



Ministerstvo životního prostředí



Smlouva o dílo

číslo objednatele

číslo zhotovitele 24FV043

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel: **OBEC ÚSTÍ**
PSČ, sídlo: 755 01 Vsetín, ústí č.p. 76
zastoupený: Zdeňkem Srněnským, starostou
IČO: 008 51 825
DIČ: není pro tuto VZ plátce DPH
Bank. spojení: ČSOB, a.s. pob. Vsetín, 1511670/0300
Telefon: 571 429 401
E mail: starosta@obecusti.cz
ve věcech technických oprávněn k jednání: Zdeněk Srněnský, starosta

(dále jen „objednatel“)

- 1.2 Zhotovitel: **WALEKTRO s.r.o.**
PSČ, sídlo: 766 01 Valašské Klobouky, Kramolišova 389
zastoupený: Ing. Pavlem Bednářem, jednatelem společnosti
IČO: 077 95 009
DIČ: CZ07795009
bank. spojení: ČS a.s., 6245423359/0800
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Pavel Bednář
ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Pavel Bednář
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, spisová značka C 126554

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže. Dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

3. Předmět plnění – vymezení a účel díla

- 3.1 Předmětem plnění této smlouvy je dodávka, instalace a zprovoznění souboru dvou fotovoltaických elektráren (FVE) pro výrobu elektrické energie na střechách objektů v majetku obce Ústí dle „Projektové dokumentace pro stavební povolení“ (DSP) nebo „Dokumentace pro zadání stavby“ (DZS) dále jen „Projektová dokumentace“ nebo „PD“.

3.2 Jedná se o následující objekty (jednotlivá místa plnění):

1. budova Obecního úřadu v Ústí
adresa: Ústí č.p. 76
2. Budova šaten
adresa: Ústí č.p. 156

Plnění v jednotlivých místech plnění/objektech dále ve smlouvě označeno také jako „díličí plnění“, „díličí části díla“ nebo „stavba“.

- 3.3 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude realizováno v rámci projektu “Výstavba fotovoltaických elektráren na objektech obce Ústí” spolufinancovaného z Modernizačního fondu z výzvy RES+ č. 3/2022. Navržený instalovaný výkon FVE je pro budovu č.p. 76 - 19,2 kWp, pro budovu č.p. 156 – 9,6 kWp. V rámci instalace je uvažováno s realizací bateriového úložiště pro ukládání přebytků. Vyrobená elektřina je určena pro vlastní spotřebu objektů a dále prodej přebytků do distribuční soustavy.
- 3.4 Za předmět plnění (dílo) se považuje dodávka a montáž zařízení a stavebních prací podle zadávací dokumentace k veřejné zakázce „projektu Výstavba fotovoltaických elektráren na objektech obce Ústí“, podle projektových dokumentací k jednotlivým lokalitám, Zero Emission Consulting s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha, hlavní projektant Ing. Jaroslav Altera, IE02, autorizace č. 0007576, oceněného výkazu výměr. Zhotovitel prohlašuje, že se s uvedenou zadávací dokumentací, všemi jejími přílohami včetně projektových dokumentací důkladně seznámil, což podpisem této smlouvy stvrzuje.
- 3.5 Předmětem plnění (díla) je také:
 - a) vyhotovení realizační (RDS), dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba,
 - b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - e) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - f) uvedení všech povrchů dotčených realizací díla do původního stavu,
 - g) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - h) provedení převíjemky díla,
 - i) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - j) zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky,
 - k) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcích předpisů, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při převímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí zadavatele. V souladu s podmínkami poskytovatele dotace je vybraný dodavatel povinen dodržet v průběhu provádění díla zásady „významně nepoškozovat“ („DNSH“) – splnění této zásady spočívá zejména v předcházení vzniku odpadů a recyklace odpadu vznikajícího v průběhu provádění díla, minimalizace zatěžování dotčené lokality hlukem, prachem a emisemi znečišťujících látek, nezhoršení kvality vody aj.,
 - l) předání záručních listů a návodů k obsluze zařízení v českém jazyce a zaškolení obsluhy, je-li potřeba,

- m) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla,
 - n) odstranění případných závad zjištěných při předání a převzetí díla,
 - o) závazek převzetí garance a odpovědnosti za záruky, závady a nedostatky za dílo,
 - p) zkušební provoz díla v délce 4 týdnů,
 - q) zpracování a podání žádosti o UTP (Umožnění trvalého provozu) na ČEZ Distribuce, a.s.
 - r) účast na uvedení do provozu a prvním paralelním připojení do sítě ČEZ Distribuce, a.s.
 - s) zhotovení dokumentace skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD/DVD v digitální formě v pdf a v otevřeném formátu v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., a prováděcími předpisy.
- 3.6. Technické podmínky realizace díla:
- a) Dílo bude provedeno v souladu se zadávací a projektovou dokumentací a podmínkami poskytovatele dotace.
 - b) Veškeré dodané zboží v rámci plnění díla bude nové, nerepasované, funkční a určené pro český trh.
 - c) Objednatel požaduje účast zástupců zhotovitele na přijímacím řízení hotového díla, na řízení týkajících se odstraňování závad vyplývajících z předávacího protokolu.
 - d) Zhotovitel je povinen dodržovat na převzatém staveništi pořádek, čistotu a je povinen bezprostředně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
 - e) Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, normy EU, evropská technická schválení a dle definovaného technického a uživatelského standardu v jednotlivých částech projektové dokumentace a dalších přílohách zadávací dokumentace.
- 3.7 Dílo musí splňovat následující požadavky a bude prováděno za následujících podmínek:
- a) V případě, že bude zpracována RDS a v ní bude navržena jiná technologie provedení stavby nebo její části, než jak je stanoveno soupisem prací s výkazem výměr, bude v takovýchto případech RDS nebo příslušná část RDS předána objednateli k odsouhlasení vždy nejméně sedm (7) dnů před započatím těchto konkrétních prací.
 - b) Zhotovitel zajistí projednání podmínek Smlouvy o připojení výroby elektřiny k elektrizační soustavě (NN, VN, VVN) podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon) s provozovatelem/majitelem distribuční soustavy, kdy vybraný dodavatel musí zajistit soulad veškerých parametrů jím dodávaného systému výroby s podmínkami provozovatele/majitele distribuční soustavy.
 - c) Při realizaci střešní FVE bez akumulace budou použity výhradně komponenty s garantovanou životností, které stanovuje VÝZVA MODF – RES+ č. 3/2022.
 - d) Zhotovitelem bude zajištěna instalace konstrukce FVE na střešní plášť budovy, odborná montáž FVE, provedení všech elektroinstalačních prací a případných drobných stavebních úprav, revize systému, konečné zprovoznění a otestování funkčnosti FVE, zajištění připojení elektrárny k distribuční soustavě, registrace FVE do systému organizátora trhu s elektřinou (OTE), zaškolení obsluhy.
 - e) Zhotovitelem bude zajištěna dodávka veškerého příslušenství nezbytného pro zajištění plné funkčnosti FVE, připojení FVE ke stávajícím rozvodům el. energie, modernizace a rekonstrukce stávajících rozvodů elektřiny souvisejících s instalací FVE a akumulace elektřiny, zajištění dálkového přenosu signálu HDO, úprava a doplnění stávajícího měření el. energie podle požadavku provozovatele/majitele distribuční soustavy, náklady na dopravu, instalaci a montáž systému, zařízení staveniště a technických prostředků pro montáž, připojení systému k internetu, instalace vzdáleného dohledu, konfigurace a nastavení optimalizace výroby elektrické energie.
 - f) Veškeré ostatní činnosti související s uvedením FVE do provozu.

- 3.8. Další podmínky a požadavky objednatele na dodávku FVE:
- Záruka na fotovoltaický systém poskytnutá zhotovitelem bude min. 120 měsíců.
 - Vyráběná elektřina bude dodávána do 3 fází v objektu spotřeby asymetricky – v závislosti na rozložení spotřeby bude systém řízení FVE rozkládat výrobu do jednotlivých fází a tím zajišťovat vyšší úsporu za elektřinu odebranou z distribuční soustavy.
 - Systém řízení výroby musí být nastaven tak, aby veškerá vyrobená energie byla prioritně spotřebována v rámci objektu a případné přetoky dodávat do distribuční sítě a po schválení Komunitní energetiky do jiných objektů v rámci komunitního společenství.
 - Provoz systému musí být plně automatický, bez požadavku na přítomnost obsluhy. Optimalizace, ovládání a management výroby elektrické energie, včetně průběžného monitoringu stavu systému, musí být umožněn pomocí dálkového přístupu on-line (web protokol, samostatná IP adresa apod.). Systém musí být schopen zasílat upozornění v případě indikace chyby nebo odchylky od běžného provozu formou SMS zprávy nebo notifikace na e-mail.
 - Systém řízení a kontroly FVE musí umožňovat monitoring jednotlivých fotovoltaických panelů tak, aby mohla být odhalena případná nefunkčnost konkrétního fotovoltaického panelu.
- 3.9 Účelem díla je snížení spotřeby primární energie z neobnovitelných zdrojů.

4. Doba plnění předmětu díla, doba provedení díla

- 4.1 Provádění díla bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli na adresu jeho sídla uvedenou v čl. 1 smlouvy o dílo. Výzva bude doručena nejpozději do 31.7.2024.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště (montážního pracoviště) a zahájit provádění díla za podmínek uvedených v čl. 7.1 této smlouvy o dílo do patnácti (15) dnů od písemné výzvy objednatele.
- 4.3 Doba provádění díla – dodávka a instalace FVE a s tím související práce a služby ode dne převzetí staveniště: **max. 6 týdnů.**
- 4.4 Zahájení zkušebního provozu ihned po ukončení dodávky a instalace a s tím související práce a služby. Ukončení zkušebního provozu vč. předání revizní zprávy a protokolu o zkušebním provozu **do 4 týdnů od ukončení instalace.**
- 4.5 Dokončení díla do 6 týdnů od zahájení zkušebního provozu (potvrzené UTP ze strany ČEZ Distribuce, a.s. a předání dokladů), není-li dále uvedeno jinak.
- 4.6 Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla je přípustné pouze v nezbytném rozsahu a výhradně formou písemného dodatku k této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel spolu s písemným odůvodněním navrhnout pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
- neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatelem;
 - pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);

- 4.6.3 v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, rozhodnutí znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání zhotovitele), válka, stávky, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit;
- 4.6.4 v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala v průběhu provádění díla potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v zadávacích podmínkách nebo vznikla potřeba dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení díla;
- 4.6.5 v případě, že u objektivních důvodů nebude zhotovitel při vynaložení veškeré odborné péče schopen doložit potřebné dokumenty pro řádné provozování díla. V tom případě je povinen objednatel včas informovat o objektivních skutečnostech bránící mu v řádném a včasném plnění a dohodnout se s objednatelem na termínu novém.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení VZ malého rozsahu "Výstavba fotovoltaických elektráren na objektech obce Ústí". Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Číslo	Název	DPH	Cena bez DPH	DPH Kč	Cena celkem
01	Budova obecního úřadu	21 %	671 173,70 Kč	140 946,48 Kč	812 120,18 Kč
02	Budova šaten	21 %	508 538,10 Kč	106 793,00 Kč	615 331,10 Kč
Celková cena		21 %	1 179 711,80 Kč	247 739,48 Kč	1 427 451,28 Kč

Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. 3. smlouvy a jako cena platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele, není-li dále uvedeno jinak.

