



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

SMLOUVA O DÍLO

na akci

Realizace FVE v Obci Korytná

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Sídlo : Č.p.297, 687 52 Korytná

Zástupce : Josef Klon, starosta obce

IČO : 00291030

DIČ : CZ00291030

Bankovní ústav : Komerční banka a.s.

Číslo účtu : 8221721 /0100

Telefon : +420 572 693 281

E-mail : starosta@korytna.cz

Zhotovitel / Dodavatel

Sídlo : Uherskobrodská 962, 763 26 Luhačovice

Statutární orgán : Milan Zmeškal, jednatel

Zapsán v obchodním rejstříku :

Osoby oprávněné jednat :

a) ve věcech smluvních : Milan Zmeškal

b) ve věcech technických : Radim Pešek

IČO : 14055660

DIČ : CZ14055660

Je / Není plátcem DPH¹ : Je plátcem DPH

Bankovní ústav : FIO banka, a.s.

Číslo účtu² : 2102095265/2010

Telefon : 774 537 004

E-mail : zmeskal@ramisol.cz

1.1. Vymezení pojmů:

¹ Účastník/zhotovitel uvede dle skutečnosti, zda je nebo není plátcem DPH

² Bankovní účet se musí shodovat s účetem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

- 1.1.1.1 Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - 1.1.1.2 Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - 1.1.1.3 Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - 1.1.1.4 Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.)
 - 1.1.1.5 Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- 1.2. **Objednatel provedl v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů zadávací řízení k veřejné zakázce na části s názvem „Realizace FVE v Obci Korytná“. Zhotovitel se zavazuje, že kromě ustanovení této smlouvy bude dodržovat zadávací podmínky zadávacího řízení a obsah své nabídky, kterou do tohoto zadávacího řízení předložil a které obojí přecházelo uzavření této smlouvy.**
- 1.3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.4. Zhotovitel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo, kterým je:

„Realizace FVE v Obci Korytná“

(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

- 2.2. Rozsah a kvalita předmětu plnění je dána:
- 2.2.1. projektovou dokumentací
 - 2.2.2. zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
 - 2.2.3. cenovou nabídkou zhotovitele (viz příloha č. 1 – položkový rozpočet)
 - 2.2.4. touto smlouvou o dílo
 - 2.2.5. podmínkami dotačního programu
- 2.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, nabídkou, a touto smlouvou.
- 2.4. V rámci zhotovení díla objednatel předpokládá, že zhotovitel ověří a provede kontrolu všech vstupních údajů a podkladů předložených objednatelem, a to v rozsahu, který po něm lze spravedlivě s ohledem na jeho odbornost požadovat, a na zjištěné nedostatky neprodleně objednatele upozorní. Odpovědnost za předané podklady nese objednatel.
- 2.5. Předmětem plnění díla je:



