

SMLOUVA O DÍLO č. SOD/52/19

Skupinový vodovod Letohradsko

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník) mezi níže uvedenými smluvními stranami

OBJEDNATEL: **Vodovody a kanalizace Jablonné, a.s.**
Se sídlem: Slezska 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
IČ: 48173398
DIČ: CZ48173398
Zastoupen: Ing. Vlastislavem Vyhnálkem, předsedou představenstva
Zástupce pro technická jednání: Ing. Lubomír Fiedler, MBA e-mail: fiedler@vak.cz
Technický dozor stavebníka: Ing. Marek Mazura e-mail: marek.mazura@dabona.eu
Eduard Štumpf e-mail: eduard.stumpf@dabona.eu
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 2506611/0100
(dále jen objednatel)

a

ZHOTOVITEL: **VCES a.s.**
Se sídlem: Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 5
IČ: 26746573
DIČ: CZ26746573
Statutární orgán: Ing. Zdeněk Pokorný, předseda představenstva
Anthony De Busschere, místopředseda představenstva
Ing. Miloš Emmer, člen představenstva
Ing. Pavel Chalupa, člen představenstva
Ing. Radim Martínek, člen představenstva
Smluvní zástupce: Ing. Zdeněk Pokorný, předseda představenstva
Ing. Miloš Emmer, člen představenstva
e-mail: vces@vces.cz
Technický zástupce: Ing. Tomáš Kouba e-mail: tomas.kouba@vces.cz
Zdeněk Trejtnar e-mail: zdenek.trejtnar@vces.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 636600247/0100
Zápis v obchodním rejstříku: u MěS v Praze, oddíl B, vložka 8052
(dále jen zhotovitel)

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

1 POJMY

- 1.1 V rámci smlouvy o dílo (dále též „smlouva“) jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu provádění stavebních prací. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:
- 1.2 **Dodatkem** dokument zachycující změny, upřesnění, rozšíření či zúžení předmětu díla při společné vůli obou smluvních stran.
- 1.3 **Méněpracemi** práce, které nejsou nezbytné pro provedení díla nebo jsou nahrazeny jinými pracemi, a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich neprovedení.
- 1.4 **Nedodělkem** nedokončené nebo neprovedené práce proti rozsahu stanovenému smlouvou o dílo.
- 1.5 **Soupisem/rozpočtem** zhotovitelem oceněný soupis požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb, který byl zhotoviteli poskytnut objednatelem v rámci zadávacího řízení.
- 1.6 **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jejich příloh.
- 1.7 **Soupisem provedených prací** podrobný popis prací odpovídající soupisu požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb, který definuje rozsah prací, provedených na stavbě za příslušné časové období (obvykle kalendářní měsíc).
- 1.8 **Stavenišťem** prostory a plochy, které zhotovitel použije pro realizaci díla.
- 1.9 **Poddodavatelem/podzhotovitelem** právnická nebo fyzická osoba, pomocí které má zhotovitel plnit určitou část díla nebo osoba která má poskytnout zhotoviteli k plnění díla určité věci či práva na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem/podzhotovitelem.
- 1.10 **Termín zahájení plnění/díla** den, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště.
- 1.11 **Termín dokončení díla** den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- 1.12 **Vícepracemi** práce, které jsou nezbytné pro provedení díla a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení.
- 1.13 **Vadou** odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, proti podmínkám stanoveným příslušnou dokumentací, Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- 1.14 **Změnovým listem** dokument zohledňující změnová řízení a dopad realizovaných změn do zhotovitelem oceněného soupisu (rozpočtu), který bude podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