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude k celkové ceně, resp. k jejím průběžným splátkám, účtována dle daňových předpisů platných a účinných v době vystavení daňového dokladu tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH") při fakturaci zdanitelného plnění.
- 5.3 Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 5.4 Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů či víceprací či souvisejících nákladů, a to i ve formě (paušalizovaných) náhrad škod, oproti sjednané celkové ceně, vyjma případu uvedeného v čl. 16 odst. 16.1 této smlouvy.

- 5.5 Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně bude postupováno pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii oproti PD nebo realizační dokumentaci stavby (RDS) předem projednaných a odsouhlasených s objednatelem. Použití technologií a materiálů vyšší kvality oproti DP nebo RDS po předchozím odsouhlasení s objednatelem a s tím zvýšené náklady nemají vliv na sjednanou celkovou cenu.
- 5.6 Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 5.7 Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými, vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušné faktury – daňového dokladu.
- 5.8 Cenu díla může zhotovitel fakturovat po objektech za skutečně odvedené práce v předchozím kalendářním měsíci, a to na základě jím vystavených dílčích faktur. Zhotovitel má právo takto fakturovat cenu díla maximálně do výše 90 % celkové ceny. Částku odpovídající 10 % z celkové ceny může zhotovitel fakturovat až po souběžném splnění následujících podmínek:
- **protokolárním předání celého díla a oboustranném podpisu předávacího protokolu,**
 - **odstranění veškerých vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.**
- 5.9 Proti vystavené faktuře lze v okamžiku její splatnosti kompenzovat uplatněné smluvní pokuty či jiné peněžité nároky objednatele vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle této smlouvy.
- 5.10 Zálohy na cenu díla objednatel neposkytuje.
- 5.11 Splátnost faktur se stanovuje do 30 dnů od data jejich prokazatelného doručení objednateli.
- 5.12 Faktura zhotovitele – daňový doklad pro úhradu musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 odst. 1 a 2 zákona o DPH. Na daňovém dokladu bude uveden název projektu „Výstavba fotovoltaických elektráren na objektech obce Ústí“, **číslo projektu 72211300873, název objektu**, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, sazbu a výši DPH, cenu celkem – částku k úhradě.
V případě, že účetní/daňové doklady nebudou obsahovat některou z výše uvedených náležitostí nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, nepovažují se za relevantní fakturu dle této smlouvy a objednatel není povinen na ni cokoli platit. Objednatel je oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž tato doba se nepovažuje za prodloužení objednatel se splatností. Lhůta splatnosti opravených nebo doplněných daňových dokladů počíná běžet znovu od opětovného a prokazatelného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů (faktury) objednateli.
- 5.13 V případě, že jsou součástí předmětu díla i přeložky inženýrských sítí, jejichž správce vyžaduje provedení jím certifikovaným realizátorem a jejich skutečná cena bude tímto správcem uplatněna v odlišné výši, než bylo ocenění uvedené v zadávacích podmínkách, bude tato změna předmětem dodatku k této smlouvě.
- 5.14 Zhotovitel, v případě, že je plátcem DPH, prohlašuje, že:
- a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy o dílo
(dále jen „daň“),



Ministerstvo životního prostředí



- b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- c) nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
- d) úplata za plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
- e) úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
- f) nebude nespolehlivým plátcem,
- g) bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- h) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- j) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

6. Řízení díla a provádění díla

6.1 Účastníci se dohodli na těchto svých zástupcích :

Vedoucí elektromontér zhotovitele: (titul-jméno-příjmení-číslo autorizace ČKAIT):
Martin Vašička, MPO_2202389/26-014-H

Revizní technik zhotovitele: (titul-jméno-příjmení) Martin Vašička

Zástupce objednatele (1):

Zdeněk Srněnský, starosta

e-mail: obec@obecusti.cz

tel.: 571 429 401

mobil: 724 179 341

- 6.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy a v souladu s: projektovými dokumentacemi uvedenými v čl. 3 této smlouvy; k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy; technickými listy výrobků; platnými technickými normami (zejm. ČSN); se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy; obecně závaznými právními předpisy; specifickými požadavky správců sítí a v souladu s pokyny objednatele.
- 6.3 Při provádění díla musí zhotovitel používat materiály, výrobky a technologická zařízení pouze nové a v 1. jakostní třídě; v kvalitě odpovídající DP případně RDS a pouze schválené pro použití v ČR a splňující dle platných a účinných právních předpisů předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců.

Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti DP či RDS lze pouze po odsouhlasení s objednatelem nebo technickým dozorem. Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování není možné. V takovém případě má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a jejich nahrazení vhodnými. Zhotovitel je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně.

- 6.4 Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat.
- 6.5 Dílo se považuje za provedené, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a předáno jako celek Objednateli.
- 6.6 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele písemně upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.

7. Staveniště, stavební deník

- 7.1 Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro provádění díla (dále jen „**staveniště**“, „**montážní pracoviště**“). Staveništěm se rozumí vlastní stavební pozemek a objekt, na kterém má být dílo prováděno. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.

Předáním staveniště se rozumí předání stavebního pozemku a objektu pro provedení stavby a její zázemí a níže uvedených dokladů (dále jen „**podklady**“): 1 pare kompletní dokumentace stavby uvedené v čl. 3 odst. 3.4 smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude předávat a zhotovitel přebírat jednotlivá místa plnění (viz čl. 3 odst. 3.2 smlouvy), tedy jednotlivá staveniště postupně dle dohody smluvních stran.

- 7.2 O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem včetně podkladů uvedených v čl. 7. odst. 7.1 bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím DP a zhotovitel je povinen jej převzít. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 7.3 V případě, že je pro provádění díla nezbytně nutné, vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započatím zemních či jiných prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí. Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací či dalšího majetku třetích osob v souvislosti s prováděním stavby, odpovídá zhotovitel.
- 7.4 Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu, sjízdnost a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.

- Objednatel a zhotovitel se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby zhotovitel vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavatelem služeb a energií nezbytných k řádnému a včasnému provedení díla. Pokud to nebude možné, zavazuje se zhotovitel během stavby odebrané služby či spotřebované energie uhradit objednateli na základě vyúčtování vyčísleného a předloženého objednatel.
- 7.5 Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.
 - 7.6 Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště a je povinen chránit veškerý uskladněný materiál, technologické prvky či zařízení před ztrátou, poškozením či zničením v důsledku prováděné stavební činnosti, působení jiných osob či povětrnostních vlivů, jakož i před možnou krádeží.
 - 7.7 Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
 - 7.8 Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
 - 7.9 Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby, resp. její části (dle jednotlivých míst plnění) na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky materiálů, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií a předat jej zpět objednateli. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
 - 7.10 Zhotovitel je povinen vést o provádění každé stavby/jednotlivého dílčího plnění počínaje dnem převzetí staveniště řádný, úplný a průkazný stavební deník v elektronické podobě (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy o rozsahu a o obsahu, jak vyplývá ze zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon Pro montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník.
Stavební/montážní deník musí být veden přímo na každém staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor stavebníka, zhotovitel PD, popř. RDS (projektant), jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
 - 7.11 Při dokončení každé stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a veškeré další dokumentace.
 - 7.12 Výkon technického dozoru stavebníka (TDS) nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor stavebníka provádí sám objednatel.

8. Povinnosti zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo na svůj náklad a nebezpečí a zajistit pro jeho provedení veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky.
- 8.2 Zhotovitel je povinen posoudit vhodnost pokynu objednatele a technického dozoru, a pokud dle svých odborných znalostí a prověřených zkušeností zjistí nevhodnost pokynu, je povinen na nevhodnost pokynu upozornit.

- 8.3 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., č. 591/2006 Sb., č. 495/2001 Sb. a č. 170/2014 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů.
- 8.4 K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel v termínu uvedeném ve stavebním deníku ke kontrole zakrývaných prací, je zhotovitel oprávněn po své kontrole a zápisu do stavebního deníku dílo zakrýt a pokračovat v práci. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána žádná vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel.
- O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu vad zjištěných prací. Zhotovitel je povinen závadný stav odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.
- 8.5 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. (o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti život. prostředí.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů v platném a účinném znění.
- 8.8 Zhotovitel je povinen odstranit odpad, vzniklý při realizaci díla, na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla předložit objednateli doklady o odstranění a likvidaci odpadu. Tyto doklady budou jako příloha součástí „Protokolu o předání a převzetí prací zhotovitele“. Pokud zhotovitel objednateli při předání díla doklady o odstranění a likvidaci odpadu nepředloží, jedná se o podstatnou vadu díla a dílo se nepovažuje za řádně provedené a objednatel nemá povinnost jej převzít.
- 8.9 Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací, že k ní nemá žádné výhrady, že nezjistil ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob žádné překážky a že dílo je podle ní způsobilé k provedení. Současně zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné provedení díla a s odbornou péčí prověřil veškeré skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny díla.
- 8.10 Zhotovitel je povinen při předání staveniště předat objednateli technický podklad na provádění zhotovovaného díla (vč. technologických a montážních postupů, technologických lhůt, atd.) a objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat jeho dodržování.
- 8.11 Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad na stavbě (kontrolních dnů), svolaných zástupcem objednatele dle potřeby. Zápis z kontrolních dnů bude součástí stavebního deníku.