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

- 2.5.1. Výstavba dvou fotovoltaických elektráren na střeše budovy č.p. 421 a budovy na pozemku parc.č. st.662 v obci Korytná, k.ú. Korytná, a to plně v souladu s podmínkami realizace, definovanými v projektové dokumentaci. Rozsah dodávky je dán položkovým rozpočtem, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.6. Předmět plnění díla dále zahrnuje zajištění trvalého provozu díla. Pro zajištění trvalého provozu díla je nutné zajistit následující činnosti:
- 2.6.1. Dodávka, montáž FVE v souladu s platnými normami.
 - 2.6.2. Provedení všech úkonů potřebných k uvedení FVE do provozu včetně vč. zpracování revize FVE, předání revizní zprávy a podání žádosti o první paralelní připojení k distribuční soustavě.
 - 2.6.3. Zajištění a namontování elektroměru dle technické specifikace PDS.
 - 2.6.4. Zprovoznění, odzkoušení, revize a zaškolení obsluhy FVE spolu s předáním realizační projektové dokumentace a Návodu k obsluze a záručních listů FVE v českém jazyce.
 - 2.6.5. vypracování provozního předpisu a předpisu pro údržbu celého díla v českém jazyce
 - 2.6.6. odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., při přejímacím řízení
 - 2.6.7. provedení veškerých prací a dodávek, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
 - 2.6.8. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy
 - 2.6.9. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
 - 2.6.10. Zajištění a předání originálů dokladů o provedení všech potřebných a předepsaných zkoušek a revizí vztahujících se k dílu, a to v rozsahu, kvalitě a souladu s výsledky dle všech předpisů, a to jak technických (např. normy ISO) tak právních, platných v ke dni podpisu této smlouvy (Fotovoltaické moduly, transformátorové měniče, apod.);
 - 2.6.11. zajištění a kontrolu jakosti dodávky v souladu s normami EN a ČSN
 - 2.6.12. vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla
 - 2.6.13. úklid místa plnění před protokolárním předáním a převzetím díla
 - 2.6.14. pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných konstrukcí), přičemž snímek bude opatřen číslem a aktuálním datem. Zhotovitel pořídí a předá objednateli fotodokumentaci pořízeného díla.
- 2.7. Dokumentace skutečného provedení díla bude Objednateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD/DVD v digitální formě v pdf a dwg v otevřeném formátu. Zhotovitel je povinen do podkladů předaných Objednatelem zakreslovat všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s Objednatelem, resp. jím pověřenou osobou a jejich souhlasné stanovisko. U těch částí dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Takto opravenou a Zhotovitelem podepsanou dokumentaci skutečného provedení díla Zhotovitel předá Objednateli při předání a převzetí díla.
- 2.8. Dílo se považuje za řádně a včas předané dnem protokolárního předání a převzetí díla se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně všech dokladů v místě sídla Objednatele.
- 2.9. Veškerý materiál a díly dodávky musí být nové, nepoužité a musí odpovídat technickým normám EU a ČSN.
- 2.10. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost nezbytnou pro zhotovení díla. Dále je Objednatel povinen řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 2.11. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a s odbornou péčí seznámil se všemi podklady pro provedení díla uvedenými v této Smlouvě a že je shledal vhodnými a způsobilými, že k nim nemá žádné výhrady ani připomínky, že podle těchto podkladů lze zhotovit dílo, které bude těmto podkladům odpovídat a které bude funkční tak, jak tyto doklady předpokládají.



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

- 2.12. Zhotovitel podpisem smlouvy čestně prohlašuje, že při realizaci předmětu smlouvy budou zajištěny důstojné pracovní podmínky, podpora férových dodavatelských vztahů a ekologicky šetrných řešení.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Zahájení doby plnění:

Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání** a převzetí montážního staveniště. Výzva zhotovitele k zahájení plnění bude odeslána nejpozději do 14.5.2024. Nebude-li do této lhůty výzva zaslána, objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy a dílo nerealizovat, příp. realizovat pouze část dle finančních možností objednatele. Zhotoviteli v tomto případě nevzniká právo na náhradu škody.

- 3.2. **Díličí termíny:**

3.2.1. Zahájení prací, předání staveniště: 15.05.2024

3.2.2. Předání a převzetí dokončeného díla: 30.06.2024

- 3.3. Staveniště předá objednatel zhotoviteli nejpozději v termínu dle odstavce 3.2.1. Dojde-li k posunutí termínu předání staveniště zhotoviteli z důvodů na straně objednatele, bude posunut termín dokončení díla o počet dní, o který bylo staveniště skutečně předáno zhotoviteli oproti předpokladu danému touto smlouvou.
- 3.4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli včetně všech dokladů nutných pro užívání a provoz díla. Dílo je dokončeno, je-li zcela hotové, kompletní, bez vad a je-li objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Má-li být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené až úspěšným provedením zkoušek. Provedení zkoušek je součástí díla. Výsledek zkoušky se zaznamená v zápisu, který objednatel podepíše. Dokladem o splnění povinnosti zhotovitele podle této smlouvy je pouze objednatel podepsaný předávací protokol díla. Dílo bude považováno za dokončené a předané až dnem oboustranného podepsání zápisu o odevzdání a převzetí.
- 3.5. Lhůtu pro dokončení a předání díla je možné upravit výhradně podle zadávacích podmínek veřejné zakázky, která byla k této akci vyhlášena objednatelem, a podmínek této smlouvy.
- 3.6. Objednatel požadované rozšíření rozsahu díla o další práce a dodávky, které nepřevyšují 10 % celkové základní ceny, nebude mít vliv na termín dokončení díla.
- 3.7. Místem plnění jsou: budova č.p. 421, budova na pozemku parc.č. st.662 v obci Korytná, k.ú. Korytná.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2 této smlouvy, která činí:

