



**Dodatek č. 3 k
SMLouvĚ O Dílo**

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy objednatele:

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

Město Luhačovice

nám. 28. října 543

763 26 Luhačovice

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Mitrenga-stavby, spol. s r.o.

Křižíkova 1566/19

612 00 Brno

dále jen „zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Ing. Marian Ležák, starosta

tel.: 577 197 420

e-mail: lezak@luhacovice.eu

Ing. Rostislav Mitrenga, jednatel

777 872 701

mitrenga@mitrenga.net

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., pobočka Luhačovice

číslo účtu: 1409197309/0800

ČSOB, a.s.

číslo účtu: 274403202/0300

Identifikační číslo:

002 84 165

269 44 022

Daňové identifikační číslo:

CZ00284165. Pro tuto veřejnou zakázku

Objednatel není plátcem DPH.

CZ26944022



Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku
u Krajského soudu v Brně
oddíl C vložka č. 47237

Název veřejné zakázky: **Luhačovice - cyklostezka Polichno - Újezdec u Luhačovic**

1. Důvodem pro změnu závazku je změna povrchu části cyklostezky staničení v km 0,354-0,524 z asfaltobetonu za povrch z cementobetonu tl 160 mm.
Písemný souhlas udělily i dotčené orgány - Dopravní inspektorát Krajského ředitelství Policie České republiky územního odboru ve Zlíně ze dne 7. 8. 2024, č.j. KRPZ-83587-2/ČJ-2024_150506 a Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, č.j. ŘSZK/13912/2024/217 ze dne 9.8.2024.
Na základě těchto skutečností a přepracování a odsouhlasení změny projektové dokumentace technickým dozorem investora a projektantem objednatel požádal příslušný stavební úřad v Luhačovicích o změnu stavby před dokončením, tzn. povolení změny povrchu ve výše uvedeném úseku cyklostezky.
2. Smluvní strany se dohodly na základě skutečností uvedených v odstavci 1 tohoto dodatku č. 3 na dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 14. 2. 2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 6. 2024 a dodatku č. 2 ze dne 4. 9. 2024. Předmětem dodatku č. 3 je úprava nepodstatné změny závazku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Cena díla na základě dodatku č. 2:

19 834 021,94 Kč bez DPH

4 165 144,61 Kč DPH 21 %

23 999 166,55 Kč (včetně DPH)

Nepodstatná změna závazku dle § 222 odst. 4 zákona:

- 414 120,00 Kč bez DPH

+ 1 087 824,00 Kč bez DPH

Cena díla na základě dodatku č. 3:

20 507 725,94 Kč bez DPH

4 306 622,45 Kč DPH 21 %

24 814 348,39 Kč (včetně DPH)

3. Smluvní strany se dále tímto dodatkem č. 3 dohodly na tom, že objednatel po dokončení úseku cyklostezky staničení v km 0,354-0,524 v cementobetonu a dokončení všech prací a dodávek na úseku cyklostezky v km 0,354-1,060 protokolárně převezme řádně zhotovenou ucelenou část díla od zhotovitele, a to k datu 06.09.2024. Zhotovitel je povinen doložit doklady potřebné pro kolaudaci ukončené části díla včetně dokumentace skutečného provedení stavby do 30 dnů od protokolárního



předání a převzetí dokončené části díla. Zhotovitel je povinen předat dokončenou část díla vyklizenou tak, aby mohlo být požádáno o kolaudaci a tato část díla užívána.