2 PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo s názvem **Skupinový vodovod Letohradsko**, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2.2 Provedení díla obsahuje stavební práce, dodávky a služby, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne 6. 8. 2019, která je samostatně založena u obou smluvních stran.
- 2.3 Dílem se rozumí vybudování liniové stavby vodovodních řadů, a objektů na vodovodní síti ve městě Letohrad a v obcích v jeho okolí (okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický) za účelem upevnění provozní spolehlivosti jednotlivých dílčích systémů, jejich posílení a vzájemného propojení. Součástí díla je dále zajištění prvků povinné publicity projektu v souladu s pokyny Operačního programu Životní prostředí. Bližší specifikaci díla a rozsah díla obsahuje projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavební prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaných společností Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48153362, a zadávací dokumentace veřejné zakázky a její přílohy.
- 2.4 Součástí díla je dále provedení průzkumných, geometrických a projektových prací spočívajících zejména v zajištění geologického průzkumu, zpracování dokumentace skutečného provedení, provedení geodetického zaměření stavby a vyhotovení geometrického plánu (geodetické práce pro zaměření skutečného provedení budou provedeny dle geodetické směrnice objednatele). Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve dvou tištěných paré podepsaných zhotovitelem a v jednom vyhotovení elektronicky ve formátu *pdf, *dwg, nebo v jiném přepisovatelném formátu.
- 2.5 Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“), v rámci 73. výzvy k předkládání žádostí o dotaci, registrační číslo projektu: CZ.05.1.30/0.0/0.0/17_073/0007182.

3 TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat dle měsíčního harmonogramu prací, který objednateli předložil před podpisem této smlouvy. Termíny dokončení díla uvedený v bodě 3.2.3 této smlouvy je závazný a jeho porušení může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle článku 6 odst. 6.1 této smlouvy.
- 3.2 Termíny plnění díla jsou stanoveny následovně:
 - 3.2.1 Předpokládaný termín zahájení díla: **09- 10/2019** (zahájení díla, resp. předání a převzetí staveniště, je podmíněno písemnou výzvou objednatele zhotoviteli k převzetí staveniště).
 - 3.2.2 Předpokládaný termín dokončení díla: **09-10/2022** (termín dokončení díla je termínem předání a převzetí díla).
 - 3.2.3 Celková doba realizace díla, tj. doba mezi zahájením a dokončením celého díla: **max. 37 měsíců.**
 - 3.2.4 Počátek běhu záruční lhůty: den následující po dni, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- 3.3 Podmínky pro změnu termínu plnění díla:
 - 3.3.1 Pokud zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit termín pro dokončení díla, předloží svůj návrh na změnu lhůty pro dokončení díla technickému dozoru stavby k projednání.

- 3.3.2 Prodloužení termínu dokončení díla je možné v důsledku okolností, které objednatel a zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohli předvídat, v důsledku okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele, a z důvodů finančních na straně objednatele.
- 3.3.3 O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla z výše uvedených důvodů musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.
- 3.3.4 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínu pro dokončení díla.
- 3.4 Místem plnění díla je město Letohrad, Jablonné nad Orlicí, obec Verměřovice a Mistrovice (okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický).

4 CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

- 4.1 Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku. Rozpočet stavby je třeba chápat jako rozpočet s výhradou nezávaznosti ve smyslu § 2622 občanského zákoníku. Podmínkou možnosti změny ceny dle odst. 4.6 této smlouvy je odsouhlasení změnového listu, dojednaného dle odst. 4.8 této smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem, poskytovatelem dotace (SFŽP).
- 4.2 Celková cena za zhotovení díla činí:

97 800 979,26 Kč bez DPH
20 538 205,64 Kč DPH 21%
118 339 184,90 Kč včetně DPH
- 4.3 Cena uvedená v bodě 4.2 této smlouvy je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých reží, materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
- 4.4 Cena za splnění díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je zpracován na základě podkladu předaného objednatelem zhotoviteli. Jednotkové ceny jsou cenami platnými po celou dobu realizace díla. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 4.5 Zhotovitel se před podpisem smlouvy o dílo seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající ze smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
- 4.6 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:
 - 4.6.1 Pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel ani objednatel je nezavinili ani nemohli předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
 - 4.6.2 Bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách (vícepráce) a naopak, nebude-li objednatel požadovat některé práce, které byly v zadávacích podmínkách obsaženy (méněpráce).
 - 4.6.3 Změna ceny dle bodu 4.6.1 – 4.6.2 této smlouvy je možná pouze v případě, že se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7 Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a podléhají smluvnímu schválení obou stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