1 257 992,- Kč (bez DPH)
264 178,32 Kč (DPH 21 %)
1 522 170,32 Kč (včetně DPH)

- 4.3. Podrobný rozpis ceny je uveden v Příloze č. 1 Položkový rozpočet.
- 4.4. **Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu**, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

- 4.4.1. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
- 4.4.2. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.
- 4.5. **Cena díla podle odst. 4.2 může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:**
- Dojde-li ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu plnění
 - v případě změny v předmětu a rozsahu díla oproti **zadávací dokumentaci, požadované objednatelem (viz článek 11)**.
- 4.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 4.7. **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy**.
- 5.2. Skutečně provedené práce bude zhotovitel účtovat konečnou fakturou (pod pojmem faktura se rozumí daňový doklad). Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den kalendářního měsíce, ve kterém došlo k realizaci díla, nebo den předání a převzetí díla nebo jeho části. Postup pro uhrazení faktur je následující:
- 5.2.1. po dokončení díla vystaví oprávněný zástupce zhotovitele soupis provedených prací a dodávek (dále jen SPPD) a předloží jej objednateli ke kontrole,
 - 5.2.2. objednatel si vyhrazuje na kontrolu SPPD lhůtu 2 dnů,
 - 5.2.3. na základě odsouhlaseného SPPD, podepsaného oprávněným zástupcem objednatele vystaví zhotovitel fakturu, jejíž přílohou bude odsouhlasený SPPD
 - 5.2.4. objednatel uhradí takto vystavenou fakturu zhotovitele do výše 100 %.
 - 5.2.5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 5.3. Na originále faktury příkazník uvede: "**Výdaje plynoucí z této faktury jsou spolufinancovány Modernizačním fondem v rámci výzvy MODF – RES+ č.3/2022. Registrační číslo žádosti: 7221300531**".
- 5.4. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele ve lhůtě do **30 kalendářních dnů** po jejím obdržení. Za termín úhrady se rozumí datum odepsání úhrady z účtu objednatele. V případě prodlení s úhradou faktury nebo její částí, může zhotovitel účtovat úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení je stanovena příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
- 5.5. Konečná faktura zhotovitele musí splňovat a obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a musí obsahovat jako přílohu SPPD, potvrzený pověřeným pracovníkem objednatele. V opačném případě má objednatel právo fakturu vrátit zhotoviteli. Splatnost opravené faktury počíná běžet dnem jejího opětovného doručení objednateli. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.6. Eventuální vícepráce má zhotovitel právo fakturovat samostatnými fakturami až po podpisu dodatku smlouvy, po jejich provedení a předchozím odsouhlasením SPPD. Faktura za Vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 5.7. Splatnost oprávněně vystavených faktur, kterými budou smluvní strany eventuálně účtovat smluvní pokuty, úroky z prodlení, škody, služby a přeúčtování nákladů, je 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

- 5.8. Objednatel prohlašuje, že jedná jako osoba povinná k dani a pro výše uvedené dílo **bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.**
- 5.9. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem dle zákona č.235/2004 Sb., v platném znění, a v případě, že by se jím v průběhu smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí příjemci plnění.

6. STAVENIŠTĚ

- 6.1. Stavenišťem se rozumí **prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště** vymezený projektovou dokumentací a touto smlouvou. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu dle této smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný **písemný zápis – protokol**. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním (montážním) deníku.
- 6.2. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy. Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla.
- 6.4. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území, zejména pak se zavazuje:
 - 6.4.1. zřídit a následně pak odstranit zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů
 - 6.4.2. zajistit důsledný úklid všech prostor staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby
- 6.5. Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit **informační tabuli**:
 - 6.5.1. **tabuli s identifikačními údaji díla dle vzoru předaného objednatelem**. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady.
 - 6.5.2. Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat s objednatelem**. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměně tabule.
 - 6.5.3. Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
 - 6.5.4. Zhotovitel zajistí propagaci a publicitu zakázky v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce, viz: Povinná publicita – SFŽP ČR (sfzp.cz) a v souladu s Grafickým manuálem povinné publicity, viz: Grafický manuál pro projekty financované z prostředků Modernizačního fondu - SFŽP ČR (sfzp.cz)
- 6.6. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou projektovou dokumentací předanou mu objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něj, přilehlých chodnicích a přenechaných inženýrských sítích **pořádek a čistotu** a je povinen denně odstraňovat odpady, nečistoty a stavební suť vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