8.12 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel je povinen pojistit, aniž se tím omezují jeho povinnosti a odpovědnosti:

- a) předmět díla včetně veškerého materiálu skladovaného na staveništi, který bude sloužit pro realizaci díla, včetně zařízení staveniště, pojištěním stavebně montážních rizik, a to na pojistnou částku nejméně ve výši celkové ceny díla včetně DPH
- b) pro případ odpovědnosti za škody způsobené při činnosti zhotovitele v souvislosti se stavbou na jakémkoli majetku vč. případných ušlých zisků, škody na zdraví, škody způsobené na životním prostředí atd. vzniklou objednateli či jinému – třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho poddodavatelů, a to na pojistnou částku ve výši nejméně **10.000.000,- Kč** pro jednu a každou škodu
- c) náklady na demolicí, vyklizení a odvoz sutí nutné k opravě nebo znovuzřízení díla znehodnoceného pojistnou událostí, a to na pojistnou částku v plné výši, nejméně ve výši dohodnuté ceny díla
- d) stavební zařízení a věci zhotovitele umístěné na staveništi a sloužící k realizaci díla
- e) ostatní rizika a odpovědnosti (proti požáru, odpovědnost z provozu vozidel, profesní pojištění, odpovědnost za zaměstnance atd.)

Tato pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platná po celou dobu realizace díla. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8603582625.

Nesplňuje-li zhotovitel povinnosti uvedené v tomto bodě, respektive ukáží-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivá, či neúplná, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10 % ze sjednané nejvýše přípustné ceny díla (včetně DPH) uvedené v čl. 5, odst. 5.1 této smlouvy o dílo. Případné uhrazení této smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele povinnosti mít uzavřenou výše uvedenou pojistnou smlouvu na výše uvedená rizika.

- 8.13 Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky dozoru objednatele, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
- 8.14 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál smlouvy, včetně dodatků a všech jejích příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, a to minimálně po dobu deseti let od provedení díla.
- 8.15 Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo stavby dotýkají.
- 8.16 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele a pověřených orgánů (Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný finanční úřad a další oprávněné orgány státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Tutéž povinnost bude zhotovitel požadovat po svých dodavatelích, a to po dobu trvání této smlouvy, nejméně však do 31. 12. 2030 - 5 let udržitelnost.

8.17 Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění díla:

- a) důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
- b) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
- c) eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

9. Spolupůsobení objednatele

- 9.1 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelům určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

- 9.2 Pokud dojde k přerušení provádění díla z důvodů a zavinění na straně objednatele, doba k provedení díla může být prodloužena o dobu, po kterou zhotovitel nemohl dílo z důvodů a zavinění na straně objednatele provádět. Doba prodloužení se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazku objednatele sjednaných touto smlouvou, za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo odvrácení zpoždění, a to bude stanoveno písemným dodatkem k této smlouvě.

10. Vlastnické právo ke stavbě, přejímací řízení

- 10.1 Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází okamžikem zabudování materiálu a zařízení do stavby na objednatele. Zhotovitel však nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škod na zhotovovaném díle, tj. jeho poškozením, či zničením, do jeho předání objednateli. Odstraňování následků z takto vzniklých škod nezakládá právo zhotovitele na přerušení prací či prodloužení lhůty k dokončení díla.
- 10.2 Z důvodu prodlení objednatele s úhradou faktury, s převzetím díla nebo jiného porušení povinností dle této Smlouvy, není zhotovitel oprávněn již zabudované součásti do díla demontovat nebo odstraňovat, přemísťovat z místa stavby, prodat, ani jinak s nimi nakládat nebo činit jiná opatření na zabudovaném díle. Takový postup je vždy považován bez dalšího za nezákonný zásah do vlastnictví objednatele a za podstatné porušení této smlouvy.
- 10.3 Závazek zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zhotovitel splní řádným dokončením díla v kvalitativních parametrech dle čl. 6 této smlouvy a předáním bezvadného díla objednateli dnem ukončení přejímky. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokolu, podepsaného smluvními stranami nebo oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.4 O předání a převzetí každé části díla musí být účastníky sepsán předávací protokol. O předání a převzetí celého díla (poslední dílčí části) musí být účastníky sepsán konečný předávací protokol, ve kterém musí být uvedeno, že se jedná o závěrečné dílčí plnění.

- 10.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí každé dílčí části díla, jakož i k převzetí celého díla (poslední dílčí části) písemně nejméně 3 dny předem. Výzva k příjemce bude provedena formou zápisu do stavebního deníku a současně písemně (elektronicky) objednateli na e-mailovou adresu objednatele: starosta@obecusti.cz

Pokud se nedohodne s objednatelem písemně jinak, přejímka může být prováděna pouze v pracovní dny v obvyklé pracovní době. Objednatel je povinen dostavit se v den označený ve výzvě pro zahájení přejímky na místo stavby. Nedostavení se bez závažného důvodu se považuje za zmaření přejímky a zhotovitel je povinen výzvu opakovat za stejných podmínek.

Pokud při předání díla objednatel zjistí, že dílo vykazuje jakékoli vady a/nebo je nezpůsobilé sloužit svému účelu, smluvní strany přeruší předávání díla na dobu nezbytně nutnou k odstranění těchto vad. Po takovou dobu přerušeni je zhotovitel povinen v co nejkratší době odstranit vytčené vady, resp. nezpůsobilost, a navrhnout objednateli vhodné termíny pro dokončení předání již řádně dokončeného díla bez vad.

Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje vady. Součástí takového předávacího protokolu musí tvořit soupis vad a nedodělků, s nimiž se objednatel rozhodl dílo převzít a závazný termín jejich odstranění. Takové převzetí díla však nemá vliv na povinnost zhotovitele odstranit vytčené vady díla, ani na právo zhotovitele na úhradu smluvené odměny až po řádném dokončení díla – předání díla s vadami nezakládá právo zhotovitele na úhradu smluvené odměny za tu část díla, u níž jsou vytčeny vady.

- 10.6 Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení (i) v kvalitativních parametrech podle projektové dokumentace, ostatních podkladů či pokynů objednatele, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými a účinnými právními předpisy, platnými technickými normami, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal a dále (ii) předání níže uvedených dokladů (dále jen „doklady“) objednateli, nevýmaje těch dříve zmíněných, přičemž se dále jedná o:

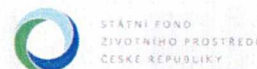
- seznam zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (revizní zprávy elektrické instalace, jakož i veškeré další protokoly, certifikáty a prohlášení o shodě vlastností použitých materiálů a technologií), zápisy a povolení potřebná k připojení stavby na média a její provoz, včetně dokladů o zaškolení obsluhy technologických zařízení,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník, pokud nebude potřeba vést jej až do odstranění vad,
- dokumentaci skutečného provedení díla,
- popř. další doklady, jejichž předložení si vyhradí technický dozor stavebníka zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.

Seznam dokladů stavby zhotovitel připraví a odsouhlasí s technickým dozorem před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů technického dozoru nebo objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

- 10.7 Objednatel je povinen řádně dokončené dílo bez vad a plnicí smluvený účel převzít. Objednatel však má právo nepřevzít dílo vykazuje-li byť drobné vady a nedodělky bránící samy o sobě nebo ve vzájemné souvislosti řádnému užívání a provozování díla a/nebo ohrožující zdraví a bezpečnost osob, jakož i pro neúplnost potřebných a požadovaných dokladů, či dílo neplnící svůj účel.
- 10.8 Případné vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání dílčí části díla, jakož i celého díla uvedou účastníci v předávacím protokolu (konečném předávacím protokolu). Zhotovitel je povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejdéle do 20 dnů po jejich vytčení.
- 10.9 Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škod na díle ze zhotovitele na objednatele.
- 10.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit práce dodatečně požadované během zkušebního provozu, a to v termínech daných objednatelem.



Ministerstvo životního prostředí



10.11 Smluvní strany mají vady za vytknuté bez zbytečného odkladu, pokud jsou tyto zhotoviteli oznámeny ve lhůtě nikoli kratší, než je lhůta přiměřená k zajištění odborného posouzení předmětné vady a jejího vlivu na cenu díla.

Pro uplatnění práva ze skryté vady se smluvní strany dohodly na lhůtě pěti let od převzetí díla.

10.12 Zhotovitel se nezproští odpovědnosti z vad díla, pouze prokáže-li, že předmětná vada byla způsobena výlučně chybou ve stavební dokumentaci a/nebo selháním stavebního dozoru objednatele, pokud nepůjde o případ jednání zhotovitele dle výslovného pokynu takového stavebního dozoru schváleného objednatelem, který byl zhotovitelem poučen o nevhodnosti takového pokynu.

11. Záruky

11.1 Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost dokončeného díla, jeho součástí a prvky, která se vztahuje na veškeré vlastnosti díla, které je činí způsobilým pro použití ke smluvenému, pokud není tak k obvyklému, účelu a které má mít podle této smlouvy. Záruční doba na celé dílo činí **120 měsíců** (dále jen „záruční doba“), počínaje (i) dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, anebo (ii) při převzetí díla s vadami a nedodělků počínaje dnem odstranění všech vad a nedodělků uvedených v oboustranně podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.

Záruky požadované poskytovatelem dotace:

Fotovoltaické moduly:

- min. 20letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem
- min. 10letá produktová záruka garantovaná výrobcem

Měniče:

- záruka výrobce či dodavatele trvající min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození

Elektrické akumulátory:

- záruka s max. poklesem na 60% nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie (Energy Throughput).

Výjimku tvoří zařízení, technologie a výrobky, na které výrobce poskytuje **kratší záruční lhůty**. U těch však zhotovitel poskytuje záruku minimálně v délce 24 měsíců nebo delší lhůtě, pokud ji poskytují jednotliví výrobci součástí a příslušenství stavby.

11.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít až do skončení běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejm. ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele, a že bude moci sloužit ke smluvenému, resp. obvyklému, účelu.

11.3 Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby. Záruka zhotovitele se vztahuje na veškeré vady díla způsobené zhotovitelem nebo kterýmkoliv z jeho poddodavatelů. Záruka zhotovitele se vztahuje i na vady, které si mohl objednatel zjistit nejpozději při převzetí díla.

