

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel č. SOD/08/17/SO

Zhotovitel č. 1759/17

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi těmito smluvními stranami:

- 1. VODOVODY A KANALIZACE JABLONNÉ NAD ORLICÍ, a.s.,**
IČ 48173398 DIČ CZ48173398
společnost se sídlem Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové pod sp.zn. B 991,
jejímž jménem jedná: Ing. Vlastislav Vyhnaněk, předseda představenstva
ve věcech smlouvy je oprávněn jednat a smlouvu podepsat: Ing. Lubomír Fiedler – výrobně technický
náměstek a člen představenstva
ve věcech technických je oprávněn jednat: Oldřich Solar – vedoucí úseku obnovy a rozvoje
bankovní spojení: Komerční banka Ústí n. O., č.ú. 2506611/0100
(dále jen „**Objednatel**“)

a

- 2. B M H spol. s r.o.,**
IČ 428 69 668, DIČ CZ42869668
společnost se sídlem Ondřejova 592/11A, 779 00 Olomouc – Chválkovice,
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě pod sp.zn. C 1897,
jejímž jménem jedná JUDr. Adam Daněk, jednatel společnosti,
Lucie Molíková, jednatelka společnosti
bankovní spojení: Commerzbank, č.ú. 10543455/6200
(dále jen „**Zhotovitel**“)
(dále jen společně „**Smluvní strany**“)

takto:

ČLÁNEK I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- (1) Zhotovitel se zavazuje v rámci akce „**Vložkování betonové stoky DN 300 délky 168 m v Chocni ul. Kaštanová**“ provést pro Objednatele opravu kanalizace, a to:
- (a) vložkování úseku Š5-Š9 DN 300 mm v délce 168 m,
 - (b) odstranění překážek v potrubí před sanací,
 - (c) frézování přesazených přípojek před sanací,
 - (d) otevření přípojek po sanaci,
 - (e) vodotěsné zapravení napojení přípojek
 - (f) vyčištění kanalizace před sanací,
 - (g) TV monitoring před a po sanaci,
 - (h) oprava šachet zednickým způsobem,
 - (i) úklid staveniště, odvoz a likvidace odpadu ze stavby,
 - (j) přečerpávání odpadních vod po dobu sanace,
 - (k) doprava materiálu a techniky.
- (dále jen „**Dílo**“)
- (2) Objednatel se zavazuje Dílo od Zhotovitele v termínu a způsobem stanoveným touto smlouvou převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu Díla ve výši a způsobem sjednaným v čl. III. této smlouvy.

ČLÁNEK II. TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA

- (1) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo do dne 31. 5. 2017
- (2) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí dokončeného Díla nejpozději poslední den stanoveného termínu pro dokončení Díla dle předchozího odstavce s tím, že v této výzvě stanoví termín převzetí dokončeného Díla.
- (3) Objednatel se zavazuje převzít dokončené Dílo v termínu uvedeném ve výzvě Zhotovitele k převzetí dokončeného Díla, a to i v případě, že Dílo bylo dokončeno před uplynutím sjednaného termínu dle odst. (1) tohoto článku smlouvy.
- (4) Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním Objednateli. Objednatel je povinen dokončené Dílo převzít vyjma případů, kdy Dílo trpí vadami, které brání jeho užívání, nebo vykazuje nedodělky, které brání jeho užívání. Má se za to, že případné vady či případné nedodělky nebrání užívání Díla, pokud Objednatel neprokáže opak.
- (5) O předání dokončeného Díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami. V předávacím protokolu bude uvedeno, zda Objednatel přebírá dokončené Dílo s výhradami nebo bez výhrad.
- (6) Dodržení termínu pro dokončení Díla dle odst. (1) tohoto článku je závislé na poskytnutí řádné a včasné součinnosti ze strany Objednatele dle této smlouvy. V případě, že Objednatel nepřevzal dokončené Dílo, ačkoliv jej převzít měl, má se za to, že jej převzal, a to v termínu stanoveném ve výzvě Zhotovitele k převzetí dokončeného Díla. To platí zejména v případech, kdy Objednatel odmítne převzít výzvu Zhotovitele k převzetí dokončeného Díla nebo nelze výzvu Zhotovitele k převzetí dokončeného Díla Objednateli doručit z důvodů na straně Objednatele, a v případech, kdy Objednatel odmítne v rozporu se smlouvou podepsat předávací protokol.