- 6.8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením inženýrských sítí v případě, kdy mu objednatel před zahájením stavebních prací předá dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm.
- 6.9. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vč. jeho platných prováděcích předpisů.
- 6.10. Zhotovitel nemá dovoleno **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 6.11. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotovitel samostatnou fakturou zhotoviteli.
- 6.12. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a **staveniště vyklidit do 3 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatel, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 7.1. Zhotovitel je povinen 2 dny před předpokládaným dokončením díla písemně vyzvat objednatele k jeho převzetí. Součástí této výzvy bude předložení veškerých dokladů ke kontrole objednatel, zejména:
 - 7.1.1. prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, nebo "Ujištění o existenci prohlášení o shodě" na zabudované výrobky a materiály,
 - 7.1.2. doklady o likvidaci odpadů. Bez předložení těchto dokladů se má za to, že objednatel nebyl k převzetí řádně vyzván, a řízení o předání a převzetí díla nebude zahájeno.
- 7.2. Podmínkou pro převzetí díla je, že dílo je řádně dokončeno a provedeno podle platných technických norem. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatel v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
- 7.3. Předání a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení částí technologického zařízení a komplexní vyzkoušení (zkušební provoz). Zhotovitel hradí náklady spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením vyzkoušení včetně účasti odborníků a také případné neúspěšné individuální či komplexní vyzkoušení a jejich opakované provedení.
- 7.4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které má vady a určit přiměřený termín k jejich odstranění. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků (vad a nedodělků), pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.5. Dílo se považuje za dokončené a objednatel převzaté podpisem protokolu o předání a převzetí díla pověřenými pracovníky obou smluvních stran.
- 7.6. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - 7.6.1. Označení díla
 - 7.6.2. Označení objednatele a zhotovitele díla



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

- 7.6.3. Číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - 7.6.4. Zahájení a dokončení prací na zhotoveném díle,
 - 7.6.5. Soupis drobných vad a termín jejich odstranění,
 - 7.6.6. Prohlášení objednatele, že dílo přijímá,
 - 7.6.7. Datum a místo sepsání zápisu,
 - 7.6.8. Jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - 7.6.9. Seznam předané dokumentace,
 - 7.6.10. Soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - 7.6.11. Termín vyklizení staveniště,
 - 7.6.12. Datum odstranění vad, bylo-li dílo převzato s vadami.
- 7.7. Zaškolení obsluhy - objednatel klade důraz na součinnost zhotovitele v rámci:
- 7.7.1. Zaškolení obsluhy ve věci technologie v rámci díla instalované nebo dotčené,
 - 7.7.2. Zaškolení obsluhy ve věci údržby všech nových viditelných povrchů, které jsou součástí díla.
 - 7.7.3. Všechny návody a manuály je povinen zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce, a to již ve fázi proškolení.
 - 7.7.4. Souhrn těchto návodů a manuálů, opatřený seznamem, bude předán objednateli v rámci přijímacího řízení, a to výhradně v českém jazyce ve 2 vyhotoveních.
 - 7.7.5. Protokol o zaškolení obsluhy pro provoz předá zhotovitel objednateli nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Bez tohoto dokladu se nepovažuje dílo za dokončené.

8. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 8.1. **Obec Korytná** je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem díla**. Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. jsou do doby, **než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele**.
- 8.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až **do doby protokolárního předání a převzetí díla** jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby **budou prosty jakýchkoliv vad** a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 9.2. Dílo má **vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (**vady zjevné**).
- 9.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má **v době jeho předání** objednateli a **po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

- 9.6. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce **60 měsíců**. Dále na **fotovoltaické moduly** je 20-letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80% původního výkonu garantovaná výrobcem a min. 10-letá produktová záruka garantovaná výrobcem. Na transformátorové měniče je záruka 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození.
- 9.7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 9.8. Odstraňování vady, která nebrání řádnému užívání FVE zařízení, je zhotovitel povinen zahájit do 2 pracovních dnů od uplatnění reklamace. V případě vady bránící objednateli v řádném užívání FVE zařízení nebo v případě havárie, tj. stavu díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hodin od okamžiku uplatnění takovéto vady.
- 9.9. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 3 dnů od okamžiku uplatnění reklamace. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní stanovenou lhůtu k odstranění vady ze strany zhotovitele splnit, bude objednatelem stanovena přiměřená delší lhůta.
- 9.10. Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, hradí v plné výši zhotovitel.
- 9.11. V případě, že objednatel svolá k řešení reklamace jednání, je zhotovitel povinen dostavit se k reklamačnímu jednání na místo a v termínu určenými objednatelem.
- 9.12. **V případě opravy** nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části **prodlouží o dobu**, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části díla poskytne zhotovitel **záruku ve stejné délce**, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.13. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návrhu provozního řádu, návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
- 9.14. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.

10. SMLUVNÍ SANKCE

- 10.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve **výši 0,2 % z ceny díla** za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy;
- 10.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby **ve výši 3.500,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
- 10.3. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **1.000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení;



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

- 10.4. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 10.5. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu **přítomna na staveništi osoba odpovědná** za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ **ve výši 1.000,- Kč**;
- 10.6. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště ve výši 0,05 % ze sjednané ceny** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 10.7. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení** povinností v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 1.000,- Kč**;
- 10.8. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k **odstranění havárie** v záruční době **ve výši 5.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie;
- 10.9. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě **ve výši 5 000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 10.10. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže po podpisu smlouvy neinformuje objednatele o poddodavatelích předložením jejich identifikačních údajů objednateli nebo objednatel neprodleně neinformuje o změně v poddodavatelském systému a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel, za každý jednotlivý případ porušení **ve výši 20.000,- Kč**. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud na staveništi neumístí informační tabuli s identifikačními údaji stavby v souladu s odst. 6.5. této smlouvy, a to ve výši 3.000,- Kč;
- 10.11. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 8.3. této smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každá jeden den prodlení;
- 10.12. Nesplní-li zhotovitel podmínky vyplývající z této smlouvy, projektové dokumentace, odpovídá zhotovitel za všechny škody, které při realizaci díla vznikly a je povinen tyto škody nahradit dotčeným osobám i objednateli a to včetně veškerých nákladů (pokuty, náhrady apod.), které musel objednatel dotčeným osobám prokazatelně uhradit.
- 10.13. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.14. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany **splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 10.15. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

11. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

Objednatel si vyhrazuje následující změny závazku z této smlouvy:

- 11.1. **Změna ceny plnění** - Cenu je možné měnit v případě změny sazby DPH. V takovém případě Zhotovitel fakturuje cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění. Cenu je možné měnit:
 - 11.1.1. pokud objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - 11.1.2. pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - 11.1.3. pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