- 11.4 Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vadu díla, které se projeví v záruční době (dále jen „**oznámení vady**“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby kterékoli níže uvedené záruční nároky:
- 11.4.1 odstranění vady opravou, anebo dodáním nové či chybějící věci; a/nebo
 - 11.4.2 požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; a/nebo
 - 11.4.3 požadovat odstranění uplatněné vady jiným profesionálem v oboru na účet zhotovitele;
- příčemž objednatel je oprávněn veškeré své nároky ve vztahu k vytčeným vadám libovolně kombinovat. Objednatel však není oprávněn u vady, která byla napravena opravou či dodáním nové či chybějící věci, současně požadovat slevu z ceny díla.
- Spolu a vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat :
- 11.4.4 sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; a/nebo
 - 11.4.5 odstoupit (zcela či zčásti) od této smlouvy, pokud jakákoli vytknutá vada nebude ve stanovené lhůtě napravena anebo se vyskytla již nejméně jednou v minulosti.
- 11.5 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit vady uplatněné v záruční době dle následujících podmínek a v termínech níže uvedených:
- 11.5.1 vady bránící provozu (dle parametrů uvedených v PD): zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 48 hodin od oznámení vady, tj. od odeslání požadavku objednatelem prostřednictvím e-mailu
 - 11.5.2 vady nebránící provozu (dle parametrů uvedených v PD): zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 10 kalendářních dní od oznámení vady, tj. od odeslání požadavku objednatelem prostřednictvím e-mailu
 - 11.5.3 Zhotovitel pro oznámení vady objednatelem stanovuje následující e-mailovou adresu bednar@walektro.cz
 - 11.5.4 Objednatel je oprávněn oznámit vadu v kterýkoli den, včetně dnů pracovního klidu a státních svátků v ČR, bez ohledu na pracovní dobu objednatele či zhotovitele.
- 11.6 V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vadu díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
- 11.6.1 uplatnit nárok na slevu díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatelem (dále jen „**sleva**“).; a/nebo
 - 11.6.2 uplatnit slevu dle čl. 12
 - 11.6.3 zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatelem na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatelem a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „**náklady**“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem či slevy z díla; a/nebo
 - 11.6.4 odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.
- 11.7 Doba ode dne obdržení oznámení vady zhotoviteli až do dne jejího odstranění se do záruční doby nezapočítává a o dobu odstraňování vady se u dané vady prodlužuje záruční doba.
- 11.8 O odstranění vad zjištěných při předání díla, jakož vad v záruce musí být pořízen zápis, obsahující i (foto-)dokumentaci jako v případě provádění díla (dále jen „**zápis**“), podepsaný zhotovitelem a objednatelem nebo jimi pověřenými osobami.

- 11.9 Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené nevhodným nebo nesprávným provozováním a údržbou díla v rozporu se zhotovitelem objednateli předanými uživatelskými manuály anebo návody k použití.

12. Porušení smlouvy, smluvní pokuty a náhrada škody

- 12.1 Strany tímto souhlasí, že nesplnění závazků z této smlouvy zhotovitelem, jakož i objednatel, jakož i nesplnění jakékoliv z lhůt podle této smlouvy, se považuje za porušení této smlouvy (dále jako „**porušení**“) a bude mít následky, které tato smlouva či české právo spojuje s porušením smluvních povinností a strany budou odpovědné za následky jakéhokoliv porušení.
- 12.2 Za porušení se považuje zejména nedodržení konečného termínu dokončení díla, nedodržení dílčích termínů dle harmonogramu, nekvalitní provedení dílčích částí a celkového díla, jakož i nedodržení platebních podmínek.
- 12.3 Za každé jednotlivé porušení může oprávněná strana po straně, která porušení způsobila nebo k němu došlo z důvodu spočívající v její činnosti, nečinnosti nebo opomenutí či za něj odpovídá jinak, požadovat úhradu smluvní pokuty sjednané takto:
- 12.3.1 Za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla objednateli do konce termínu uvedeného v čl. 4 odst. 4.1 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení**. Za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním dílčího plnění (jednotlivé stavby) objednateli do konce dílčího termínu uvedeného v harmonogramu prací zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny dílčího plnění bez DPH** (dle tabulky v čl. 5 odst. 5.1 smlouvy) **za každý započatý den prodlení**.
- 12.3.2 Za prodlení zhotovitele se splněním závazného termínu pro předložení požadované RDS nebo její části objednateli k odsouhlasení stanovených v čl. 4, odst. 4.3 (4.4) této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za takovýto každý případ nedodržení termínu ve výši **2.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: dva tisíce korun českých).
- 12.3.3 Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedostatky v provádění díla, na které byl upozorněn a vyzván k nápravě zápisem ve stavebním deníku či jinou písemnou formou objednatel, technickým dozorem či jinou osobou oprávněnou ke kontrole provádění díla (dále jen „**upozornění**“) nejpozději do deseti (10) dnů po upozornění, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny dílčího plnění bez DPH** (dle tabulky v čl. 5 odst. 5.1 smlouvy) za každý případ porušení, na který byl upozorněn. Smluvní pokutu dle předchozí věty zhotovitel zaplatí objednateli také v případě porušení této smlouvy použitím jiných než smluvených či povolených materiálů, nebo materiálů neodpovídajících vzorkům dle nabídky nebo nedodržení předepsaných technologických postupů zhotovitelem, majících vliv na snížení kvality nebo vlastnosti díla bez předchozí dohody s objednatel. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši shora uvedené **za každý jednotlivý případ**. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zhotoviteli povinnost takové případné závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 12.3.4 Za porušení povinnosti zhotovitele odstranit včas vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla, resp. jeho části – stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny dílčího plnění bez DPH** (dle tabulky v čl. 5 odst. 5.1 smlouvy) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 12.3.5 Za prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady uplatněné v záruční době, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny dílčího plnění bez DPH** (dle tabulky v čl. 5 odst. 5.1 smlouvy) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**, půjde-li však o prodlení zhotovitele s odstraněním vady, která bude bránit nebo podstatně omezovat užívání či provoz stavby, v takovém případě činí smluvní pokuta **0,5 % z ceny dílčího plnění bez DPH za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.

- 12.3.6 Za prodlení zhotovitele (nebo jeho nečinnost) pro převzetí staveniště či nástup na odstranění vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) **za každou nečinnost či vadu a každý započatý den prodlení.**
- 12.3.7 V případě kteréhokoliv jiného porušení této smlouvy neuvedeného v odst. 12.3.1–12.3.6 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **4.000 Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ**, pokud porušení neodstraní do deseti (10) dnů poté, kdy byl na porušení písemně upozorněn.
- 12.3.8 V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem, pro porušení povinností zhotovitele, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla.
- 12.3.9 Za neoznámení změny poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění nebo neoznámení změny poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (týká se i realizačního týmu) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ.**
- 12.4 Za prodlení objednatele se splněním povinností zaplatit včas dle platebních podmínek, může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení, který je sjednaný ve výši **0,05 % z dlužné částky, za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakékoli své povinnosti dle této smlouvy.
- 12.5 Zaplacením smluvní pokuty za kteréhokoliv z porušení, nezaniká povinnost zhotovitele splnit závazek dle této smlouvy, k jehož zajištění se smluvní pokuta vztahuje.
- 12.6 Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kteréhokoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 12.7 Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 12.8 Smluvní strany se dohodly, že objednatel vždy požaduje zaplacení smluvní pokuty, na kterou mu vznikl nárok. Pokud smlouva stanoví, že zhotovitel zaplatí smluvní pokutu, je povinen tuto objednateli zaplatit i bez další dodatečné výzvy ze strany objednatele nejpozději do třiceti (30) dnů od vzniku takové povinnosti.
- 12.9 Smluvní strany se dohodly, že celková výše poskytnuté slevy, oprávněných nákladů a smluvních pokut dle této smlouvy nemůže v úhrnu přesáhnout 50 % celkové ceny díla. Uvedené ujednání nemá vliv na rozsah nároku na náhradu škody způsobené porušením povinností jedné ze smluvních stran.
- 12.10 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty či slevy z ceny díla formou zápočtu ke kterékoli splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 12.11 V případě, že se zhotovitel ocitne v úpadku a existence úpadku zhotovitele bude potvrzena v insolvenčním řízení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla, přičemž nárok na smluvní pokutu vzniká pět (5) dnů před zahájením příslušného insolvenčního řízení.
- 12.12 Smluvní strany prohlašují, že výše uvedené sankce považují za přiměřené povaze a významu zajišťovaných smluvních povinností.

13. Poddodavatelé

- 13.1 Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení některých částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu předpokládaných poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 13.2 Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána některá část kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 13.3 Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení subdodávky, budou provádět předmět subdodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším poddodavatelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 13.4 Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla nebo na majetku uloženém na staveništi pro zabudování (či montáž) do díla, odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 13.5 Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

14. Odstoupení od smlouvy, přerušení a zastavení prací

- 14.1 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě, že:
- 14.1.1 prodlení zhotovitele s konečným termínem o více jak 20 dnů,
 - 14.1.2 zhotovitel poruší jakoukoli povinnost zakotvenou v čl. 6, 7, 8, 9, 13 a 14 této smlouvy a neodstraní včas závažný stav v náhradní 10-ti denní lhůtě,
 - 14.1.3 zhotovitel byl jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně poruší smlouvu; za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla; nebo
 - 14.1.3 úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo pravomocné zahájení exekuce na závod zhotovitele; nebo
 - 14.1.4 porušení povinností zakotvených v právních předpisech, dle kterých je zhotovitel povinen provádět dílo a nebo jimiž se řídí tato smlouva.

Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy, pokud objednatel v odstoupení neurčí jinak.

Objednatel je oprávněn odstoupit od celé smlouvy i v případě, že se porušení povinnosti týká pouze části plnění dle této smlouvy. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vrátit veškeré plnění přijaté od objednatele dle smlouvy; zhotovitel není oprávněn požadovat vrácení díla, či jeho části, má však právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které dosud vynaložil na zhotovení díla v souladu se smlouvou.

- 14.2 Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací a/nebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 14.3 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
- 14.4 Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.
- 14.5 Objednatel má právo nerealizovat předmět smlouvy v celém rozsahu s ohledem na omezené finanční prostředky, některé části předmětu smlouvy nepožadovat nebo požadovat v zúženém rozsahu. Objednatel má právo z důvodů omezení nebo nedostatku finančních prostředků :
 - 14.5.1 plnění smlouvy **přerušit** na nezbytně nutnou dobu. O dobu přerušeni se prodlužuje lhůta a objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat. Jakmile se strany dohodnou na aktualizaci harmonogramu prací a dodatku o úpravě lhůty pro provedení díla, je zhotovitel povinen následující kalendářní týden pokračovat v plnění smlouvy.
 - 14.5.2 po předchozím upozornění zhotovitele **ukončit** plnění smlouvy a tuto smlouvu vypovědět. V tomto případě zániku smlouvy před splněním závazku náleží zhotoviteli za částečné plnění smlouvy poměrná část celkové ceny díla, určená za provedené práce součtem oceněných výkonů dle nabídky zhotovitele; zhotoviteli nenáleží žádné odstupné či kompenzace dalších nákladů a výdajů spojených s prováděním díla a touto smlouvou. V případě sporu stran o výši částečného plnění, bude cena prací určena znaleckým posudkem znalce, jmenovaného objednatelem.
- 14.6 Přerušeni prací na více než šest (6) měsíců a odstoupení objednatele od smlouvy pro nedostatek finančních prostředků musí být předem schváleno minimálně usnesením Zastupitelstva obce Ústí, případně i poskytovatelem dotace.
- 14.7 Pro závažné okolnosti mohou strany před splněním závazku tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou, avšak za současné dohody o vypořádání vzájemných práv a závazků ze zaniklé smlouvy.
- 14.8 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z prostředků Modernizačního fondu z výzvy RES+ č. 3/2022 „Výstavba fotovoltaických elektráren na objektech obce Ústí“.