ČLÁNEK III. CENA DÍLA

- (1) Cena Díla je stanovena dohodou Smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., tak že:
 - (a) celková cena činí bez DPH: **1 138 910,- Kč**, (slovy: jeden milion jedno sto třicet osm tisíc devět set deset Kč)
(dále jen „Cena díla“)
- (2) Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Rozpočet je dán s výhradou nezaručené úplnosti a s výhradou nezávaznosti. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2620 a 2621 Občanského zákoníku.
- (3) K úhradě Ceny díla Zhotovitel vystaví Objednateli po dokončení Díla konečnou fakturu.
- (4) V případě, že doba realizace díla přesáhne 1 měsíc, má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli a vystavit fakturu za již provedené části díla (dále jen „díličí faktura“).
- (5) Splatnost faktury k úhradě Ceny i díličích faktur díla činí 14 dnů. Cena díla bude považována za uhrazenou okamžikem připsání úhrady na bankovní účet Zhotovitele.
- (6) Faktura k úhradě Ceny díla vystavená Zhotovitelem bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a podle § 435 Občanského zákoníku.
- (7) Zhotovitel uvede ve faktuře k úhradě ceny Díla kód klasifikace produkce (CZ-CPA) v úrovni subkategorie (šestimístný číselný kód) pro jednotlivé stavební a montážní práce podléhající režimu přenesené daňové povinnosti u DPH ve stavebnictví podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

ČLÁNEK IV.
PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- (1) Zhotovitel se zavazuje Dílo provést na své náklady a na vlastní nebezpečí v souladu s touto smlouvou a s platnými technickými a bezpečnostními předpisy.
- (2) Zhotovitel se zavazuje Dílo provést podle podmínek rozhodnutí a vyjádření orgánů státní správy vydaných v souvislosti s realizací Díla a s prováděním prací v komunikacích a na veřejných prostranstvích.
- (3) Zhotovitel je povinen dodržovat zásady bezpečnosti práce a pracovní postupy pro používané technologie.
- (4) Zhotovitel je povinen vést stavební deník.
- (5) Zhotovitel se zavazuje při zhotovování Díla spolupracovat se zástupcem Objednatele - p. Valach Martin – vedoucí provozu kanalizací Choceň – 602 777 726.
- (6) Zhotovitel je povinen při předání dokončeného díla Objednateli předat kamerový záznam opravených stok a kopii stavebního deníku. Předání kamerového záznamu opravených stok a kopie stavebního deníku bude zaznamenáno v předávacím protokolu dle čl. II odst. (6) této smlouvy.
- (7) Objednatel se zavazuje zabezpečit vydání všech potřebných rozhodnutí orgánů státní správy, která jsou potřebná k zhotovení Díla.
- (8) Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost nutnou k řádnému provedení Díla, zejména zajistit přístup k místu zhotovování Díla (sanovaná kanalizace) pro technologii a pracovní četu Zhotovitele. Jestliže nutná součinnost nebude Objednatelem poskytnuta ani v přiměřené lhůtě stanovené Zhotovitelem, je Zhotovitel oprávněn zajistit náhradní plnění na účet Objednatele nebo odstoupit od této smlouvy.
- (9) Objednatel se zavazuje zajistit, že řádný průběh provádění Díla nebude rušen zásahy třetích osob.
- (10) Případné vícepráce, jejichž potřeba vyvstane v průběhu provádění Díla, a které nebudou zahrnuty v předmětu Díla dle této smlouvy, budou zapsány jako vícepráce ve stavebním deníku, potvrzeny zástupci obou Smluvními stran a budou předmětem písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami. V případě, že se Smluvní strany nedohodnou na obsahu tohoto dodatku a provedení těchto víceprací je nezbytné k provedení Díla v souladu s touto smlouvou, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění Díla. Po dobu přerušování provádění Díla dle předchozí věty není Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla a jeho předáním s tím, že termín dokončení Díla se prodlužuje o dobu tohoto přerušování; nebezpečí na věci přechází po dobu přerušování provádění Díla na Objednatele.
- (11) Osobou odpovědnou za provedení Díla je Ing. Luděk Kuchař, stavbyvedoucí, mob.: 775 729 133
- (12) Zhotovitel je povinen provádět všechny práce v souladu se schválenými normami ČSN a předpisy, zejména v oblasti BOZP a ochrany životního prostředí a nést případné následky za nedodržení předpisů při své činnosti. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v pracovním nebo obdobném poměru ve vztahu ke zhotoviteli.

