

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: město Fryšták
Se sídlem: nám. Míru 43, 763 16 Fryšták
Zastoupený: Ing. Pavel Gálík, starostou města
IČ: 00283916

Název veřejné zakázky: **Kulturní a kreativní centrum Fryšták**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2024008
Předmět VZ : stavební práce dodávky služby
zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Druh zadávacího řízení:



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



MINISTERSTVO
KULTURY

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je rekonstrukce objektu bývalého kina a jeho přestavba na kulturní a kreativní centrum. Budova je v současnosti bez trvalého využití a její technický stav odpovídá stáří objektu (v minulosti nebyly prováděny rekonstrukční či modernizační práce). V rámci projektu a s ohledem na cíle a výstupy projektu bude zrekonstruován sál (vznik multifunkčního sálu) a dvě místnosti v zázemí pro spolkové činnosti (klubovna a zkušebna). Bude provedena kompletní rekonstrukce rozvodů, systému vytápění vč. plynového kotle, bude implementována vzduchotechnika s rekuperací, zdravotně-technické instalace, silnoproudá zařízení a zařízení slaboproudé elektrotechniky. Pro naplnění a provozování cílů a hlavního předmětu projektu bude pořízen mobiliář (židle, stoly, pódium) a AV technika (ozvučení, videoprojekce). Objekt kina leží v městské památkové zóně města Fryštáku

Cena sjednaná ve smlouvě:

18 677 204,00 Kč

b) Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

c) Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena:

Účastník č. 1:

Obchodní firma:	ARRO, spol. s r.o.
Sídlo:	Třída Československé armády 192, Hranice I-Město, 753 01 Hranice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	64581772

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH	18 677 204,00 Kč
---------------------------	------------------

Účastník č. 2:

Obchodní firma:	Navláčil stavební firma, s.r.o.
Sídlo:	Bartošova 5532, 760 01 Zlín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25301144

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH	21 620 630,00 Kč
---------------------------	------------------

Účastník č. 3:

Obchodní firma:	1.VASTO spol. s r.o.
Sídlo:	Na Dolansku 295, Rokytnice 755 01 Vsetín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	41084900

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH	21 764 900,00 Kč
---------------------------	------------------

d) Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Obchodní firma:	Navláčil stavební firma, s.r.o.		
Sídlo:	Bartošova 5532, 760 01 Zlín		
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
IČ:	25301144	DIČ:	CZ25301144

Dne 19.04.2024 byla účastníkovi zaslána prostřednictvím elektronického nástroje KDV Žádost o objasnění nabídky se lhůtou doručení do 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o objasnění, tj. do 26.04.2024 včetně. Účastník na žádost o objasnění nabídky neodpověděl, ani jinak nereagoval. Zadavatel proto účastníka zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 48 zákona odst.2 písm.b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů vyloučil z další účasti v zadávacím řízení.

e) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:

Nabídka č.

Obchodní firma:	ARRO, spol. s r.o.
Sídlo:	Třída Československé armády 192, Hranice I-Město, 753 01 Hranice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	64581772

Údaj z nabídky vybraného dodavatele, které bylo předmětem hodnocení :

Nabídková cena včetně DPH

18 677 204,00 Kč

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Nabídková cena byla nižší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky dle projektové dokumentace stavby a byla nejnižší nabídkovou cenou. Účastník nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr, všechny SO. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám stavebních prací a dodávek.

Komise doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky jako nabídky s nejnižší nabídkovou cenou a zadat jí tomuto účastníkovi.

f) Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatele :

ANO

- 1)
Jiří Adamčík
Polom 111, 753 65 Polom
IČ: 9423605
- elektroinstalace
- 2)
Václav Jeřábek
Zborovská 1097
753 01 Hranice
IČ: 87774364
DIČ: CZ8904136087
- střecha
- 3)
Tomáš Hospodár
Jaselská 1842, 753 01 Hranice
IČ: 4451112
- vodo, topo
- 4)
Libor Sehnálek
Býškovice 63, 753 53 Býškovice
IČ: 73045357
- vodo, topo
- 5)
Martin Adamčík
Bělotín 1/38, 753 64 Bělotín
IČ: 70637962
- truhlářské výrobky

g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nebylo použito.

h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nebylo použito.

i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nebylo použito.

j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nebylo zrušeno / nebylo zavedeno

k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Zadavatelem bylo umožněno pouze elektronické podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Nebylo zjištěno.

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Nejednalo se o nadlimitní otevřené řízení.

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

Ve

dne

Za zadavatele



MĚSTO FRYŠTÁK
nám. Míru 43
763 16 Fryšták
IČO: 00283916

-6-