- 4.8 Pokud v průběhu realizace díla dojde z nepředvídatelných důvodů ke změně rozsahu díla a nabídkové ceny, bude přesný rozsah těchto prací předem projednán s objednatelem. Každá změna musí být odsouhlasena objednatelem jak po stránce technické, tak i po stránce finanční. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.
- 4.9 Zhotovitel ocení veškeré dodatečné práce a činnosti jednotkovými cenami z oceněného soupisu prací, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle aktuálního ceníku ÚRS nebo individuální kalkulací zhotovitele. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.
- 4.10 Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesne připomínky do 5 kalendářních dnů od doručení návrhu.
- 4.11 Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Pozastávky na dílčích fakturách nebudou uplatňovány.
- 5.2 Cena za dílo bude hrazena objednatelem **na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených prací a na základě objednatelem schváleného soupisu provedených prací.**
- 5.3 Zhotovitel je povinen k poslednímu pracovnímu dni v měsíci předložit objednateli soupis provedených prací vycházejících z nabídky zhotovitele za uplynulé měsíční období (soupis bude přednostně předkládán v elektronické podobě), které objednatel nebo jím pověřená osoba odsouhlasí z hlediska objemů a cen. Objednatel je povinen do 5. pracovního dne následujícího měsíce provést kontrolu soupisu provedených prací. V případě odsouhlasení soupisu provedených prací je zhotovitel povinen do 5. pracovního dne ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací vystavit fakturu. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná a objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli zpět k doplnění.
- 5.4 Faktura vystavená na základě soupisu prací bude opatřena následujícím názvem projektu **Skupinový vodovod Letohradsko** a registračním číslem projektu: CZ.05.1.30/0.0/0.0/17_073/0007182.
- 5.5 Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **30** kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 5.6 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude počítáno podle zákona platného v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.7 V případě stavebně-montážních prací se bude postupovat dle zvláštního režimu ve stavebnictví, dle § 92e zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 5.8 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování konečnou fakturu do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s touto smlouvou, a to po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do 31. 12. 2026. Účetní doklady budou

uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

6 SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 6.2 Pokud zhotovitel nenastoupí do 5 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu 1 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady nebo každého nedodělku, a to až do dne, kdy budou veškeré vady a nedodělky odstraněny.
- 6.3 Pokud zhotovitel nenastoupí v průběhu záruční lhůty ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 kalendářních dnů ode dne obdržení písemné reklamace objednatele, k odstraňování vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu 5 000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
- 6.4 Pokud zhotovitel nenastoupí v průběhu záruční lhůty ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do **2 kalendářních dnů** ode dne obdržení písemné reklamace objednatele, k odstraňování vady (případně vad), které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu 10 000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
- 6.5 Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky poskytovatele dotace a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.
- 6.6 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.7 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 6.8 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 6.9 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 6.10 Strana povinná musí uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 kalendářních dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 6.11 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

7 STAVENIŠTĚ

- 7.1 Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k předání a převzetí staveniště. K předání a převzetí staveniště dojde do 5 kalendářních dnů od doručení výzvy zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.2 Zhotovitel je povinen před zahájením výkopových prací zažádat příslušné organizace o vytýčení vedení inženýrských sítí.
- 7.3 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků stávajících známých inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 7.4 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 7.5 Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 7.6 Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
- 7.7 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 8.1 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří objednatel.
- 8.2 Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnosprávních orgánů, vztahujícími se k realizaci díla.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
- 8.5 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům prováděných prací na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavební činnosti na životní prostředí.
- 8.6 Objednatel má právo průběžné kontroly provádění díla a právo přístupu na staveniště. Toto právo se vztahuje i na pracovníky pověřené zastupováním objednatele, tj. osobu oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických, technický dozor stavebníka, koordinátora BOZP, autorský dozor, a další pracovníky, které objednatel pověří některou z činností související s kontrolou provádění díla.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a autorského dozoru na staveništi. Nejméně jedenkrát týdně bude v místě provádění díla uskutečněn kontrolní den za účasti objednatele, zhotovitele, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP, autorského dozoru a případně dalších přizvaných osob, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 8.8 Technický dozor stavebníka je oprávněn jednat za objednatele v zejména v následujících úkonech:
- předání staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele zhotoviteli,
 - kontrola provádění prací ve smyslu § 2593 občanského zákoníku,
 - kontrola činnosti zhotovitele v místě plnění díla,
 - odsouhlasení soupisu provedených prací,
 - svolávání kontrolních dnů,
 - vyhotovování zápisů z kontrolních dnů, aj.
- 8.9 Zhotovitel vede ve smyslu platných předpisů stavební deník stavby, který bude založen dnem převzetí staveniště a v průběhu stavby bude trvale přístupný. Do stavebního deníku budou zaznamenány všechny události rozhodné pro plnění díla (přejímání prací, potvrzování kvality prací, apod.). Lhůta pro vyjádření objednatele (resp. technického dozoru stavebníka) k zápisu ve stavebním deníku je stanovena na 3 pracovní dny od učinění daného zápisu. Zápis ve stavebním deníku, kterým se vyzývá objednatel (resp. technický dozor stavebníka) k vyjádření, bude objednateli (resp. technickému dozoru stavebníka) neprodleně oznámen. Lhůta pro vyjádření běží v tomto případě od oznámení objednateli (resp. technickému dozoru stavebníka).
- 8.10 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel (resp. technický dozor stavebníka nebo jiná osoba pověřená zastupováním zadavatele dle odst. 8.7 této smlouvy) do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.11 V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatel, resp. technický dozor stavebníka, min. 3 kalendářní dny předem k provedení kontroly. Nedostaví-li se objednatel (technický dozor stavebníka) ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že zhotovitel objednatele (technický dozor stavebníka) k provedení kontroly nevyzve, je povinen na žádost objednatele a na své náklady zakrytou dílčí část zhotoveného díla odkryt. Seznam prací a konstrukcí, které budou podléhat kontrole, bude dohodnut při zahájení plnění díla zápisem do stavebního deníku.
- 8.12 Objednatel (vč. technického dozoru stavebníka) jsou povinni poskytnout zhotoviteli ve věci kontroly dle bodu 8.11 této smlouvy součinnost tak, aby nedošlo k narušení časového postupu prací.
- 8.13 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele (případně pracovníci jeho poddodavatelů/podzhotovitelů) mající příslušnou kvalifikaci.
- 8.14 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platné legislativy, technických nebo jiných norem vztahujících se k předmětu díla nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.15 Zhotovitel je po celou dobu plnění díla odpovědný za škody na zhotovovaném díle.
- 8.16 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.17 Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu provádění díla smlouvu o **pojištění díla (stavebně montážní pojištění) a o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob** u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění díla (stavebně montážní pojištění) musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojistníkem a pojišťovnou se stanovením podmínek plnění a podílu spoluúčasti zhotovitele. Pojištění

odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojistníkem a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy, v rámci pojistné smlouvy bude sjednán podíl spoluúčasti zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení předmětných pojistných smluv. **Pojistná částka u pojištění díla bude min. ve výši nabídkové ceny díla, pojistná částka u pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob bude činit min. 90 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen tyto pojistné smlouvy v kopii předložit objednateli před podpisem této smlouvy.**

- 8.18 V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím podzhotovitele, musí tento podzhotovitel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní podzhotovitel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy písemně. Bude-li jakýkoliv podzhotovitel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti při plnění díla.
- 8.19 Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů/podzhotovitelů s uvedením, kterou část díla bude daný poddodavatel/podzhotovitel plnit.
- 8.20 Zhotovitel se zavazuje, že minimálně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do 31. 12. 2026, bude poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu „Skupinový vodovod Letohradsko“ zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP, SFŽP, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a dále že vytvoří výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytne jim při provádění kontroly součinnost.
- 8.21 Zhotovitel se zavazuje, že bude uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu po dobu nejméně 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do 31. 12. 2026.

9 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1 Dílo je považováno za dokončené, je-li stavebně dokončeno tak, že nevykazuje vady bránící jeho užívání. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla a podepsání zápisu o předání a převzetí díla a předání a převzetí veškerých dokladů, kterými jsou minimálně:
- dokumentace ve smyslu čl. 2, bod 2.4 této smlouvy,
 - protokoly o úspěšně provedených zkouškách, revizní zprávy,
 - stavební deník,
 - atesty na použitý materiál, prohlášení o shodě, certifikáty,
 - doklad o likvidaci odpadu.
- 9.2 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

- 9.3 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla písemně. Výzva k převzetí díla bude objednateli doručena nejpozději 8 kalendářních dnů před termínem pro dokončení díla.
- 9.4 Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 3 kalendářních dnů po obdržení výzvy zhotovitele. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu je dokončit, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od zahájení.
- 9.5 Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude případně obsahovat též soupis zjištěných vad a způsob a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.

10 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A VADY DÍLA

- 10.1 Zhotovitel garantuje provedení všech prací v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, touto smlouvou, rozhodnutím veřejnosprávních orgánů, platnými právními předpisy a normami vztahujícím se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy.
- 10.2 Délka záruční doby na celé dílo činí **min. 60 měsíců** od předání díla bez vad a nedodělků. Na speciální stavební konstrukce a práce, výrobky, komponenty, stroje nebo technologická zařízení zabudovaná do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje tato záruční doba. Tyto záruky platí za podmínek uvedených v platných záručních listech příslušných dodavatelů.
- 10.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.4 Případné vady díla budou písemně uplatněny u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Práva objednatele z vadného plnění (reklamace) se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě hradí tyto zhotovitel. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit tyto vady sám na náklady zhotovitele.
- 10.6 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, resp. opravené doklady vztahující se k opravené, příp. vyměněné části díla potřebné k provozování díla.
- 10.7 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli. Bylo-li plněno vadně, je vzhledem k tomu, co zhotovitel sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně i nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí zhotovitele nebo toho, kdo nad stavbou vykonával dozor.
- 10.8 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 10.9 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatel nebo vyšší mocí.

11 ZMĚNA SMLOUVY

- 11.1 Jakákoliv změna smlouvy o dílo musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

- 11.2 Změny smlouvy o dílo se sjednávají jako dodatek ke smlouvě o dílo s číselným označením podle pořadového čísla dodatku smlouvy o dílo.
- 11.3 Zhotovitel vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě o dílo. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesne připomínky do 5 pracovních dnů od doručení návrhu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12 Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuta jiná úprava.
- 12.2 Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku má příslušná strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:
 - 12.2.1 dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena – v případě zásahu vyšší moci,
 - 12.2.2 dojde-li na straně zhotovitele opakovaně k nekvalitnímu plnění či k prodlení se zahájením nebo prováděním prací o víc jak **30 dnů**,
 - 12.2.3 nezíská-li objednatel dotaci z OPŽP.
- 12.3 V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu prací, provedených jím ke dni účinků odstoupení od smlouvy.
- 12.4 V případě, že se zhotovitelem bude probíhat insolvenční řízení, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.
- 12.5 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno opačné straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.6 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s platbou dle článku 5., odst. 5.5 této smlouvy o více jak 45 dní. V případě, že objednatel je v prodlení s platbou o více jak 30 dní má zhotovitel právo přerušit práce bez sankcí a o toto přerušení posunout termín dokončení díla.

13 Další ujednání

- 13.1 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2, odst. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy o dílo nedopustil v souvislosti s řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu o dílo, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 13.3 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu o dílo v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy o dílo dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 kalendářní dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly na tom, že pro účely této smlouvy bude za doručenou zhotoviteli nebo objednateli považována zpráva předaná zástupci zhotovitele nebo objednatele

ve věcech technických (nebo technickému dozoru stavebníka) proti potvrzení o převzetí, zpráva zaslaná doporučeně zhotoviteli nebo objednateli poštou nebo kurýrní společností, jakož i zpráva zaslaná zhotoviteli nebo objednateli e-mailem na adresy uvedené v této smlouvě v rámci údajů o smluvních stranách.

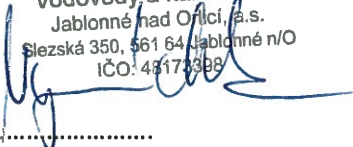
14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Smlouva o dílo vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
- 14.2 Měnit nebo doplňovat text smlouvy o dílo je možné jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 14.3 Strany se dohodly, že se tato smlouva o dílo a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.4 Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.5 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na základě veřejné zakázky včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele podle § 219 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.6 Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při plnění díla této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
- 14.7 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Praze, dne 8.10.2019

V Jablonném nad Orlicí, dne 9.10.2019


.....
za zhotovitele
Anthony De Busschere
Ing. Miloš Emmer

Vodovody a kanalizace
Jablonné nad Orlicí, a.s.
Slezská 350, 561 64 Jablonné n/O
IČO: 48173388

.....
za objednatele
Ing. Vlastislav Vyhnálek, předseda představenstva

Příloha č. 1 Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb

VCES a.s. 012
Na Haršě 337/3, 190 05 Praha 9
IČ: 267 46 573,