- 11.1.4. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
- 11.1.5. v případě **měřeného kontraktu** – pokud se v průběhu realizace díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek, zejména u položek, kde není možné přesně určit množství v rámci jednotlivých položek ve výkazu výměr, pak skutečná cena dle Smlouvy bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek za dodržení podmínky, že odchylka reálného množství výměr od plánovaného bude do 10 % (at' plusem, tak i mínusem).
- 11.2. **Změna termínu plnění** - Zhotovitel je oprávněn podat návrh na prodloužení doby pro dokončení jednotlivých částí díla v případě, že nastala některá z níže uvedených skutečností:
- 11.2.1. změna rozsahu díla
- 11.2.2. zpoždění, překážka nebo zabránění způsobené nebo přičitatelné Objednateli, Objednatelovým konzultantům nebo třetím osobám
- 11.2.3. vyšší moc
- 11.2.4. výskyt klimatických jevů dlouhodobě se vymykajících obvyklým průměrným hodnotám (např. dlouhodobé srážky)
- 11.2.5. výskyt nepříznivých klimatických podmínek majících vliv na dodržení nutných technologických postupů v rámci realizace díla.
- 11.3. Každá změna termínu dokončení díla musí být zohledněna v časovém harmonogramu.
- 11.4. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, případně také délku realizace a s tím související změnu ceny díla, a to zejména z důvodů:
- 11.4.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
- 11.4.2. provedení dodatečných nebo nepředvídaných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách, a které jsou nezbytné pro realizaci díla a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
- 11.4.3. **požadavků správců** technické infrastruktury na úpravu rozsahu a obsahu technické infrastruktury na základě nově zjištěných skutečností správců technické infrastruktury související s realizací akce. Např. jiné trasy vedení apod. než bylo původně sděleno správcí technické infrastruktury v rámci jejich vyjádření při povolování stavby,
- 11.4.4. **zlepšení ekonomie provozu** budovy, změny právních předpisů, technických norem, nařízení vlády, majících dopad na předmět díla,
- 11.4.5. zjištění jiného stavu stávajících konstrukcí budovy, než je uvažováno v projektové dokumentaci,
- 11.4.6. zjištění jiného stavu a vedení stávajících inženýrských sítí, než je navrženo v projektové dokumentaci,
- 11.4.7. zjištění jiných základových podmínek, než je uvažováno v projektové dokumentaci,
- 11.4.8. vady projektové dokumentace, spočívá-li vada projektové dokumentace v nesprávném stanovení množství měrné jednotky položky soupisu prací,
- 11.4.9. dodatečných požadavků zástupců dotčených orgánů při kolaudaci stavby,
- 11.4.10. existence skrytých objektů a konstrukcí, které projektová dokumentace nepředpokládala
- 11.4.11. změny vyplývající ze samostatné dodávky strojů a zařízení
- 11.5. **Změna zhotovitele v průběhu plnění dle této smlouvy**

Objednatel je oprávněn změnit (nahradit) zhotovitele v průběhu plnění dle smlouvy za podmínek dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., a to v případě, že smlouva bude ukončena:



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

- 11.5.1. předčasně dohodou smluvních stran z důvodu porušení povinností či nemožnosti plnění povinností na straně zhotovitele
- 11.5.2. výpovědí zhotovitele nebo objednatele z důvodu porušení povinností či nemožnosti plnění povinností na straně zhotovitele
- 11.5.3. odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 Zákona č. 134/2016 Sb.
- 11.5.4. z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění
- 11.5.5. zánikem právnické osoby bez právního nástupce
- 11.5.6. v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou zhotovitele, jeho smrti nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu
- 11.5.7. v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 Zákona č. 134/2016 Sb.
- 11.5.8. v případě prohlášení insolvence na Zhotovitele, vstupu Zhotovitele do likvidace, vydání rozhodnutím o úpadku Zhotovitele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na Zhotovitele nebo nastane-li Zhotoviteli obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla,
- 11.5.9. v důsledku zániku právnické osoby nebo smrti fyzické osoby, která je jinou osobou, prostřednictvím níž prokazoval Zhotovitel splnění kvalifikace dle ust. § 83 Zákona č. 134/2016 Sb.
- 11.5.10. Nastane-li některý z případů popsaných v čl. 11.5. této smlouvy, je Objednatel oprávněn uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky s novým dodavatelem za podmínek uvedených níže v čl. 11.6. a 11.7. smlouvy a za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit a vstoupí do práv a povinností plynoucích ze smlouvy s původním dodavatelem. V případě změny dodavatele může dojít ke změně složení realizačního týmu v souladu s nabídkou nového dodavatele a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje, dále jen „povolené změny smlouvy“)

11.6. Změna zhotovitele v případě společné účasti dodavatelů

V případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 Zákona č. 134/2016 Sb. je Objednatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem. V případě, že zbývající dodavatelé nepřevzou práva a povinnosti ze smlouvy o dílo v plném rozsahu s výjimkou povolených změn, může Objednatel uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek.