15. Další ujednání

- 15.1 V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.

- 15.2 Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoli jeho jednotlivé části přímo související s dílem. Zhotovitel nemá právo na úhradu ceny za nedokončené části díla, ani na jakékoli odškodnění za nerealizaci zakázky v celém rozsahu. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek, výslovně vyhrazuje právo upravit předmět a rozsah díla dle požadavků a podmínek, které případně stanoví stavební úřad ve stavebních povoleních na výstavbu fotovoltaických elektráren. Tato změna bude provedena dodatkem dle čl. 16.1. této smlouvy.
- 15.3 Účastníci se dohodli na tom, že zhotovitel není oprávněn postoupit či dát do zástavy jinému jakoukoli pohledávku vůči objednateli (nebo její část), vzniklou na základě této smlouvy. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli pohledávku, splatnou či nesplatnou, za zhotovitelem vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem.
- 15.4 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu nejméně 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 15.5 Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
- 15.6 Zhotovitel se vzdává práva napadnout případnou relativní neplatnost této smlouvy z jakéhokoli důvodu dle občanského zákoníku.

16. Všeobecná ujednání, doložky

- 16.1 Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 16.2 Jakékoliv záznamy ve stavebním deníku nenahrazují, nemění ani nedoplňují ujednání této smlouvy, a pokud v důsledku záznamů nastane potřeba měnit či doplnit tuto smlouvu, lze tak učinit pouze vzájemnou dohodou stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 16.3 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ujednáními této smlouvy, ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných a účinných právních předpisů. V případě konfliktu mají přednost ujednání této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s donucujícími ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 16.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 16.5 Tato smlouva se řídí českým právem a jakékoliv spory stran budou rozhodovány před příslušnými soudy České republiky.
- 16.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 16.7 Pokud jakékoli ujednání této smlouvy po jejím uzavření shledáno za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, pak tím nebudou dotčeny ostatní části této smlouvy a ostatní její ujednání zůstane platné, účinné a vymahatelné v celém rozsahu povoleném zákonem. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevymahatelná ujednání novými, přičemž nová ujednání se musí co nejvíce blížit významu neplatných, neúčinných nebo nevymahatelných ujednání.
- 16.8 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.



Ministerstvo životního prostředí



16.9 Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení zastupitelstva obce Ústí č. 5 ze dne 17. 7. 2024.

16.10 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

16.11 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

16.12 Zhotovitel prohlašuje, že není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. že není:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).

Zhotovitel dále prohlašuje, že

- a) nevyužije při plnění této smlouvy poddodavatele, který by naplnil výše uvedená písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky, a dále
- b) neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízím takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek, a dále
- c) žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění této smlouvy, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízením Rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

V případě změny výše uvedeného je zhotovitel povinen o změně/změnách neprodleně informovat objednatele.

Přílohy:

Příloha č. 1. Oceněný soupis dodávek a služeb dle nabídky zhotovitele

Příloha č. 2. Seznam poddodavatelů

Příloha č. 3. Doklady o pojištění dodavatele

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

V Ústí dne 22. 7. 2024

Ve Valašských Kloboukách dne

Za objednatele

Obec Ústí

OBEC ÚSTÍ
Ústí 76, 755 01 Vsetín
tel.: 571 419 469
IČO: 00851825, DIČ: CZ00851825
www.obecusti.cz, obec@obecusti.cz

Za zhotovitele

WALEKTRO s.r.o.

WALEKTRO s.r.o.

Kramolišova 389
766 01 Valašské Klobouky
IČ: 07795009, DIČ: CZ07795009
www.walektro.cz

Zdeněk Směnský, starosta

Ing. Pavel Bednář, jednatel společnosti

Akce:

**FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ OÚ V ÚSTÍ U
VSETÍNA - FVE 19,2kWp**

DPS

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

D.1.4.c

SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

Příloha:

D.1.4.a ROZPOČET (zadání)

Zhotovitel:

WALEKTRO s.r.o., Kramolišova 389, 766 01 Valašské Klobouky
IČO: 07795009 DIČ: CZ07795009

Investor:

Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
IČ: 00851825

Sada:

FVE ELEKTRÁRNA 19,2 kWp s akumulací 15,36 kWh

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 19,2 kWp s akumulací 15,36 kWh

Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
IČ: 00851825

Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ OÚ V
ÚSTÍ U VSETÍNA – FVE 19,2kWp

Systém: D.1.4.c Rekapitulace - silnoproudá elektrotechnika

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena
1.	FVE systém	kpl	1,00	502 318,70
2.	Elektroinstalace	kpl	1,00	84 526,00
3.	Ostatní práce	kpl	1,00	84 329,00
SP celkem bez DPH				671 173,70 Kč
DPH 21%				140 946,48
SP celkem vč. DPH				812 120,18 Kč

Ústí 22.7.2024

22.7.2024


OBEC ÚSTÍ
Ústí 76, 755 01 Vsetín
tel.: 571 419 469
IČO: 00851825, DIČ: CZ00851825
www.obecusti.cz, obec@obecusti.cz


WALEKTRO s.r.o.
Kramolíšova 389
766 01 Valašské Klobouky
IČ: 07795009, DIČ: CZ07795009
www.walektro.cz

Zakázka:	FVE ELEKTRÁRNA 19,2 kWp s akumulací 15,36 kWh	FVE	AKU BAT.	VYN INV.
Investor:	Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko IČ: 00851825	346 368,70	155 950,00	168 855,00
Objekt:	FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ OÚ V ÚSTÍ U VSETÍNA – FVE 19,2kWp	419 106,13	188 699,50	204 314,55
System:	FVE systém *pokyny k nacenění: účastník ocení položky, účastník nemění přednastavené vzorce v buňkách			

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
FVE panely a konstrukce						
1	Fotovoltaický panel o min. výkonu 480Wp min. účinnost 22%, rozměr max. 2094 x 1134 x 35mm, monokrystal - half-cut	ks	40,00	2 451,00	300,00	110 040,00
2	Al - konstrukce pro šikmé střechy sklon dle střechy, panel vodorovně vč. příslušenství 1/panel	ks	40,00	980,00	440,00	56 800,00
3	Optimalizační jednotka/optimizér min.600W vč. + příslušenství 1/panel	ks	40,00	990,00	150,00	45 600,00
7	Kotevní a podružný materiál	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00	7 000,00
FVE střídače, akumulace, řídicí systémy						
8	Asymetrický střídač s výstupním výkonem 15kW, splňující dotační podmínky, min. vstupní výkon 22,5kWp na DC vstupu z panelů	ks	1,00	59 076,00	1 500,00	60 576,00
9	Akumulační bateriový set kapacita 15,36 kWh vč. Řídicího modulu BMS	ks	1,00	150 650,00	1 000,00	151 650,00
11	Propojovací silová kabeláž baterie-střídač-C	kpl	1,00	1 000,00	200,00	1 200,00
12	Propojovací datová kabeláž baterie-střídač	kpl	1,00	1 000,00	200,00	1 200,00
13	Rozvaděč Rac	kpl	1,00	18 139,00	6 348,65	24 487,65
14	Rozvaděč Rdc	kpl	1,00	6 663,00	2 332,05	8 995,05
15	Sestava pro kompletaci bateriového systému (základna, spojny, kryty)	ks	1,00	500,00	200,00	700,00
16	Kovová deska pod bateriový set 2x1 m	ks	1,00	1 000,00	200,00	1 200,00
Kabelové trasy - střecha						
15	Solární kabel H1Z2Z2-K 5 pr. 6 - modrý	m	140,00	18,00	15,00	4 620,00
16	Solární kabel H1Z2Z2-K 5 pr. 6 - červený	m	140,00	18,00	15,00	4 620,00
17	Solární koncovky MC4 (+,-)	ks	32,00	25,00	15,00	1 280,00
18	H07V-K 16	m	45,00	45,00	15,00	2 700,00
19	Kabelový žlab - drátěný 100x50 vč. Příslušenství	m	10,00	170,00	120,00	2 900,00
20	UV stabilní DN ohebná trubka 23pr.	m	60,00	45,00	20,00	3 900,00
Ostatní						
21	Úpravy stávajících elektroinstalací	hod	8,00	0,00	450,00	3 600,00
22	Přidružený materiál k úpravám stáv. elektroinstalací	kpl	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00
23	Demontáž stávajících elektroinstalací	hod	2,00	0,00	450,00	900,00
24	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	3,00	0,00	450,00	1 350,00
25	HZS	hod	20,00	0,00	300,00	6 000,00
Cena KT celkem bez DPH					607 805,63	502 318,70

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 19,2 kWp s akumulací 15,36 kWh
Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
 IČ: 00851825
Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ OÚ V ÚSTÍ U
 VSETÍNA – FVE 19,2kWp
System: Elektroinstalace