4. Objednatel převezme danou část díla do vlastnictví a dnem předání a převzetí ucelené části díla na něj přechází odpovědnost za škody pro tuto část díla. Tímto dnem začíná běžet záruční doba pro část dokončeného díla dle smlouvy o dílo v délce 60 měsíců.
5. Důvodem pro převzetí části řádně dokončeného díla je objektivní překážka, a to zpoždění provedení Přeložky stožárů (SO 401 a SO 402) vlastníkem EG. D v staničení km 0,000-0,350 cyklostezky. EG. D k dnešnímu dni neprovedlo přeložku stožárů.
6. V důsledku skutečnosti uvedené v odst. 5 zhotovitel nemohl provádět práce na části díla v předmětném úseku km 0,000 – 0,350 cyklostezky, a proto nemohl celé dílo řádně a včas dokončit v termínu dle čl. III smlouvy o dílo.
7. Smluvní strany ke dni protokolárního předání a převzetí řádně dokončené části díla si odsouhlasí soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol a v souladu s čl. V. obchodních podmínek vystaví fakturu. V soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolu bude, pokud se jedná o Ostatní a Vedlejší náklady, započtena poměrná část nákladů, uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo.
8. Smluvní strany se proto dohodly tímto dodatkem č. 3 na následujícím:
 - a) Zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli zahájí práce na nedokončené části díla a převezme staveniště, a to do 30 dnů od doručení písemné výzvy.
 - b) Objednatel je povinen zhotovitele písemně v předstihu informovat ohledně postupu Přeložky stožárů (SO 401 a SO 402) vlastníkem EG. D v staničení km 0,000-0,350 cyklostezky. Objednatel se zavazuje zejména zaslat následující informace:
 - o povolení přeložky příslušnými orgány s nabitím právní moci
 - o definitivní technické řešení přeložek – zaslání schválené projektové dokumentace
 - o termín realizace přeložky vlastníkem EG. Da to vše do 10i dnů od zjištění konkrétní informace objednatelem.
 - c) Práce budou zahájeny v termínu od od 01.05.2025 do 01.09.2025. Pokud objednatel bude požadovat zahájení prací mimo tento termín, tak pouze po vzájemné dohodě se zhotovitelem.
 - d) Doba provádění nedokončené části stavebních prací bude max. 12 týdnů.
 - e) Zhotovitel předloží objednateli do 15 dnů od doručení výzvy harmonogram postupu prací pro nedokončenou část díla.
 - f) Před zahájením provádění nedokončené části díla uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě o dílo, kde bude upravena doba provádění nedokončené části díla a dohodnuta náhrada nákladů spojené s přerušením prací na části díla a uvedena cena za nedokončenou část díla.
 - g) Zhotovitel dofakturuje poměrnou část Vedlejších a Ostatních nákladů uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo.
 - h) Zhotovitel může požadovat náhradu nákladů souvisejících s přerušením prací (ve smyslu jejich navýšení v porovnání se smlouvou o dílo), a to zejména:
 - ga) správní, režijní, výrobní náklady v roce 2025 po dobu provádění části díla v roce 2025
 - gb) náklady na dovoz, montáž a odvoz buněk, které jsou v rámci zařízení staveniště
 - gc) náklady na přechodné dopravní značení v roce 2025



gd) dovoz a odvoz strojů na staveniště v roce 2025
ge) náklady na převoz uskladněných materiálů na pozemcích objednatele na staveniště
gf) náklady na prodloužení poskytnuté bankovní záruky, která musí být platná i po celou záruční dobu dokončené části díla v roce 2025
gg) valorizaci na stavební práce, dodávky a služby fakturované v roce 2025. Smluvní strany se dohodly na valorizaci – Průměrné roční míry inflace vyhlášené ČSÚ za rok 2024. Valorizace bude vypočtena a fakturována samostatným daňovým dokladem po protokolárním předání a převzetí dokončené části díla v roce 2025.

- i) Zhotovitel je povinen k bodům ga-gf doložit 15 dnů od doručení výzvy dle písmene a) návrh obsahující přesnou specifikaci nákladů spojených s přerušením prací a doložit jednotlivé požadavky podklady (faktury, interní doklady, smlouvy apod.).

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Soupis změn
Příloha č. 2: Změnový list

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 3 přečetly, jeho obsahu porozuměly a souhlasí s ním, a na důkaz toho jej podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu.

Dodatek č. 3 je vyhotoven v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba dodatku č. 3. Dodatek č. 3 vyhotoven v elektronické podobě je opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Dodatek č. 3 v listinné podobě je vyhotoven ve čtyřech provedeních, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem: Rada města Luhačovice

schůze konaná dne: 02.09.2024

č. usnesení: 212/R18/2024

V Luhačovicích dne
Za objednatele:
město Luhačovice

V Brně dne
Za zhotovitele:
Mitrenga-stavby, spol. s r.o.

