký je konkrétní podíl jednotlivých jeho účastníků na celovém plnění (věcné vymezení plnění).
5. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, ze smlouvy musí být zřejmé, že se jedná o smlouvu více dodavatelů.



Článek 11

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

1. Dodavatel je povinen ve své nabídce uvést své identifikační údaje v rozsahu dle ust. § 17 písm. d) zákona a další listiny a prohlášení podle § 68 zákona. Vzor identifikačních údajů tvoří přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek a vzor prohlášení podle § 68 zákona tvoří přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek.
2. Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit návrh smlouvy, který musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Smlouva uzavřená s vybraným uchazečem bude podle § 147a zákona zveřejněna na profilu zadavatele, a to včetně jejich změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny díla za splnění předmětu smlouvy a seznamu subdodavatelů uchazeče veřejné zakázky.
3. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel předloží svou nabídku v listinné podobě způsobem uvedeným v těchto zadávacích podmínkách. Řádně uzavřená obálka musí obsahovat dvě vyhotovení nabídky, a ty musí být zřetelně označeny jako **originál nabídky** a **kopie nabídky**. Na obálce musí být uveden název veřejné zakázky (viz čl. 2 zadávacích podmínek) a musí být na ni rovněž uvedena adresa, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 zákona. Nabídka musí být doručena na adresu zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek (viz informace uvedená v Oznámení o zakázce zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek).
4. Nabídka i veškeré další doklady a listiny musí být předloženy v písemné podobě v českém jazyce, a pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen též jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka. Tato povinnost se však nevztahuje na doklady předložené ve slovenském jazyce.
5. Součástí nabídky musí být všechny listiny a doklady požadované zadavatelem (včetně dokladů prokazujících splnění kvalifikace) v těchto zadávacích podmínkách a rovněž všechny listiny a doklady požadované zákonem.
6. **Součástí nabídky uchazeče musí být elektronická podoba nabídky, a to konkrétně vyplněná příloha č. 1, 2, 3 a 4 (v zapisovatelném formátu).**
7. V rámci transparentnosti zadávacího řízení a oprávněných zájmů uchazečů doporučuje zadavatel, aby:
 - 6.1 nabídka uchazeče neobsahovala přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl,
 - 6.2 nabídka uchazeče byla zajištěna způsobem znemožňujícím manipulaci s jednotlivými listy,
 - 6.3 byly jednotlivé listy nabídky opatřeny číselnou řadou,
 - 6.4 listiny, které nejsou zadavatelem nebo zákonem vyžadovány, byly řazeny v závěru nabídky uchazeče.
8. Varianty nabídky nejsou přípustné.

Článek 12

Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.
2. Při posouzení nabídek uchazečů z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise v souladu s § 77 odst. 1 výši nabídkové ceny jednotlivých uchazečů, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, tzn., zda není nabídková cena cenou mimořádně nízkou. Mimořádně nízká nabídková cena bude posuzována ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Při posuzování nabídkové (mimořádně nízké) ceny jednotlivých uchazečů vezme komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako *podpůrný pomocný ukazatel reálnosti cen* v úvahu rovněž průměrnou hodnotu všech nabídkových cen ostatních uchazečů a předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována rovněž taková nabídková cena, která bude vzbuzovat oprávněné obavy zadavatele, zda bude uchazeč schopen za nabídnutou cenu dodat předmět veřejné zakázky řádně, včas a v požadované kvalitě.
3. V rámci právní opatřnosti zadavatel sděluje, že v případě, že budou nabídkové ceny uchazečů, s nimiž bude možné uzavřít smlouvu (§ 82 odst. 4 zákona), zcela shodné (totožné), rozhodne o pořadí uchazečů umístěných na prvních třech místech losování. Losování se uskuteční za účasti dotčených uchazečů, členů hodnotící komise, zástupce zadavatele a notáře, který průběh losování osvědčí notářským zápisem. Notářský zápis bude tvořit nedílnou součást Protokolu o jednání hodnotící komise. Termín losování bude



uchazečům oznámen v dostatečném časovém předstihu tak, aby se dotčení uchazeči mohli losování zúčastnit, nejméně však čtyři pracovní dny před uskutečněním vlastního losování.

Článek 13

Lhůta pro doručení nabídek a termín otevírání obálek s nabídkami

1. Nabídky uchazečů musí být doručeny zadavateli nejpozději do lhůty uvedené v Oznámení o zakázce zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek **na adresu zadavatele (podatelna)** v pracovních dnech od 8:30 hodin do 15:00 hodin (v pátek do 13:00 hodin). V den stanovený pro doručení nabídek musí být nabídka doručena do stanovené hodiny. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost výhradně dodavatel.
2. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční na adrese zadavatele téhož dne, tj. **04. 08. 2015 od 10:05 hodin**. Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, kteří splní podmínky vymezené zákonem. Z důvodů kapacitních možností na straně zadavatele však maximálně dva zástupci od jednoho uchazeče. Otevírání obálek se mají právo účastnit i osoby, o nichž tak stanoví zadavatel.
3. Komise pro otevírání obálek jmenovaná zadavatelem bude otevírat obálky postupně podle pořadového čísla a bude kontrolovat úplnost nabídky, a to zda (1) je nabídka zpracovaná v požadovaném jazyce a (2) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Po provedení kontroly každé nabídky podle předchozího odstavce sdělí komise přítomným uchazečům identifikační údaje uchazeče a informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky podle předchozího odstavce; komise přítomným uchazečům sdělí rovněž informaci o nabídkové ceně bez DPH.

Článek 14

Požadavek na poskytnutí jistoty

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby k zajištění povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši **200.000,00 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých)**, a to jednou z forem uvedených v ust. § 67 odst. 1 zákona.
2. Číslo účtu pro složení peněžní částky (jistoty) na účet zadavatele:
Číslo účtu zadavatele: 135773123 / 0300
Název banky: ČSOB a.s.
Variabilní symbol: IČO uchazeče
Specifický symbol: 01
V případě, že dodavatel poskytne jistotu složením peněžní částky na shora uvedený účet zadavatele, **musí být peněžní část připsána na shora uvedený účet nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek uvedené v čl. 13 odst. 1 těchto zadávacích podmínek**. V případě, že dodavatel poskytne jistotu složením peněžní částky na shora uvedený účet zadavatele, uvede ve své nabídce formou čestného prohlášení číslo účtu, na který mu má být po skončení zadávacího řízení peněžní jistota uvolněna (vrácena). Čestné prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou uchazeče. Vzor tohoto prohlášení tvoří Přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek.
Číslo účtu uchazeče a kód banky:
Název a adresa banky:
Variabilní symbol pro platbu:
3. **Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. Dodavatel ve své nabídce doloží kromě originálu jmenovaných listin rovněž jejich prosté kopie.**
4. Je-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ust. § 67 odst. 7 zákona pojistné plnění.
5. Jistota bude uchazečům uvolněna ve lhůtách stanovených v 67 odst. 2 zákona.
6. Výkon práva z poskytnuté jistoty se řídí § 67 odst. 7 zákona.



Článek 15

Další informace k veřejné zakázce, práva vyhrazená zadavatelem

1. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit z důvodů vyjmenovaných v ust. § 84 zákona. Zadavatel si vyhrazuje právo měnit podmínky tohoto zadávacího řízení. Pokud tohoto práva zadavatel využije, je povinností dodavatele všechny tyto změny zapracovat do své nabídky.
2. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást Dokumentace o zadání veřejné zakázky, a to i v případech, kdy zadavatel veřejnou zakázku zruší z důvodů stanovených zákonem nebo pokud uchazeč předloží svou nabídku po lhůtě stanovené pro doručení nabídek, a to z důvodu archivace.
3. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat podle § 49 zákona písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám., a to ve lhůtách stanovených zákonem. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, včetně přesného znění žádosti, ve lhůtách stanovených zákonem, a to všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávacích podmínek, nebo kterým byly zadávací podmínky poskytnuty. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, budou zveřejněny na profilu zadavatele.
4. Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, činí 90 dní. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.
5. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce uchazeče do doby uzavření smlouvy, je uchazeč povinen zadavateli poskytnout řádnou a veškerou potřebnou součinnost.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace deklarované (obsažené) v jeho nabídce (nebo poskytnuté dodatečně na základě písemné výzvy zadavatele) u třetích osob a uchazeč je povinen v takovém případě zadavateli poskytnout řádnou součinnost. Zadavatel si vyhrazuje právo (možnost) použití informací, dokladů a dalších listin předložených uchazečem v jeho nabídce za účelem ověření jejich pravdivosti.
7. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace, doklady či listiny poskytnuté uchazečem v rámci předmětného zadávacího řízení, je-li to nezbytné pro postup podle zákona o veřejných zakázkách, nebo pokud to vyplývá z jeho účelu.
8. Nesplnění podmínek tohoto zadávacího řízení či neúplnost nabídky uchazeče je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a následné vyloučení uchazeče z další účasti v tomto zadávacím řízení.

Článek 16

Seznam příloh zadávacích podmínek

- Příloha č. 1: Čestné prohlášení (vzor) o splnění základních kvalifikačních předpokladů, čestné prohlášení o splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, seznam významných dodávek (přílohou seznamu musí být i osvědčení objednatelů).
- Příloha č. 2: Subdodavatelské schéma (vzor), které předkládají uchazeči jako přílohu svého návrhu smlouvy jako součást své nabídky.
- Příloha č. 3: Smlouva, kterou předkládá spolu s jejími přílohami uchazeč, a to v rámci své nabídky do předmětného zadávacího řízení.
- Příloha č. 4: Identifikační údaje uchazeče (vzor), které předkládá uchazeč v rámci své nabídky do předmětného zadávacího řízení a čestné prohlášení podle § 68 zákona, které předkládá uchazeč v rámci své nabídky do předmětného zadávacího řízení, prohlášení, který předkládá uchazeč v rámci své nabídky do předmětného zadávacího řízení o tom, na který účet má zadavatel vrátit peněžní jistotu poskytnutou uchazečem do předmětného zadávacího řízení v hotovosti po jeho ukončení.

Článek 17

Doporučené řazení nabídky uchazeče

Originál i kopie nabídky budou řazeny obdobně, a to takto:



1. Příloha č. 4 Identifikační údaje uchazeče (vzor), které předkládá uchazeč v rámci své nabídky do předmětného zadávacího řízení a čestné prohlášení podle § 68 zákona, které předkládá uchazeč v rámci své nabídky do předmětného zadávacího řízení, prohlášení, který předkládá uchazeč v rámci své nabídky do předmětného zadávacího řízení o tom, na který účet má zadavatel vrátit peněžní jistotu poskytnutou uchazečem do předmětného zadávacího řízení v hotovosti po jeho ukončení.
2. Příloha č. 3 Smlouva o dílo spolu s jejími přílohami + příloha č. 2
3. Příloha č. 1 Čestné prohlášení (vzor) o splnění základních kvalifikačních předpokladů, čestné prohlášení o splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, seznam významných dodávek (přílohou seznamu musí být i osvědčení objednatelů).
4. Listina prokazující poskytnutí jistoty