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Rozvaděč RE - úprava stávající	kpl	1,00	8 579,00	3 002,65	11 581,65
2	Rozvaděč RH - úprava stávající	kpl	1,00	12 551,00	4 392,85	16 943,85
Kabelové trasy						
7	CYKY-J 5x6	m	35,00	96,00	32,00	4 480,00
8	CYKY-J 3x2,5	m	35,00	26,00	25,00	1 785,00
9	H07V-5 25 zž	m	40,00	80,00	20,00	4 000,00
10	FTP CAT6 Isoh	m	50,00	13,00	20,00	1 650,00
11	CYKY-O 3x1,5	m	45,00	16,50	20,00	1 642,50
12	H07V-5 16 zž	m	20,00	56,00	20,00	1 520,00
16	Kabelový žlab drátěný 50x50 GZ vč. příslušenství	m	15,00	130,00	100,00	3 450,00
17	Skříň 42201 alarm - nouzové stop tlačítko/sklo	ks	1,00	350,00	150,00	500,00
18	Parapetní kanál PK 140x70	m	10,00	550,00	150,00	7 000,00
19	Trubka ohebná 23pr.	m	50,00	12,00	15,00	1 350,00
20	Vysiláč ethernet vč. koncovky a konzole	ks	1,00	1 500,00	500,00	2 000,00
21	Přijímač ethernet vč. koncovky a konzole	ks	1,00	1 500,00	500,00	2 000,00
22	Datové zásuvky RJ45	ks	2,00	320,00	150,00	940,00
23	LHD 20x20	m	20,00	23,00	35,00	1 160,00
24	CYKY-J 3x2,5	m	20,00	26,00	20,00	920,00
25	Dvojjzásuvka IP44 na povrch 230V/16A	ks	1,00	167,00	70,00	237,00
26	EPS 3 Svorkovnice ekvipotenciální v krabici KO100E	ks	1,00	230,00	36,00	266,00
27	WIFI-Router	ks	1,00	1 500,00	250,00	1 750,00
28	Přidružený materiál	kpl	1,00	1 000,00	500,00	1 500,00
Jiné práce						
30	Průraz ve zdivu cihel. tl. 15cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	2,00	0,00	50,00	100,00
30	Průraz ve zdivu cihel. tl. 30cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	4,00	0,00	100,00	400,00
31	Průraz ve zdivu cihel. tl. 45cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	1,00	0,00	150,00	150,00
36	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,50	0,00	1 000,00	500,00
37	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,50	0,00	1 000,00	500,00
37	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,50	0,00	1 000,00	500,00
38	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,50	0,00	1 000,00	500,00
38	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	20,00	0,00	200,00	4 000,00
39	Zhotovení PD skutečného provedení	hod	12,00	0,00	200,00	2 400,00
40	Provedení vých. elektrorevize, vyprac. reviz. zprávy	hod	24,00	0,00	200,00	4 800,00
41	HZS	hod	20,00	0,00	200,00	4 000,00
Cena SP celkem bez DPH						84 526,00

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 19,2 kWp s akumulací 15,36 kWh
Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
 IČ: 00851825
Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ OÚ V ÚSTÍ U
 VSETÍNA – FVE 19,2kWp
System: Ostatní práce

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Úprava stávajícího LPS					
1	Svorka SS spojovací FeZn	ks	6,00	12,00	50,00	372,00
2	Svorka SJ 1 k jímací tyči	ks	4,00	45,00	50,00	380,00
5	Jímací tyč JR 1,5 AlMgSi	ks	1,00	352,00	250,00	602,00
6	Podpěra konstrukce vč. podpěry pro vedení	ks	5,00	25,00	50,00	375,00
8	Úprava stávajícího LPS	hod	8,00	0,00	450,00	3 600,00
	Stavební úpravy					
11	Protipožární ucpávky	kpl	1,00	1 000,00	2 000,00	3 000,00
12	Označení rozvaděčů, vstupů štítky	kpl	1,00	250,00	250,00	500,00
13	Protipožární vestavek 14m2 vč ventilace a požárních dveří EW30	kpl	1,00	40 000,00	15 000,00	55 000,00
14	Úklidové práce	hod	16,00	0,00	250,00	4 000,00
15	Přidružený stavební materiál	kpl	1,00	2 000,00	500,00	2 500,00
	Ostatní					
16	Kompletace zakázky, inženýrská činnost	hod	10,00	0,00	400,00	4 000,00
17	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	10,00	0,00	400,00	4 000,00
18	HZS	hod	20,00	0,00	300,00	6 000,00
	Cena SV celkem bez DPH					84 329,00

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 19,2 kWp s akumulací 15,36 kWh
Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
 IČ: 00851825
Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ OÚ V ÚSTÍ U
 VSETÍNA – FVE 19,2kWp
Systém: Rozvaděč RE - úprava stávající

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Měřicí transformátory proudu v tř. 0,5S	ks	3,00	500,00	150,00	1 950,00
7	jistič 10kA 2B-1 10kA	ks	1,00	154,00	150,00	304,00
12	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	5,00	15,00	10,00	125,00
15	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	kpl	1,00	3 000,00	500,00	3 500,00
16	Sestavení rozvaděč, zkoušky, certifikace	hod	6,00		450,00	2 700,00
Cena celkem bez DPH						8 579,00

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 19,2 kWp s akumulací 15,36 kWh
Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
 IČ: 00851825
Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ OÚ V ÚSTÍ U
 VSETÍNA – FVE 19,2kWp
System: Rozvaděč RH-stávající úprava

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Rozvodnice - úprava stávající	ks	1,00	0,00	500,00	500,00
2	SPD T1+T2 TNS	ks	1,00	3 200,00	150,00	3 350,00
5	jistič 10kA 20B-3	ks	1,00	450,00	100,00	550,00
7	Spínač páčkový 63-3	ks	1,00	465,00	150,00	615,00
11	Instalační stykač 20-20-A230-M	ks	1,00	750,00	150,00	900,00
12	Pojistka nožová 63A gG	ks	3,00	202,00	50,00	756,00
13	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	24,00	15,00	10,00	600,00
14	Řadová svorka modrá, 2,5mm ²	ks	12,00	15,00	10,00	300,00
15	Řadová svorka šedá, 16mm ²	ks	6,00	20,00	15,00	210,00
16	Řadová svorka modrá, 16mm ²	ks	2,00	20,00	15,00	70,00
17	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	2 000,00
18	Sestavení rozvaděč, zkoušky, certifikace	hod	6,00		450,00	2 700,00
Cena celkem bez DPH						12 551,00

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 19,2 kWp s akumulací 15,36 kWh

Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
IČ: 00851825

Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ OÚ V ÚSTÍ U
VSETÍNA – FVE 19,2kWp

Systém: Rozvaděč Rac

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Rozvodnice nástěnná min.48M IP30	ks	1,00	1 200,00	600,00	1 800,00
2	SPD T1+T2 TNS	ks	1,00	3 200,00	200,00	3 400,00
3	jistič 10kA 2B-1	ks	2,00	163,00	150,00	626,00
4	jistič 10kA 4C-3	ks	1,00	690,00	150,00	840,00
5	HRN 100 LCD F-U-guard	ks	1,00	498,00	900,00	1 398,00
6	jistič 10kA 16B-3	ks	1,00	490,00	150,00	640,00
7	jistič 10kA 10B-1	ks	1,00	490,00	150,00	640,00
8	jistič 10kA 16B-3	ks	1,00	190,00	150,00	340,00
8	stykač 32-32 400V	ks	1,00	1 200,00	400,00	1 600,00
9	stykač 32-32 400V	ks	1,00	1 200,00	400,00	1 600,00
12	jistič 10kA 16B-1	ks	1,00	155,00	150,00	305,00
13	relé instalační 230V/2A	ks	1,00	550,00	250,00	800,00
15	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	12,00	15,00	10,00	300,00
16	Řadová svorka modrá, 2,5mm ²	ks	4,00	15,00	10,00	100,00
17	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	kpl	1,00	1 000,00	500,00	1 500,00
18	Sestavení rozvaděč, zkoušky, certifikace	hod	5,00		450,00	2 250,00
Cena celkem bez DPH						18 139,00

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 19,2 kWp s akumulací 15,36 kWh
Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
 IČ: 00851825
Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ OÚ V ÚSTÍ U
 VSETÍNA – FVE 19,2kWp
System: Rozvaděč Rdc

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Rozvodnice nástěnná min.32M IP65 / 1000 VDC	ks	1,00	500,00	360,00	860,00
2	SPD T1+T2 TNS IT 1000Vdc	ks	2,00	900,00	50,00	1 900,00
3	Pojistkový odpínač 2P	ks	2,00	160,00	50,00	420,00
4	EPS svorkovnice	ks	1,00	325,00	50,00	375,00
5	Pojistka válcová 16A/ 1000 Vdc	ks	4,00	110,00	15,00	500,00
13	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	4,00	15,00	10,00	100,00
14	Řadová svorka modrá, 2,5mm ²	ks	4,00	15,00	10,00	100,00
15	Řadová svorka šedá, 6mm ²	ks	4,00	16,00	10,00	104,00
16	Řadová svorka modrá, 6mm ²	ks	4,00	16,00	10,00	104,00
17	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	kpl	1,00	300,00	100,00	400,00
18	Sestavení rozvaděč, zkoušky, certifikace	hod	6,00		300,00	1 800,00
Cena celkem bez DPH						6 663,00

Akce:

**FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ ŠATEN V ÚSTÍ
U VSETÍNA - FVE 9,6kWp**

DPS

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

D.1.4.c

SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

Příloha:

D.1.4.a ROZPOČET (zadání)

Zhotovitel:

WALEKTRO s.r.o., Kramolišova 389, 766 01 Valašské Klobouky
IČO: 07795009 DIČ: CZ07795009

Investor:

Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
IČ: 00851825

Sada:

FVE ELEKTRÁRNA 9,6 kWp s akumulací 10,24 kWh

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 9,6 kWp s akumulací 10,24 kWh

Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
IČ: 00851825

Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ ŠATEN
V ÚSTÍ U VSETÍNA – FVE 9,6kWp

System: D.1.4.c Rekapitulace - silnoprůdá elektrotechnika

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena
1.	FVE systém	kpl	1,00	342 763,70
2.	Elektroinstalace	kpl	1,00	80 820,40
3.	Ostatní práce	kpl	1,00	84 954,00
SP celkem bez DPH				508 538,10 Kč
DPH 21%				106 793,00
SP celkem vč. DPH				615 331,10 Kč

Ústí 22. 7. 2024

22. 7. 2024


OBEC ÚSTÍ
Ústí 76, 755 01 Vsetín
tel.: 571 419 469
IČO: 00851825, DIČ: CZ00851825
www.obecusti.cz, obec@obecusti.cz


WALEKTRO s.r.o. 
Kramolišova 389
766 01 Valašské Klobouky
IČ: 07795009, DIČ: CZ07795009
www.walektro.cz

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 9,6 kWp s akumulací 10,24 kWh

FVE

AKU BAT.

VYN INV.

Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
IČ: 00851825

233 908,70

108 855,00

165 774,40

Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ ŠATEN V
ÚSTÍ U VSETÍNA – FVE 9,6kWp

283 029,53

131 714,55

200 587,02

Systém: FVE systém

*pokyny k nacenění: účastník ocení položky, účastník nemění přednastavené vzorce v buňkách

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
FVE panely a konstrukce						
1	Fotovoltaický panel o min. výkonu 480Wp min. účinnost 22%, rozměr max. 2094 x 1134 x 35mm, monokrystal - half-cut	ks	20,00	2 451,00	300,00	55 020,00
2	AI - konstrukce pro šikmé střechy sklon dle střechy, panel vodorovně vč. příslušenství 1/panel	ks	20,00	980,00	440,00	28 400,00
3	Optimalizační jednotka/optimizér min.600W vč. + příslušenství 1/panel	ks	20,00	990,00	150,00	22 800,00
7	Kotvení a podružný materiál	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00	7 000,00
FVE střídače, akumulace, řídicí systémy						
8	Asymetrický střídač s výstupním výkonem 10kW, splňující dotační podmínky, min. vstupní výkon 15,0kWp na DC vstupu z panelů	ks	1,00	59 076,00	1 500,00	60 576,00
9	Akumulační bateriový set kapacita 15,36 kWh vč. Řídicího modulu BMS	ks	1,00	103 555,00	1 000,00	104 555,00
11	Propojovací silová kabeláž baterie-střídač-C	kpl	1,00	1 000,00	200,00	1 200,00
12	Propojovací datová kabeláž baterie-střídač	kpl	1,00	1 000,00	200,00	1 200,00
13	Rozvaděč Rac	kpl	1,00	18 139,00	6 348,65	24 487,65
14	Rozvaděč Rdc	kpl	1,00	6 663,00	2 332,05	8 995,05
15	Sestava pro kompletaci bateriového systému (základna, spojny, kryty)	ks	1,00	500,00	200,00	700,00
16	Kovová deska pod bateriový set 2x1 m	ks	1,00	1 000,00	200,00	1 200,00
Kabelové trasy - střecha						
15	Solární kabel H1Z2Z2-K 5 pr. 6 - modrý	m	60,00	18,00	15,00	1 980,00
16	Solární kabel H1Z2Z2-K 5 pr. 6 - červený	m	60,00	18,00	15,00	1 980,00
17	Solární koncovky MC4 (+,-)	ks	8,00	25,00	15,00	320,00
18	H07V-K 16	m	45,00	45,00	15,00	2 700,00
19	Kabelový žlab - drátěný 100x50 vč. Příslušenství	m	10,00	170,00	120,00	2 900,00
20	UV stabilní DN ohebná trubka 23pr.	m	60,00	45,00	20,00	3 900,00
Ostatní						
21	Úpravy stávajících elektroinstalací	hod	8,00	0,00	450,00	3 600,00
22	Přidružený materiál k úpravám stáv. elektroinstalací	kpl	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00
23	Demontáž stávajících elektroinstalací	hod	2,00	0,00	450,00	900,00
24	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	3,00	0,00	450,00	1 350,00
25	HZS	hod	20,00	0,00	300,00	6 000,00
Cena KT celkem bez DPH					414 744,08	342 763,70

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 9,6 kWp s akumulací 10,24 kWh

Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
IČ: 00851825

Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ ŠATEN V
ÚSTÍ U VSETÍNA – FVE 9,6kWp

Systém: Ostatní práce

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Úprava stávajícího LPS					
1	Svorka SS spojovací FeZn	ks	6,00	12,00	50,00	372,00
2	Svorka SJ 1 k jímací tyči	ks	4,00	45,00	50,00	380,00
5	Jímací tyč JR 1,5 AlMgSi	ks	1,00	352,00	250,00	602,00
6	Podpěra konstrukce vč. podpěry pro vedení	ks	5,00	150,00	50,00	1 000,00
8	Úprava stávajícího LPS	hod	8,00	0,00	450,00	3 600,00
	Stavební úpravy					
11	Protipožární ucpávky	kpl	1,00	1 000,00	2 000,00	3 000,00
12	Označení rozvaděčů, vstupů štítky	kpl	1,00	250,00	250,00	500,00
13	Protipožární vestavek 14m2 vč ventilace a požárních dveří EW30	kpl	1,00	40 000,00	15 000,00	55 000,00
14	Úklidové práce	hod	16,00	0,00	250,00	4 000,00
15	Přidružený stavební materiál	kpl	1,00	2 000,00	500,00	2 500,00
	Ostatní					
16	Kompletace zakázky, inženýrská činnost	hod	10,00	0,00	400,00	4 000,00
17	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	10,00	0,00	400,00	4 000,00
18	HZS	hod	20,00	0,00	300,00	6 000,00
	Cena SV celkem bez DPH					84 954,00

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 9,6 kWp s akumulací 10,24 kWh

Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
IČ: 00851825

Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ ŠATEN V
ÚSTÍ U VSETÍNA – FVE 9,6kWp

Systém: Rozvaděč RE - úprava stávající

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Rozvaděče a příslušenství					
1	Měřicí transformátory proudu v tř. 0,5S	ks	3,00	500,00	150,00	1 950,00
7	jistič 10kA 2B-1 10kA	ks	1,00	154,00	150,00	304,00
12	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	5,00	15,00	10,00	125,00
15	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	kpl	1,00	3 000,00	500,00	3 500,00
16	Sestavení rozvaděč, zkoušky, certifikace	hod	6,00		450,00	2 700,00
	Cena celkem bez DPH					8 579,00

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 9,6 kWp s akumulací 10,24 kWh

Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
IČ: 00851825

Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ ŠATEN V
ÚSTÍ U VSETÍNA – FVE 9,6kWp

Systém: Rozvaděč RH-stávající úprava

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Rozvaděče a příslušenství					
1	Rozvodnice - úprava stávající	ks	1,00	0,00	500,00	500,00
2	SPD T1+T2 TNS	ks	1,00	3 200,00	150,00	3 350,00
5	jistič 10kA 20B-3	ks	1,00	450,00	100,00	550,00
7	Spínač páčkový 32-3	ks	1,00	465,00	150,00	615,00
11	Instalační stykač 20-20-A230-M	ks	1,00	750,00	150,00	900,00
12	Pojistka nožová 63A gG	ks	0,00	202,00	50,00	0,00
13	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	24,00	15,00	10,00	600,00
14	Řadová svorka modrá, 2,5mm ²	ks	12,00	15,00	10,00	300,00
15	Řadová svorka šedá, 16mm ²	ks	6,00	20,00	15,00	210,00
16	Řadová svorka modrá, 16mm ²	ks	2,00	20,00	15,00	70,00
17	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	2 000,00
18	Sestavení rozvaděč, zkoušky, certifikace	hod	6,00		450,00	2 700,00
	Cena celkem bez DPH					11 795,00

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 9,6 kWp s akumulací 10,24 kWh

Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
IČ: 00851825

Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ ŠATEN V
ÚSTÍ U VSETÍNA – FVE 9,6kWp

Systém: Rozvaděč Rac

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Rozvodnice nástěnná min.48M IP30	ks	1,00	1 200,00	600,00	1 800,00
2	SPD T1+T2 TNS	ks	1,00	3 200,00	200,00	3 400,00
3	jistič 10kA 2B-1	ks	2,00	163,00	150,00	626,00
4	jistič 10kA 4C-3	ks	1,00	690,00	150,00	840,00
5	HRN 100 LCD F-U-guard	ks	1,00	498,00	900,00	1 398,00
6	jistič 10kA 16B-3	ks	1,00	490,00	150,00	640,00
7	jistič 10kA 10B-1	ks	1,00	490,00	150,00	640,00
8	jistič 10kA 16B-3	ks	1,00	190,00	150,00	340,00
8	stykač 32-32 400V	ks	1,00	1 200,00	400,00	1 600,00
9	stykač 32-32 400V	ks	1,00	1 200,00	400,00	1 600,00
12	jistič 10kA 16B-1	ks	1,00	155,00	150,00	305,00
13	relé instalační 230V/2A	ks	1,00	550,00	250,00	800,00
15	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	12,00	15,00	10,00	300,00
16	Řadová svorka modrá, 2,5mm ²	ks	4,00	15,00	10,00	100,00
17	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	kpl	1,00	1 000,00	500,00	1 500,00
18	Sestavení rozvaděč, zkoušky, certifikace	hod	5,00		450,00	2 250,00
Cena celkem bez DPH						18 139,00

Zakázka: FVE ELEKTRÁRNA 9,6 kWp s akumulací 10,24 kWh

Investor: Obec Ústí, Ústí 76, 75501 Ústí, Zlínský kraj, Česko
IČ: 00851825

Objekt: FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA NA BUDOVĚ ŠATEN V
ÚSTÍ U VSETÍNA – FVE 9,6kWp

System: Rozvaděč Rdc

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Rozvodnice nástěnná min.32M IP65 / 1000 VDC	ks	1,00	500,00	360,00	860,00
2	SPD T1+T2 TNS IT 1000Vdc	ks	2,00	900,00	50,00	1 900,00
3	Pojistkový odpínač 2P	ks	2,00	160,00	50,00	420,00
4	EPS svorkovnice	ks	1,00	325,00	50,00	375,00
5	Pojistka válcová 16A/ 1000 Vdc	ks	4,00	110,00	15,00	500,00
13	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	4,00	15,00	10,00	100,00
14	Řadová svorka modrá, 2,5mm ²	ks	4,00	15,00	10,00	100,00
15	Řadová svorka šedá, 6mm ²	ks	4,00	16,00	10,00	104,00
16	Řadová svorka modrá, 6mm ²	ks	4,00	16,00	10,00	104,00
17	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	kpl	1,00	300,00	100,00	400,00
18	Sestavení rozvaděč, zkoušky, certifikace	hod	6,00		300,00	1 800,00
Cena celkem bez DPH						6 663,00

Příloha č. 2

Název veřejné zakázky: Výstavba fotovoltaických elektráren na objektech obce Ústí

Evidenční číslo VZ : 2024057

Předmět VZ : stavební práce dodávky služby

Veřejná zakázka malého rozsahu zadaná dle metodického pokynu OPŽP; nejedná se o zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), tento zákon je použit pouze podpůrně

Druh řízení :

PODDODAVATELSKÉ ZAJIŠTĚNÍ ZAKÁZKY

Poř. číslo	Poddodavatel		druh prací, dodávek a služeb
	PO (firma; sídlo; IČ, DIČ; statutární orgán)	FO (jméno a příjmení/obch. firma; bydliště/místo podnikání; IČ, DIČ, statutární orgán)	
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Osoba oprávněná zastupovat účastníka (jméno a příjmení)	Podpis a datum
Ing. Pavel Bednář WALEKTRO s.r.o. <input checked="" type="checkbox"/> Kramolišova 389 766 01 Valašské Klobouky IČ: 07795009, DIČ: CZ07795009 www.walektro.cz	22. 7. 2024



Dodatek č.1 k pojistné smlouvě č.8603582625

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen „**pojistitel**“)

a

WALEKTRO s. r. o.