Ing. Marian Ležák, starosta

Ing. Rostislav Mitrenga, jednatel

Rozpis ocenění Změn položek - pro ZBV číslo: 2

ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)

č. 2

Skupina Změn: 2

Název stavby: Luhačovice - cyklostezka Polichno - Újezdec u Luhačovic

Číslo SO/PS: 11 - SO 101

Název SO/PS: Stezka pro chodce a cyklisty - způsobilé výdaje

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Výměna povrchu v km 0,355 - 0,525 z asfaltobetonu za povrch z cementobetonu tl. 160 mm											
99	564861111	podklad ze šterkodrtě ŠD 200 mm (170m x 4,0 m)	m2	1 917,60	1237,60	-680	180,00	345 168,00	-122 400,00	-	222 768,00
100	565145111	asfaltový beton ACP 16 (OKS) tl. 60 mm (170 m x 3 m= 510 m2)	m2	1 422,00	912,00	-510	295,00	419 490,00	-150 450,00	-	269 040,00
104	573111112	postřík živичný infiltrační 1 kg/m2	m2	1 422,00	912,00	-510	35,00	49 770,00	-17 850,00	-	31 920,00
106	573211108	postřík živичný spojovací 0,4 kg/m2	m2	1 422,00	912,00	-510	22,00	31 284,00	-11 220,00	-	20 064,00
107	577133111	asfaltový beton ACO 8 (ABJ) tl. 40 mm (170 m x 3 m= 510 m2)	m2	1 422,00	912,00	-510	220,00	312 840,00	-112 200,00	-	200 640,00
110	581131312	kryt cementobetonový tl. 160mm (170 m x 3 m = 510 m2)	m2	1 608,00	2118,00	510	1 190,00	1 913 520,00	0,00	606 900,00	2 520 420,00
190	919111111	řezání dilatačních spar š 4 mm (navíc 43 spar x 3 m) = 129 m	m	408,00	537,00	129	120,00	48 960,00	0,00	15 480,00	64 440,00
191	919111211	řezání spar pro vytvoření komůrky š 10 mm	m	408,00	647,00	239	90,00	36 720,00	0,00	21 510,00	58 230,00
192	919123111	těsnění spar	m	408,00	647,00	239	120,00	48 960,00	0,00	28 680,00	77 640,00
193	919124121	dilatační spáry vkládané	m	408,00	647,00	239	90,00	36 720,00	0,00	21 510,00	58 230,00
194	91913111R	vyztužení dilatačních spar kluznými trny (navíc 43 spar x 6 ks) = 258 kusů	ks	816,00	1074,00	258	160,00	130 560,00	0,00	41 280,00	171 840,00
1000	564821111	podklad ze šterkodrtě ŠD 80 mm (170 x 4,0 m)	m2	2 529,00	3209,00	680	104,00	263 016,00	0,00	70 720,00	333 736,00
1001	567122111	kamenivo stmelené cementem SC C8/10 tl. 120 mm (170m x 3,8 m)	m2	2 140,00	2786,00	646	364,00	778 960,00	0,00	235 144,00	1 014 104,00
202	919726122	geotextilie pro ochranu, separaci netkaná 300 g/m2 (170 m x 3 m)	m2	6 156,00	6666,00	510	35,00	215 460,00	0,00	17 850,00	233 310,00
Atypické napojení cyklostezky v km 0,355 na stávající místní komunikaci								0,00	0,00	-	-
1012	spec	kryt cementobetonový v prům. tl. 220 mm včetně řezání a bourání stávajícího asfaltobetonu a výškové úpravy přilehlých obrubníků. Nepravidelný tvar CB krytu pro plynulý nájezd na cyklostezku při dodržení sklonu nájezdové rampy max. 12 %	m2	0,00	12,5	12,5	2 300,00	0,00	0,00	28 750,00	28 750,00
							0	0,00	0,00	-	-
							0	0,00	0,00	-	-
							0	0,00	0,00	-	-
							0	0,00	0,00	-	-
							0	0,00	0,00	-	-
Celkem v Kč (bez DPH)								4 631 428,00	-414 120,00	1 087 824,00	5 305 132,00

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

Datum:

Datum:

Průvodní list změny pro ZBV číslo: 2

Objednatel: **Město Luhačovice**
 Název stavby: **Luhačovice – cyklostezka Polichno – Újezdec u Luhačovic**
 Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS: **11 – SO 101**
 Název SO/PS: **Stezka pro chodce a cyklisty – způsobilé výdaje**

Údaje jsou zpracovány ke dni vzniku Změny:

Přijatá smluvní částka (bez DPH) + Dodatek č.1 a č. 2: **19.834.021,94 Kč**
 Cena navrhovaných Změn záporných: **- 414.120 Kč**
 Cena navrhovaných Změn kladných: **+1.087.824 Kč**
 Aktuální smluvní částka po ZBV č.2 (bez DPH) **20.507.725,94 Kč**

Stručný popis Změny, popis původního řešení (dle DPS), včetně jejich vzájemného porovnání,

1) Pro jednoznačné vylepšení pevnostních charakteristik celé konstrukce cyklostezky a po projednání s objednatelem zhotovitel navrhl provedení konstrukce cyklostezky v km 0,355 – 0,525 (extravilán obce) následovně:

- CB kryt 160 mm
- Separáční geotextilie 300 m2
- KSC I 120 mm
- ŠD 80 mm

Technologie CB krytu má dle dlouhodobých zkušeností v silničním stavitelství životnost cca 40 let oproti životnosti asfaltobetonového krytu kde je životnost cca 15 – 20 let.

CB kryt má tloušťku 160 mm, tj. oproti AB krytu, který má tloušťku 100 mm. Finální vrstva bude tedy o 60 mm silnější a kompaktnější.

CB kryt bude proveden ve staničení stavby v km 0,355 – 0,525 a tím se sjednotí s úsekem v km 0,525 – 1,060, který je rovněž z CB krytu.

Celý úsek stavby v extravilánu obce km 0,355 – 1,060 bude tedy působit jako jeden sjednocený kompaktní celek.

Zároveň bude upraveno napojení cyklostezky v km 0,355 na stávající místní komunikaci (vjezd) pro plynulý nájezd na cyklostezku při dodržení sklonu nájezdové rampy max. 12 %.

Zhotovitel všechny výše uvedené nepodstatné změny závazku ze smlouvy o dílo ocenil a rekapitulaci objektů stavby a soupisu prací vyhotovené projektantem stavby přikládá současně s tímto Průvodním listem změny pro ZBV číslo 2.

Řazení podle odstavců

méněpráce

		1	2	3	4	5	6	7	nezařazeno
ZL 2-1-M	Změna provedení konstrukce cyklostezky v km 0,355 – 0,525 - méněpráce				-414 120,00				
součet za odstavec		0,00	0,00	-414 120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

vícepráce

ZL 2-2- V	Změna provedení konstrukce cyklostezky v km 0,355 – 0,525 - vícepráce				1 087 824				
součet za odstavec		0,00	0,00	0,00	1 087 824	0,00	0,00	0,00	

ZDŮVODNĚNÍ PRO ZMĚNY ZÁPORNÉ (méněpráce):

Výměna povrchu v km 0,355 – 0,525 z asfaltobetonu za povrch z cementobetonu tl. 160 mm

ZDŮVODNĚNÍ PRO ZMĚNY Kladné (vícepráce):

Výměna povrchu v km 0,355 – 0,525 z asfaltobetonu za povrch z cementobetonu tl. 160 mm

Jedná se o Změnu nepodstatnou dle § 222:

ANO / NE**ZPRACOVATEL (Zhotovitel: Mitrenga – stavby, spol. s r.o.)**

Jméno, funkce: Ing. Václav Vintr, stavbyvedoucí

Podpis:



datum:

MITRENGA

®

16.08.2024

Mitrenga-stavby, spol. s r.o.
Křížkova 1566/19, 612 00 Brno
IČ: 26944022, DIČ: CZ26944022
www.mitrenga.net**PROJEKTANT (ATELIS – ateliér liniových staveb)**

Jméno, funkce: Ing. Linda Smítalová, projektant

Podpis:

a zastupující: Bartoňková

datum:

22.8.2024

Ing. LINDA SMÍTALOVÁ
projektant dopravních stavebATELIS - ateliér liniových staveb
Rokycanova 781/13, CZ 779 00 Olomouc
IČ 74274361 • M +420 777 829 795 • W www.atelis.eu**TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE**

Jméno, funkce: p. Jan Vaculík, TDI

Podpis:



datum: 22.08.2024

OBJEDNATEL

Jméno: Ing. Marian Ležák, starosta

Podpis:



datum: 19.08.2024

MĚSTO LUHAČOVICE
nám. 28. října 543 763 26 Luhačovice
IČ: 00284165, DIČ: CZ00284165