

Smlouva o dílo č. 703/2016

Uzavřená podle ustanovení §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Čl. I. Smluvní strany

I. 1. Objednatel: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

společnost je zapsána v obch. rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. B, vl. 991

Sídlo: Slezská 350,561 64 Jablonné nad Orlicí

Zastoupený: Ing. Vlastislavem Vyhnálkem, předsedou představenstva

Ve věcech smlouvy je oprávněn jednat: Ing. Lubomír Fiedler - VNT a člen představenstva

Tel. 465 030 244, E-mail : fiedler@vak.cz

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Beneš Milan-vedoucí provozu vodovodů Choceň

Tel. 606 634 399, E-mail : benes.m@vak.cz

Solar Oldřich - technik přípravy staveb

Tel. 731 623 735, E-mail: solar@vak.cz

IČ: 48173398

DIČ: CZ48173398

Bankovní spojení: Komerční banka Ústí nad Orlicí

Č. účtu: 2506-611/0100

I. 2. Zhotovitel: PSK, s.r.o. CHOCEŇ

společnost je zapsána v obch. rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, odd.C, vl.36923

Sídlo: T. N. Kautníka 165, 565 01 Choceň

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Kobrem, jednatel společnosti

Ve věcech smlouvy je oprávněn jednat : Ing. Jaroslav Kobr, jednatel společnosti

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Kobr, jednatel společnosti

IČ: 63220369

DIČ: CZ63220369

Bankovní spojení: Komerční banka Choceň

Č. účtu : 8532490297/0100

Telefon: 602 463 365

E-mail: psk.chocen@centrum.cz

Čl. 2. Výchozí poklady a údaje

2. 1. Výchozí základní údaje:

Název stavby: Svatý Jiří –křižovatka u ZOD – stavební úpravy vodovodu

Místo stavby: Svatý Jiří

Investor: Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

Čl. 3. Předmět plnění

3.1. Objednatel se zavazuje k proplacení smluvní ceny za provedené dílo.

3. 2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době a dle položek výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. 4. Doba plnění

4. 1. Zahájení stavby: 24. 10. 2016

Dokončení stavby: 30. 11. 2016

4. 2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel přistoupí na přiměřené prodloužení výstavby za těchto okolností:

- a) dojde-li během výstavby ke změně rozsahu výstavby vyžádané objednatelem
- b) nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v provádění díla z důvodů ležících na straně objednatele.

4. 3. Zadavatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému dodavateli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

4. 4. Objednatel se zavazuje, že dokončený předmět této smlouvy bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za něj dohodnutou cenu.

Čl. 5. Věci určené k provádění díla

5. 1. Objednatel předá staveniště a zhotovitel zahájí stavební práce nejdéle do 14 dnů od podepsání smlouvy.

5. 2. Staveniště bude prosté všech závad a nároku třetích osob, kromě pohybu zaměstnanců investora.

5. 3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a zachování pořádku na pracovišti.

5. 4. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebním materiálu a zhotoveném díle až do předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

5. 5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá rovněž zhotovitel. Výjimku tvoří škody na pozemcích v rozsahu pracovních pruhů stanovených projektantem, které hradí objednatel.

Čl. 6. Ustanovení o ceně a platebních podmínkách

6. 1. Na zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3. této smlouvy se vztahuje cena:

Cena za dílo činí 631 047,52 Kč. Cena za dílo je bez DPH. (DPH je v základní sazbě daně)

U předmětu plnění této smlouvy je použit režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

V této souvislosti objednatel prohlašuje:

- že je registrovaným plátcem DPH,
- že objednané stavebně - montážní práce slouží pro jeho ekonomickou činnost.

6. 2. Dojde-li v průběhu platnosti smlouvy ke změně DPH, či jiných zákonných ustanovení, majících na cenu přímý vliv, je možné překročit nabídkovou cenu.

6. 3. Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet zhotovitele v termínu do 10 dnů po převzetí hotového díla nebo jeho části. Termínem úhrady se rozumí den připsání peněžních prostředků na účet zhotovitele.

Čl. 7. Způsob provedení díla

7. 1. Zhotovitel se zavazuje předmětné dílo vyhotovit v kvalitě odpovídající požadavkům dokumentace a příslušných platných ČN.

7. 2. Objednatel je povinen kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat odstranění vad vzniklých chybným prováděním zhotovitele. Zhotovitel je povinen udělat po provedení práce terénní úpravy.

7. 3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost věcí nebo místa převzatých od objednatele, nebo pokynů daných mu objednatelem.

7. 4. Zjistí-li zhotovitel při provádění skryté překážky týkající se věcí nebo místa znemožňující provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit objednateli a navrhnout změnu díla. Do dosažení dohody je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit.

7. 5. Zhotovitel má povinnost prokazovat kvalitu provedených prací příslušnými zkouškami.

7. 6 Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí celého díla, které se uskuteční v místě provádění do 10 ti dnů.

7. 7. O předání zakázky bude provedena prohlídka na místě samém, kde bude vydán pokyn k fakturaci.

7. 8. Povinnost dodat je splněna řádným provedením dodávky. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele, že dodávku přijímá.

7. 9. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupůsobit při průběhu kolaudačního řízení stavby a při řešení jeho případných závěrů.

Čl. 8. Záruční doba

8. 1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek této smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.

8. 2. Zhotovitel odpovídá za vady díla po dobu záruční lhůty, která začíná běžet jeho odevzdáním a převzetím, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
8. 3. Záruční doba je stanovena na 60 měsíců ode dne převzetí objednatel.
8. 4. Skryté vady, které nemohly být zjištěny při převzetí, je povinen zhotovitel odstranit v dohodnutém termínu na svůj náklad. Pokud prokáže, že za vady neručí, půjdou náklady k tíži objednavatele.

Čl. 9. Vady a reklamace

9. 1. Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následovně ustanoveními § 2615 až 2619 zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
9. 2. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality, rozsahu služeb a práce okamžitě po jejich zjištění. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit neprodleně.
9. 3. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou a to e-mailem nebo faxem s následným zasláním do 5 dnů nebo doporučeným dopisem. Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
9. 4. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (vyjma dnů pracovního volna, dnů pracovního klidu a státem uznaných svátků).
9. 5. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vadu sám na náklady zhotovitele.
9. 6. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. 7. Při odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno:
 - jména a příjmení zástupců obou smluvních stran - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a č.j. reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění - datum zahájení a ukončení odstranění vady
 - celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady)
 - vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. 8. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady potřebné k provozování účelu díla.
9. 9. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů, pokud neumožní zhotoviteli odstranit reklamovanou vadu.
9. 10. Za vady nelze považovat nedokončení díla z důvodů nezávislých na vůli stran, nebo z důvodů na straně objednavatele. V tomto případě platí záruka přiměřeně s přihlédnutím ke stavu provedeného díla ke dni zániku této smlouvy.

Čl. 10. Zákaz nelegální práce cizinců

10. 1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy dodržet všechny podmínky stanovené českým právním řádem pro zaměstnávání cizinců, zejména neumožní výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) bodu 3 zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění a dále je povinen ke splnění výše uvedené povinnosti ve stejném rozsahu zavázat všechny své přímé nebo nepřímé subdodavatele.
10. 2. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. o skutečnosti, že bude při plnění předmětu této smlouvy sám nebo prostřednictvím přímých nebo nepřímých subdodavatelů zaměstnávat cizince a dále je povinen umožnit shora uvedené společnosti kontrolu všech povinných dokladů, zejména povolení k pobytu na území České republiky.
10. 3. Porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené v tomto článku smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Čl. 11. Závěrečná ustanovení

11. 1. Smluvní strany uznávají všechny podmínky této smlouvy a prohlašují, že byly o nich informovány jako i o místních podmínkách staveniště. Dále pak, že všechny podmínky dodací a technické byly zahrnuty do ceny díla a s těmito podmínkami souhlasí.
11. 2. Případné změny a nedostatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. K platnosti dodatků se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
11. 3. Vzájemné vztahy smluvních stran, neupravené touto smlouvou, jsou závazné i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
11. 4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
11. 5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva si ponechá objednatel a jeden zhotovitel.

V Chocni dne 19.10.2016

Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí a.s.
Slezská 390
581 64 Jablonné nad Orlicí
CZ48173398

.....
Za objednavatele:
Ing. Fiedler Lubomír
člen představenstva

V Chocni dne 19.10.2016

.....
Za zhotovitele:
Ing. Jaroslav Kobr,
jednatel