11.7. Změna dodavatele v ostatních případech

V případě ukončení smlouvy dle článků 11.5.1.1. až 11.5.1.6. a čl. 11.5.1.8. této smlouvy je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka v pořadí dle hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení. Objednatel není povinen provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 Zákona č. 134/2016 Sb. a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 Zákona č. 134/2016 Sb., (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí“). Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v původním zadávacím řízení, může Objednatel oslovit dodavatele, který se umístil jako další v pořadí. Každý z takto vyzvaných účastníků je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy dle zadávací dokumentace. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě předložené v nabídce nově vstupujícího dodavatele (zhotovitele) v původním zadávacím řízení, která bude zohledňovat pouze změny, které se přímo vztahují na změnu dodavatele a k rozsahu již provedených prací (např. úprava ceny, výše objednaných požadovaných záruk apod. dle poměru již provedených prací). V případě, že původní účastník (zhotovitel) již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s druhým účastníkem v pořadí uzavřít smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky, pokud je tato část oddělitelná a z nabídky tohoto účastníka lze stanovit její poměrnou cenu. O rozsahu rozpracovaných a nedokončených částí plnění, na které má dopad ukončení smlouvy a případná změna dodavatele, bude vyhotoven protokol s určením podílu dodaných materiálů a poskytnutých prací na takto nedokončených částech plnění dle položkového



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

rozpočtu. Sporné položky lze určit znaleckým posudkem.

- 11.8. Postup podle čl. 11.2. až 11.7. je právem objednatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.
- 11.9. Původní zhotovitel díla je v případě, že nastane změna dodavatele za podmínek odst. 11.5. povinen poskytnout objednateli a novému zhotoviteli nezbytnou součinnost při předávání již provedeného plnění.

12. VYŠŠÍ MOC

- 12.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovována. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.
- 12.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 12.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

13. ROZHODNÉ PRÁVO

- 13.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 13.2. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 14.2. Zhotovitel prohlašuje, že zajistí odpovědné plnění veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky a environmentálně odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Mezi základní podmínky zodpovědného plnění daného závazku zhotovitel bude:
 - bude po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržovat veškeré právní předpisy ČR s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude povinen zajistit u svých poddodavatelů, v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání,
 - bude po celou dobu plnění veřejné zakázky zajišťovat ochranu životního prostředí a třídění odpadů na pracovišti dle platných právních předpisů, v souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání,
 - vůči poddodavatelům zajistí srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy na veřejnou zakázku a řádně a včasné uhradí své finanční závazky.
- 14.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejich případných dodatků, bude zveřejněna na profilu zadavatele dle příslušných ustanovení Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

- 14.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení (nebude-li podepsána elektronicky). Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků.
- 14.5. Zhotovitel je povinen po dobu 10 let ode dne uzavření této Smlouvy:
- 14.5.1. uchovat dokumentaci díla,
 - 14.5.2. umožnit oprávněným orgánům kontrolu dokladů souvisejících s touto akcí a musí archivovat příslušné doklady dle požadavků poskytovatele dotace,
 - 14.5.3. umožnit poskytovateli dotace nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace díla, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy a samosprávy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a ES),
 - 14.5.4. poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace díla, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k dílu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejícím s realizací díla,
 - 14.5.5. umožnit na výzvu poskytovatele kontrolu dokumentace o průběhu zadávání zakázek a poskytnout na výzvu poskytovatele relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky,
 - 14.5.6. poskytnout veškeré doklady související s realizací díla a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropská komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popř. jimi určenými zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů ES. Těmto orgánům je zhotovitel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jím pověřeným osobám,
 - 14.5.7. zhotovitel souhlasí, aby protokoly z kontrol provedených poskytovatelem mohly být předány jiným kontrolním orgánům.
- 14.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena dle jejich svobodné, pravé a vážně míněné vůle a svým podpisem vyjadřují souhlas s jejím obsahem.
- 14.7. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Položkový rozpočet a příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění kritérií přijatelnosti výzvy MODF – RES+ č.3/2022.

V Korytné dne 15.5.2024

V Korytné dne 15.5.2024

Zhotovitel:

Objednatel:

**Ramisá**
Ramisol s.r.o.
Uherskobrodská 962, 763 2
IČ: 14055660, DIČ: CZ1



Jméno, funkce, podpis

Jméno, funkce, podpis

Milena Zmeskal, jednatel

JOSEF KLON, STAROSTA