IČO: 07795009

se sídlem: Kramolišova 389, 76601 Valašské Klobouky

(dále jen „**pojistník**“)

zastupuje: Kamil Vaculík, jednatel

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

Kontaktní údaje:

- mobilní telefon: +420777052464
- e-mail: info@walektro.cz

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "dodatek"), která spolu s pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednánými pojistitele uvedenými v článku 1. tohoto dodatku a přílohami tohoto dodatku tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Po změnách provedených tímto dodatkem je sjednaný rozsah pojištění následující:

1. POJIŠTĚNÝ

Pojištěným je pojistník.

2. PŘEDMĚT ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO

Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku zůstává beze změny a je vymezen pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku.

3. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLOUVĚ

Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecné závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky / smluvní ujednání:

VPP P-100/14 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

a dále:

Zvláštní pojistné podmínky

- ZPP P-600/14 – pro pojištění odpovědnosti za újmu

Dodatkové pojistné podmínky

- DPP P-205/14 – upravující způsoby zabezpečení

Smluvní ujednání uvedená v příloze pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

4. DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

- **Počátek změn provedených dodatkem: 20. 6. 2024**

- **Výroční den počátku pojištění: 18. 1. 2023**

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

- **Pojištění však zanikne nejpozději k 17. 1. 2026** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. MÍSTA, ZPŮSOBY, PŘEDMĚTY A DRUHY POJIŠTĚNÍ

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 POJIŠTĚNÉ SUBJEKTY

Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje na subjekty uvedené v článku 1, odstavci 1 této smlouvy.

1.2 HLAVNÍ ČINNOSTI A VÝŠE HRUBÝCH PŘÍJMŮ

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Více oborů činností

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činností“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činností, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činností ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činností, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na hrubých ročních příjmech pojištěného:

- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- zprostředkování obchodu a služeb - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je horní hranice pojistného plnění omezena sublimitem, jsou uvedeny v dokumentu **Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu**, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Mezi činnosti ve vztahu, k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnost:

- zprostředkování obchodu a služeb - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb

kteřá je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

Hrubé roční příjmy

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **do 10 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů nad částku **12 000 000 Kč**

1.3 ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává v rozsahu a za podmínek uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

Územní platnost:	Česká republika			
Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění	Sublimit pro výrobek*	Spoluúčast	Roční pojistné
Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání .	10 000 000 Kč	v rámci limitu pojistného plnění	1 000 Kč	9 939 Kč

* sublimitem pro výrobek se rozumí sublimit pro újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou vadně vykonané práce, která se projeví po jejím předání.

1.4 PŘEHLED SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Územní platnost:	Česká republika				
Kód	Rozsah	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Roční pojistné
Z	Újma způsobená na movité věci převzaté nebo užívané bez převzatých motorových vozidel	sublimit:	500 000 Kč	1 000 Kč	2 400 Kč

1.5 DEFINICE SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Připojištění Z

Připojištění "Z" se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti,
- převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsob zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsob zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Ztráta klíče

Pojistitel poskytne z tohoto připojištění nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 v případě pojistné události spočívající v povinnosti pojištěného poskytnout náhradu újmy způsobené ztrátou či odcizením klíče příp. obdobného nástroje sloužících k řádnému uzamykání a odemykání (dále jen "klíč"), který pojištěný převzal nebo jej oprávněně užívá v souvislosti s činností, ve vztahu k níž je sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu, také náhradu nákladů prokazatelně a účelně vynaložených k odvrácení nebezpečí zneužití klíče k neoprávněnému vniknutí do uzamčeného objektu (prostoru) na:

- a) výměnu stávající vložky (vloček) zámků za vložku stejného či srovnatelného typu, včetně nákladů na pořízení klíčů k nové vložce v množství, v jakém existovaly k vložce vyměňované, nebo
- b) přenastavení vložky a vyrobení nových klíčů té úrovně klíčového systému (např. systému generálního klíče), do které patřil ztracený/ odcizený klíč, v množství, v jakém k vložce existovaly před ztrátou či odcizením klíče, pokud je takové řešení technicky možné, nebo
- c) překódování/ přeprogramování zamykacích mechanismů či jejich příslušenství, pokud je takové řešení technicky možné.

Přichází-li v úvahu více možností řešení uvedených pod písm. a) až c), uhradí pojistitel náklady pouze na nejhospodárnější (nejlevnější) z nich.

Náhrada nákladů uvedených pod písm. a) až c) se pro účely tohoto pojištění posuzuje obdobně jako náhrada újmy a platí pro ni přiměřeně podmínky vztahující se k odpovědnosti za újmu.

Na úhradu nákladů uvedených pod písm. a) až c) poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **10 %** sublimitu pro připojištění "Z", maximálně však **30 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci sublimitu sjednaného pro připojištění "Z"; výše plnění za tyto náklady současně nepřesáhne výši sublimitu sjednaného pro připojištění "Z".

Horní hranice plnění

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "Z" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu sjednaného pro toto připojištění.

ČLÁNEK 3. VÝŠE A PLATBA POJISTNÉHO

1. Pojistné:

Pojistné nebezpečí	Roční pojistné
Pojištění odpovědnosti za újmu – základní	9 939 Kč
Pojištění odpovědnosti za újmu – připojištění	2 400 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	12 339 Kč

2. Slevy:

Typ slevy	Výše slevy
Sleva za délku pojistného období	5 %
Jiná sleva / přirážka	25 %
Celkem sleva / přirážka	30 %

3. Pojistné po slevách:

Celkové roční pojistné po úpravě	8 637 Kč
---	-----------------

4. Pojistné období:

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím v délce **12** měsíců.

5. Pojistné za pojistné období po zohlednění změn provedených tímto dodatkem je splatné:

- k 18. 1.

každého roku

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603582625

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



6. Vypořádání nedoplatku

Vzniklý nedoplatek pojistného za pojistné období, v němž nabyl účinnosti tento dodatek, činí: **1 008 Kč**.

ČLÁNEK 4. HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
Tel: 957 105 105
datová schránka: n6tetn3
www.koop.cz

ČLÁNEK 5. PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením tohoto dodatku převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením tohoto dodatku převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) tohoto dodatku a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v tomto dodatku jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku nejsou k datu uzavření dodatku pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: **8603582625**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 6. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".

2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- a) zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zaslány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

SOUHLASÍM NESOUHLASÍM

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1 Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

3.2 Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3 Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zaslání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: .

3.4 Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

3.5 Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.6 Podpisem tohoto dodatku potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 7.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Návrh pojistitele na uzavření dodatku (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irsku. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis(y), pojistitel si ponechá 1 stejnopis(y)

ČLÁNEK 8.

UPOZORNĚNÍ POJISTITELE DLE § 2789 ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a

uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Tento dodatek obsahuje přílohy:

- ZSU-500/20 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

Dodatek uzavřen dne: 19. 6. 2024

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (ziskatele): SAB servis s.r.o., zastoupený/a: Pavel Kolaja

Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci

Ziskatelské číslo: 9930013437

IČO: 24704008

Osobní číslo spolupracovníka ziskatele: 828200

IČO: 87277409

Telefonní číslo: +420605386473

E-mail: pkolaja@poradenstvikolaja.cz



Podpis zástupce pojistitele (ziskatele)

WALEKTRO s.r.o. 
Kramolšova 389
766 01 Valšské Klobouky
IČ: 07795009, DIČ: CZ07795009
www.walektro.cz



Podpis pojistníka

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen „ZSU“) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1 – Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích**,
- b) provozováním **zastaváren, heren** (hazardní hry, výherní automaty), **non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu, horolezeckého a lezeckého sportu** a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním **circusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků**,
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték** pro **více než 500 návštěvníků**,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato výluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činnosti **kaskadérů**,
- h) **porušováním integrity lidské kůže**; tato výluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ochranou majetku a osob** a službami **soukromých detektivů**,
- j) činnosti **agentury práce**,
- k) **směnárenskou činností**,
- l) **hornickou činností** a činností prováděnou **hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol**,
- m) výrobu, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu**.

Článek 2 – Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, informační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací (vč. zeměměřičké), výzkumné, překladatelské, zadavatelské, organizační** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní (vč. korekční) a revizní** činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasičích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) činností spočívající v **zastupování, zprostředkování či obstarání, ve správě majetku a jiných finančních hodnot**,
- d) poskytováním **softwaru, zpracováním a poskytováním dat a informací**,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob**,
- f) obchodem s **léčivými**, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče**,
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**, poskytováním **kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb**,
- i) prováděním **geologických prací**,
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** apod. (tato výluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),
- k) obchodem s **erotickým zbožím**.

Článek 3 – Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újmou způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
 - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojišťovnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla) nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
 - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do sublimitu **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění; pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

Článek 4 – Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí**, provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**,
 - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí**,
 - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do sublimitu **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky**, včetně jejich **součástí a příslušenství**,
 - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot**,
 - c) prováděním **revizí elektrických, plynových, hasičích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu**,
 - d) poskytováním **technických služeb**,
 - e) provozováním **útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata**poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku** poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) maximálně do výše **5 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.

Článek 5 – Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti

- 1) Pokud je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:
 - a) způsobenou v souvislosti s činností spočívající ve **výstavbě a následném prodeji nemovitostí** či v **nákupu a prodeji nemovitostí**,
 - b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitostí(-í)** nebo
 - c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitostí(-í)**,

vztahuje se takové pojištění odchýlně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze** těch **nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.

- 2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:
 - a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojistnou smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
 - b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojistnou smlouvou **proti živelním pojistným nebezpečím**.

Pro účely pojištění v rozsahu písm. b) se za pojištěného považuje vlastník nemovitosti, a to i případě, že je odlišný od pojištěného pro účely pojištění odpovědnosti za újmu uvedeného v pojistné smlouvě.

- 3) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, se odchýlně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.
- 4) Odchýlně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojistnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojistitel ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci („sublimit“), výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojistné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy proti živelním pojistným nebezpečím u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.

Článek 6 – Rozhodný rozsah pojištění

- 1) Pojistitel poskytne pojistné plnění za podmínek a v rozsahu pojištění účinných v okamžiku, kdy nastala příčina vzniku újmy; tím nejsou dotčena ujednání uvedená v čl. 5 ZPP P-600/14.
- 2) V případě újmy způsobené vadou výrobku se za okamžik příčiny vzniku újmy považuje okamžik, kdy byl konkrétní výrobek, který způsobil újmu, pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo.