



## Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřené mezi níže uvedenými účastníky podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

### Objednatel:

Název:	<b>Město Kunovice</b>
Sídlo:	náměstí Svobody 361, Kunovice 686 04
IČO:	00567892
zastoupený:	Ing. Pavel Vardan, starosta města
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.,
č. účtu:	12626721/0100
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Vardan, starosta města
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	Ing. Milan Valouch, vedoucí odboru investic a územního plánování MěÚ Kunovice

(dále jen „Objednatel“)

### Zhotovitel:

Název:	<b>Sportovní areál Kunovice</b>
Sídlo:	Správce společnosti STAVBY VANTO, s.r.o.
IČO:	nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice
DIČ:	28269314
zapsán v obchodním rejstříku:	CZ28269314
bankovní spojení:	u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57602
č. účtu:	Československá obchodní banka, a.s.
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	219371754/0300
	Mgr. Ondřej Pavka

Druhý společník:	SPORT Construction a.s.
se sídlem	Jindřišská 2092/28, 110 00 Praha 1
zastoupeným	Ing. Danielou Slámkovou, na základě plné moci
IČ/DIČ:	27752771/CZ27752771
Společnost je zapsána	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze, oddíl B, vložka 22904

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

1. Účelem tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 9.3.2021 a Dodatku č. 1 ze dne 23.4.2021, mezi Smluvními stranami, v rámci veřejné zakázky „**REKONSTRUKCE SPORTOVNÍHO AREÁLU ZŠ U PÁLENICE**“ (dále jen „Smlouva“), je čl. 5 Smlouvy (Cena díla). Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek č. 2 je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, reflektuje současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a uzavřením se stává nedílnou součástí Smlouvy. Obsah Dodatku č. 2 vychází ze shodného názoru Smluvních stran a účelu jejich jednání, tj. nekonfliktní dokončení spolupráce dle Smlouvy.
3. Tímto dodatkem č. 2 se mění čl. 5 **Cena díla** takto:  
Při provádění prací vyvstaly skutečnosti mající vliv na změnu prováděné stavby. Tyto skutečnosti, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění



celkovou povahu veřejné zakázky, jsou nezbytné k provedení Díla. Výsledkem jsou vícepráce a méněpráce, které jsou zohledněny ve Změnovém listu č. 1.

**V čl. 5 Cena díla se mění (původní znění):**

5.2.

Cena Díla celkem bez DPH	13 887 745,32 Kč
Výše DPH (21%)	2 916 426,52 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH	16 804 171,84 Kč

nahrazuje zněním:

5.2.

Cena Díla celkem bez DPH	13 987 853,66 Kč
Výše DPH (21%)	2 937 449,27 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH	16 925 302,93 Kč

% vyjádření hodnoty změny celkem dle § 222 odst. 4 ZZVZ (ZL č. 1)	9,42 % < 15 %
% vyjádření cenového nárůstu	0,72 %

4. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení po jejich podpisu.
6. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu Dodatku č. 2 tímto prohlašují, že tento Dodatek č. 2 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet změny stavby

**DOLOŽKA**

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady města Kunovice č. 1072/13.mim./2021 ze dne 12.08.2021.

Objednatel



V Kunovicích, dne 16.08.2021



Ing. Pavel Vardan  
starosta města

Zhotovitel

V Kunovicích, dne 16.08.2021



STAVBY VANTO, s.r.o.  
nárn. Svobody 862  
688 04 Kunovice  
Tel.: +420 572 549 553  
IČO: 28269314  
DIČ: CZ28269314  
zápisán v OR u KRS v Brně  
pod spís. zn. C 57602

Mgr. Ondřej Pavka  
správce společnosti





## Položkový rozpočet

S:	16072021	Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ U Pálenice
O:	SO02	Atletický ovál VCP
R:	1	vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

<b>Díl: 1</b>	<b>Zemní práce</b>	<b>92 804,46</b>
---------------	--------------------	------------------

1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	33,75000	193,00	6 513,75
---	--------------	---	----	----------	--------	----------

sanace skládky pod doskočištěm : 9\*0,75\*5

33,75000

2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 ssod pol.35	m3	1,72800	1 262,00	2 180,74
---	--------------	---	----	---------	----------	----------

s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek

oplocení - 400x400 mm :

sod: oplocení oválu : -(0,4\*0,4\*70\*0,9)

-10,08000

skutečnost : (0,4\*0,4\*82\*0,9)

11,80800

3	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	33,75000	46,10	1 555,88
---	--------------	--	----	----------	-------	----------

9\*0,75\*5

33,75000

4	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4 sod pol.25	m3	33,75000	262,50	8 859,38
---	--------------	---	----	----------	--------	----------

9\*0,75\*5

33,75000

5	174201101R00	Zásyp jam, rýh, šachet bez zhutnění sod pol 15	m3	11,20000	80,90	906,08
---	--------------	--	----	----------	-------	--------

včetně strojního přemístění materiálu ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu

8\*3,5\*0,4

11,20000

6	10364200R	Ornice pro pozemkové úpravy	m3	144,68860	418,00	60 479,83
---	-----------	-----------------------------	----	-----------	--------	-----------

1446,886\*0,1

144,68860

7	58152369R	Písek praný	t	19,60000	628,00	12 308,80
---	-----------	-------------	---	----------	--------	-----------

8\*3,5\*0,4\*1,75

19,60000

<b>Díl: 2</b>	<b>Základy a zvláštní zakládání</b>	<b>106 836,69</b>
---------------	-------------------------------------	-------------------

8	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5 sod pol.36	m2	314,82000	50,00	15 741,00
---	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

174,9\*2\*(0,4+0,5)

314,82000

9	275313611R00	Beton základových patek prostý třídy C 16/20 sod pol 45	m3	1,58976	2 730,00	4 340,04
---	--------------	---	----	---------	----------	----------

sod : oplocení oválu : -(0,4\*0,4\*0,8\*70\*1,035)

-9,27360

skutečnost : (0,4\*0,4\*0,8\*82\*1,035)

10,86336

10	212810010RAB	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek lože štěrkopísek a obsyp kamenivo, trubky d 80 mm , sod pol.40	m	174,90000	436,00	76 256,40
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------

zvýšení počtu drenáží : 459,9-285

174,90000

11	69366198R	Geotextilie PP , funkce separační , ochranná a výztužná sod pol.37	m2	362,04300	29,00	10 499,25
----	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

314,82\*1,15

362,04300

<b>Díl: 3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>	<b>77 142,62</b>
---------------	--------------------------------------	------------------

12	327321822R00	Zdi a valy ze železobetonu pohled. pevnost C 16/20 sod pol.49	m3	12,47992	6 000,00	74 879,52
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

12,47992

12,47992

13	327361040R00	Výztuž zdi a valů ze svařovaných sítí sod pol.50	t	0,06466	35 000,00	2 263,10
----	--------------	--	---	---------	-----------	----------

0,06466

0,06466

<b>Díl: 5</b>	<b>Komunikace</b>	<b>149 610,92</b>
---------------	-------------------	-------------------

14	564861111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm , plocha za hřištěm	m2	58,70000	214,50	12 591,15
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

plocha za hřištěm : 53,5+5,2

58,70000

15	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm plocha za hřištěm	m2	58,70000	271,50	15 937,05
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

## Položkový rozpočet

S:	16072021	Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ U Pálenice
O:	SO02	Atletický ovál VCP
R:	1	vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

plocha za hřištěm : 53,5+5,2 58,70000

16	597096211R00	Žlab odvodňovací ACO Kerb KD 480,dl. 915 mm beton C 20/25	kus	20,00000	4 955,00	99 100,00
----	--------------	--	-----	----------	----------	-----------

8+8+4 20,00000

17	5924511908R	Dlažba HOLLAND III BF 20x20x6 cm přírodní plocha za hřištěm	m2	58,85600	373,50	21 982,72
----	-------------	---	----	----------	--------	-----------

plocha za hřištěm : 53,5+5,2\*1,03 58,85600

<b>Díl: 63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>	<b>1 840,00</b>
----------------	---------------------------------------	-----------------

18	631315611R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20 pol.sod 71 Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.	m3	0,36800	5 000,00	1 840,00
----	--------------	---	----	---------	----------	----------

hod koulí : 1,472\*0,25 0,36800

<b>Díl: 7660</b>	<b>Mobiliář</b>	<b>13 245,00</b>
------------------	-----------------	------------------

19	Nezatř.pol.1	Kruh pro vrh koulí 2135/70/5mm FeZn vč břevna D+M požadavek investora	ks	1,00000	13 245,00	13 245,00
----	--------------	---	----	---------	-----------	-----------

1 1,00000

<b>Díl: 91</b>	<b>Doplňující práce na komunikaci</b>	<b>15 667,07</b>
----------------	---------------------------------------	------------------

20	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou plocha za hřištěm , sod pol.75	m	41,23000	300,00	12 369,00
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

plocha za hřištěm : 35,7+0,9+0,75+3,88 41,23000

21	59217331R	Obrubník zahradní ABO 12-20 1000/50/200 mm šedý plocha za hřištěm	kus	41,64230	79,20	3 298,07
----	-----------	---	-----	----------	-------	----------

plocha za hřištěm : (35,7+0,9+0,75+3,88)\*1,01 41,64230

<b>Díl: 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>	<b>161 920,00</b>
-----------------	------------------------------	-------------------

22	767915110R00	Montáž oplocení průběž. z profilové oceli do15 kg sod pol.111	m	88,40000	100,00	8 840,00
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

-153,6 -153,60000

121\*2 242,00000

23	R_3038899X	Ocelová dvoukřídlová brána 4000*2000mm D+M	ks	2,00000	21 600,00	43 200,00
----	------------	--	----	---------	-----------	-----------

2 2,00000

24	R_303890X	Ocelový sloupek 60/40 dl.3000mm D+M	ks	82,00000	840,00	68 880,00
----	-----------	-------------------------------------	----	----------	--------	-----------

82 82,00000

25	R_303890XX	Ocelový sloupek 60/40 dl.2000mm na plotně D+M	ks	25,00000	1 050,00	26 250,00
----	------------	---	----	----------	----------	-----------

25 25,00000

26	553424524R	Panel plotový ocel.drát d1=3,8mm , oka 50*200mm , s prolisem h=2030 mm, l=2510 mm žárový Zn , sod pol.112	kus	59,00000	250,00	14 750,00
----	------------	---	-----	----------	--------	-----------

-62 -62,00000

121 121,00000

<b>Díl: D96</b>	<b>Presuny sutí a vybouraných hmot</b>	<b>85 150,00</b>
-----------------	--	------------------

27	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu,cihel,dřevo	t	52,40000	1 625,00	85 150,00
----	--------------	--	---	----------	----------	-----------

(13,5+10,8+12,4+3,4+12,3)t 52,40000

**kontrola celkem 704 216,76**

## Položkový rozpočet

S:	16072021	Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ U Pálenice
O:	SO02	Atletický ovál MP
R:	2	méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

<b>Díl: 2</b>	<b>Základy a zvláštní zakládání</b>					<b>-151 145,62</b>
---------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--------------------

1	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m sod pol.34	m2	-2 950,16000	18,00	-53 102,88
---	--------------	---	----	--------------	-------	------------

plocha : -2984,16 -2 984,16000  
doskočiště : 8,5\*4 34,00000

2	69366198R	Geotextilie PP , funkce separační , ochranná a výztužná	m2	-3 380,78400	29,00	-98 042,74
---	-----------	---	----	--------------	-------	------------

hřiště : -2054,16\*1,15 -2 362,28400  
ovál : -930\*1,15 -1 069,50000  
doskočiště : 8,5\*4\*1,5 51,00000

<b>Díl: 5</b>	<b>Komunikace</b>					<b>-34 676,55</b>
---------------	-------------------	--	--	--	--	-------------------

3	597101020RAX	Žlab odvodňovací polymerbeton, zatížení B125 kN včetně dodávky roštu a žlabu sportovního , sod pol.69	m	-11,83500	2 930,00	-34 676,55
---	--------------	---	---	-----------	----------	------------

-11,835 -11,83500

<b>Díl: 91</b>	<b>Doplňující práce na komunikaci</b>					<b>-1 439,40</b>
----------------	---------------------------------------	--	--	--	--	------------------

4	916231001R00	Osazení obrub ploch pro tělovýchovu sod pol.74	m	-1,97000	300,00	-591,00
---	--------------	--	---	----------	--------	---------

ovál vnější strana : -246 -246,00000  
rozhodčí : -16 -16,00000  
nový stav : 260,03000  
(5,2+19,36+18,77+9,11+1,03+3,81+23,28+32,4+27,48+9,26+12,21+19,24+17,17+1,01+27,36+27,34+6)

5	27252998R	Obrubník pryžový 1000x250x40 mm červený sod pol.77	kus	-2,02000	420,00	-848,40
---	-----------	--	-----	----------	--------	---------

-2\*1,01 -2,02000

<b>Díl: 4</b>	<b>Vodorovné konstrukce</b>					<b>-11 583,00</b>
---------------	-----------------------------	--	--	--	--	-------------------

6	430320030RAA	Schodišťová konstrukce ŽB beton C 16/20 bednění, výztuž 90 kg/m3, sod pol.5	m3	-0,77220	15 000,00	-11 583,00
---	--------------	---	----	----------	-----------	------------

-0,7722 -0,77220

<b>Díl: 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>					<b>-196 466,21</b>
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	--------------------

7	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m sod pol.105	%	-2 936,82100	5,00	-14 684,11
---	--------------	--	---	--------------	------	------------

8	31478152R	Drát napínací PVC pr. drátu 2,4 mm sod pol.106	m	-1 758,33000	10,00	-17 583,30
---	-----------	--	---	--------------	-------	------------

-1758,33 -1 758,33000

9	31327522R	Pletivo 4hr.drátěné se zapl.napínacím drátem h=1,50m, velikost ok 55mm d drátu 2,50mm sod pol.108	m	-586,11000	80,00	-46 888,80
---	-----------	---	---	------------	-------	------------

-586,11 -586,11000

10	31479012R	Napínací strojek - PVC sod pol.107	kus	-78,00000	400,00	-31 200,00
----	-----------	------------------------------------	-----	-----------	--------	------------

-78 -78,00000

11	R_3038900	Ocelový sloupek 48/1,5mm dl.3500mm D+M sod pol.103	ks	-97,00000	600,00	-58 200,00
----	-----------	--	----	-----------	--------	------------

-97 -97,00000

12	767911140R00	Montáž oplocení z pletiva strojového o výšce přes 2,0m do 4,0 m,napínací drát sod pol.110	m	-279,10000	100,00	-27 910,00
----	--------------	---	---	------------	--------	------------

-279,10 -279,10000

<b>Díl: 5</b>	<b>Komunikace</b>					<b>-61 531,67</b>
---------------	-------------------	--	--	--	--	-------------------

## Položkový rozpočet

S:	16072021	Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ U Pálenice
O:	SO02	Atletický ovál MP
R:	2	méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

13	564801112RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 4 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm, sod pol.53	m2	-37,17100	62,30	-2 315,75
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

ovál : -930 -930,00000  
 hřiště : -2054,16 -2 054,16000  
 ovál nový stav : 932,139 932,13900  
 hřiště nový stav : 2014,85 2 014,85000

14	589651101R00	Kryt ploch pro tělovýchovu polyuretanový penetrace asfaltového povrchu sod pol.55	m2	-37,17100	85,20	-3 166,97
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

ovál : -930 -930,00000  
 hřiště : -2054,16 -2 054,16000  
 ovál nový stav : 932,139 932,13900  
 hřiště nový stav : 2014,85 2 014,85000

15	576411117R00	Koberec asfaltový drenážní jemnozrný , zrno 8mm , tloušťky 50mm po zhutnění , v pruhu š. do 3m sod pol.64	m2	-37,17100	552,00	-20 518,39
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------

ovál : -930 -930,00000  
 hřiště : -2054,16 -2 054,16000  
 ovál nový stav : 932,139 932,13900  
 hřiště nový stav : 2014,85 2 014,85000

16	589651111R00	Kryt pro tělovýchovu polyuretanový dvouvrstvý povrch z granulátu a vrchního nástřiku sod pol.67	m2	-37,01100	960,00	-35 530,56
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------

ovál : -930 -930,00000  
 ovál nový stav : 932,139 932,13900  
 hřiště : -2054 -2 054,00000  
 2014,85 2 014,85000

<b>Díl: 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>	<b>-54 900,00</b>
-----------------	------------------------------	-------------------

17	R_3038901	Ocelový sloupek 60/60/4,0 dl.5800mm D+M sod pol.104	ks	-61,00000	900,00	-54 900,00
----	-----------	---	----	-----------	--------	------------

-61 -61,00000

<b>Díl: 5</b>	<b>Komunikace</b>	<b>-35 365,97</b>
---------------	-------------------	-------------------

18	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm sod pol.62	m2	-32,46000	275,50	-8 942,73
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

zpevněná plocha : -188,4 -188,40000  
 rozhdhodčí : -14,56 -14,56000  
 nová zpevněná plocha : 170,5 170,50000

19	592451178R	Dlažba HOLLAND I BF 20x10x8 cm přírodní sod pol.65	m2	-36,51920	468,00	-17 090,99
----	------------	--	----	-----------	--------	------------

-188,4\*1,02 -192,16800  
 -14,56\*1,02 -14,85120  
 170,5 170,50000

20	567122111R00	Podklad z kameniva zpevněného cementem SC C8/10, tloušťka po zhutnění 120 mm	m2	-32,46000	287,50	-9 332,25
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním, ošetřením povrchu podkladu vodou  
 -(202,96-170,5) -32,46000

<b>Díl: 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>	<b>-57 000,00</b>
-----------------	------------------------------	-------------------

21	R_3038861	Ocelové trubkové zábradlí D+M sod pol.100	m	-5,40000	5 000,00	-27 000,00
----	-----------	---	---	----------	----------	------------

vyrovnávací schody : -(2,7\*2) -5,40000



### Položkový rozpočet

S:	16072021	Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ U Pálenice
O:	SO02	Atletický ovál MP
R:	2	méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
22	R_3038898	Ocelová branka 900*2000mm D+M požadavek investora 1ks zrušen , sod pol.101	ks	-1,00000	12 000,00	-12 000,00
		-1		-1,00000		
23	R_3038899	Ocelová dvoukřídlová brána 3000*2000mm D+M sod pol.102	ks	-1,00000	18 000,00	-18 000,00
		-1		-1,00000		
				<b>kontrola</b>	<b>celkem</b>	<b>-604 108,42</b>