ČLÁNEK V.
ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- (1) Zhotovitel je odpovědný, po dobu uvedenou v čl. VI, odst. 1, za vady Díla, které mělo Dílo při předání Díla Objednateli, byť se projeví později, a za vady Díla vzniklé po jeho předání Objednateli, pokud vznikly porušením povinnosti Zhotovitele.
- (2) Objednatel je povinen vadu Díla oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od jejího zjištění, písemně Zhotoviteli.
- (3) Podstatnou vadou Díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech Díla stanovených obecně závaznými právními předpisy a technickými normami bránící užívání Díla v souladu s jeho účelem.
- (4) Objednatel má v případě nepodstatné vady Díla právo na odstranění vady Díla, případně na přiměřenou slevu z ceny Díla odpovídající rozsahu a závažnosti vady Díla, je-li vada neodstranitelná opravou.
- (5) Objednatel má v případě podstatné vady Díla právo na odstranění vady opravou. Je-li vada neodstranitelná opravou, má Objednatel právo na přiměřenou slevu z kupní ceny odpovídající rozsahu a

závažnosti vady Díla nebo právo od smlouvy odstoupit. Neoznámí-li Objednatel podstatnou vadu Díla Zhotoviteli včas v souladu s ustanoveními tohoto článku smlouvy, pozbývá právo odstoupit od smlouvy.

ČLÁNEK VI. ZÁRUKA ZA JAKOST

- (1) Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za jakost Díla v délce 60 měsíců.
- (2) Záruční doba počíná běžet předáním Díla Objednateli.
- (3) Zárukou se Zhotovitel zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro obvyklý účel použití.
- (4) Objednatel je povinen vadu, na níž se vztahuje záruka za jakost, uplatnit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od jejího zjištění, písemně u Zhotovitele.

ČLÁNEK VII. SMLUVNÍ POKUTY

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvené ceny Díla za každý den prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v termínu stanoveném v čl. II. odst. (1) této smlouvy.
- (2) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se zahájením provádění Díla v termínu dle čl. II. odst. (1) této smlouvy.
- (3) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla za každý den prodlení s úhradou ceny Díla na základě faktury vystavené Zhotovitelem dle čl. III. odst. (2) a (3) této smlouvy. Smluvní strany vylučují užití § 2050 Občanského zákoníku a sjednávají, že zaplacení smluvní pokuty Objednatel dle tohoto odstavce nemá žádný vliv na právo Zhotovitele na náhradu škody.
- (4) Smluvní strany se dohodly, že výše uvedené smluvní pokuty vzájemně uplatní pouze po vyčerpání všech možností vzájemné dohody o vyřešení vzniklé situace. Sjednané smluvní pokuty mohou být po dohodě Smluvních stran sníženy nebo nemusí být vůbec požadovány.
- (5) Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 1971 Občanského zákoníku. Zhotovitel má vůči Objednateli právo na náhradu škody vzniklé nesplněním peněžitého dluhu i v případě, že je kryta úroky z prodlení.

ČLÁNEK VIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- (1) Od smlouvy lze odstoupit ve smyslu § 2001 až 2005 zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v případech stanovených touto smlouvou.
- (2) Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
- (3) V případě odstoupení objednatel od smlouvy, náleží zhotoviteli cena již provedených prací. Tímto není dotčeno právo na náhradu škody zhotovitele, přičemž se za náhradu škody považuje dle zákona pouze úhrada ušlého zisku a úhrada účelně vynaložených nákladů spojených s přípravou prací nerealizovaných.
- (4) Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Objednatel má právo na vrácení zaplacené zálohy nebo její poměrné části ceny za dílo.
- (5) Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - neplnění sjednaných termínů vyplývajících ze smlouvy
 - jestliže zhotovitel provádí dílo opakovaně nekvalitně či vadně

ČLÁNEK IX.
ZÁKAZ NELEGÁLNÍ PRÁCE CIZINCŮ

- (1) Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy dodržet všechny podmínky stanovené českým právním řádem pro zaměstnávání cizinců, zejména neumožní výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) bodu 3 zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění a dále je povinen ke splnění výše uvedené povinnosti ve stejném rozsahu zavázat všechny své přímé nebo nepřímé subdodavatele.
- (2) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. o skutečnosti, že bude při plnění předmětu této smlouvy sám nebo prostřednictvím přímých nebo nepřímých subdodavatelů zaměstnávat cizince a dále je povinen umožnit shora uvedené společnosti kontrolu všech povinných dokladů, zejména povolení k pobytu na území České republiky.
- (3) Porušení kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené v tomto článku smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

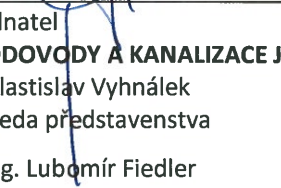
ČLÁNEK X.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ


- (1) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem platnosti této smlouvy.
- (2) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že přerušení provádění Díla dle IV. odst. 10 této smlouvy trvá déle než 3 měsíce.
- (3) Jestliže se některé z ustanovení smlouvy stane neplatným, nevymahatelným či zdánlivým, tato neplatnost, nevymahatelnost či zdánlivost nemá vliv na platnost, vymahatelnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy.
- (4) Tato smlouva může být doplňována či měněna pouze na základě dohody Smluvních stran formou písemných postupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Smluvní strany v souladu s § 564 Občanského zákoníku tímto výslovně vyloučí možnost použití jiné než písemné formy dodatků k této smlouvě. Ve smyslu § 1758 Občanského zákoníku Smluvní strany sjednávají, že nechtějí být vázány bez dodržení písemné formy.
- (5) Domněnky vyplývající z § 1949, 1950, 1952 a 1995 až 1997 Občanského zákoníku ohledně kvitance, dlužního úpisu a prominutí dluhu se v závazku podle smlouvy neuplatní.
- (6) Smluvní strany se dohodly, že Objednatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- (7) Smluvní strany vyloučí použití ustanovení § 1799 a 1800 Občanského zákoníku.
- (8) Tato smlouva se řídí ustanoveními právního řádu České republiky, zejména Občanským zákoníkem. K rozhodování sporů z této smlouvy, jakož i sporů s touto smlouvou souvisejících, jsou příslušné výlučně soudy České republiky.
- (9) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po podpisu smlouvy dva stejnopisy.
- (10) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s textem smlouvy, kterému v celém rozsahu rozumějí, a který vyjadřuje jejich svobodnou a pravou vůli, a že smlouvu považují za dostatečně určitou. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Jablonném nad Orlicí dne 11.4.17

V Olomouci dne 11.4.2017

Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí a.s.
Slezská 360
681 64 Jablonné nad Orlicí
CZ48173388


Objednatel
za **VODOVODY A KANALIZACE JABLONNÉ NAD ORLICÍ, a.s.**
Ing. Vlastislav Vyhnálek
předseda představenstva
v.z. Ing. Lubomír Fiedler
výrobně technický náměstek


Zhotovitel
za **B M H spol. s r.o.**
Lucie Molíková
jednatelka společnosti

Příloha: Položkový rozpočet



BMH spol. s r.o. [®]
Ondřejova 592/11A
779 00 Olomouc
tel.: 585 313 549
DIČ: CZ42869668

Vypracoval:



Výkaz výměr – Choceň, ul. Kaštanova

P.č.	Předmět prací	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celkem
Přípravné práce					
1.	Přeprava kamery, čistícího vozu, sanačního zařízení, materiálu	paušál	1	14 300	14 300
Celkem přípravné práce					14 300
Sanační práce					
2.	Vyčištění kanalizace před opravou	m	168	90	15 120
3.	Prohlídka kanalizace před opravou	m	168	25	4 200
4.	Odfrézování přečnávajících přípojek	ks	8	4 200	33 600
5.	Odfrézování inkrustů a nerovností	m	168	280	47 040
6.	Přečerpávání odpadních vod po dobu opravy	paušál	1	12 650	12 650
7.	Bezvýkopová sanace kanalizace rukávem DN300 UV S+ 3mm S+ 4 mm	m	139	4 500	625 500
		m	23	4 500	103 500
8.	Zkoušky těsnosti	ks	4	2 100	8 400
9.	Odřezání konců rukávu	ks	8	500	4 000
10.	Otevření přípojek v rukávu	ks	22	3 900	85 800
11.	Zapravení přípojek injektáží-šála	ks	10	11 000	110 000
12.	Zapravení konců rukávu	ks	8	200	1 600
13.	Nástřík šachet	ks	5	12800	64000
Celkem sanační práce					1 115 410

Dokončovací práce					
13.	Prohlídka kanalizace po opravě	<i>m</i>	168	25	4 200
14.	Úklid pracoviště včetně likvidace odpadů	<i>paušál</i>	1	5 000	5 000
Celkem dokončovací práce					9 200
Celkem bez DPH					1 138 910
DPH 21 %					239 171
Celkem vč. DPH					1 378 081



BMH spol. s r.o. ¹⁵
 Ondřejova 592/11A
 779 00 Olomouc
 tel.: 585 313 549
 DIČ: CZ42869688