

# DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené mezi

**Objednatel:** Obec Bystřice pod Lopeníkem  
Sídlo: Bystřice pod Lopeníkem č. 262, 687 55  
IČ: 00290874  
DIČ: CZ00290874  
Jednající: Martin Gavenda, starosta obce  
E-mail: [starosta@bystricepl.cz](mailto:starosta@bystricepl.cz)  
zastoupen: Martin Gavenda, starosta obce

dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:** SILAMO s.r.o.  
Sídlo: U Porážky 2337, 688 01 Uherský Brod  
IČ : 49970020  
DIČ: CZ49970020  
Jednající: Miroslav Moštěk  
E-mail: [mostek@silamo.cz](mailto:mostek@silamo.cz)  
Bankovní spojení: ČS, a.s.  
Číslo účtu: 3971091359/0800  
Společnost je zapsaná OR KS BRNO oddíl C vl. 13510  
zastoupen: Miroslav Moštěk

Objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“:

## I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 1. 7. 2024 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem jsou stavební práce – výměna nepropustných ploch za propustné dle položkového rozpočtu tvořícího přílohu č. 1 této smlouvy o dílo a současně dle projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli v rámci předmětného výběrového řízení (dále jen „Dílo“).

## II. Předmět dodatku

1. V průběhu realizace stavby vyvstala potřeba dodatečných stavebních prací (tzv. vícepráce), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, tedy ani ve Smlouvě, a tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních stavebních prací podle Smlouvy. Předmětem tohoto dodatku je i závazek zhotovitele neprovádět určité stavební práce (tzv. méněpráce).
2. Povaha těchto změn, které jsou konkretizovány v příloze č. 1 dodatku, odpovídá změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle analogie § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).
3. Předmětem tohoto dodatku je tedy změna Smlouvy formou úpravy jejího předmětu o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny Díla. V souvislosti s úpravou předmětu Smlouvy se Smluvní strany dohodly na úpravě ceny Díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v Příloze č. 1 tohoto dodatku.

Zároveň nebude realizovaná položka rozpočtu č.1 z SO.100 části 13 - Stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn-pohledový beton ve výši 84 350,- Kč bez DPH.

**Cena víceprací činí ..... 18 461,20 Kč bez DPH**

**Cena méněprací činí ..... 103 354,27 Kč bez DPH**

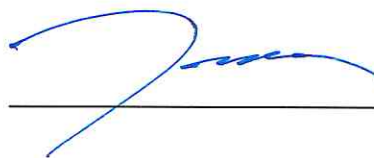
4. Celková cena Díla se z tohoto důvodu změní. Dojde ke snížení celkové ceny Díla o 84 893,07 Kč (slovy: osmdesát čtyři tisíc osm set devadesát tři korun českých sedm haléřů) bez DPH. Cena Díla uvedená v článku VI. smlouvy po započtení víceprací a méněprací činí **3 201 799,04 Kč** (slovy: tři miliony dvě stě jedna tisíc sedm set devadesát devět korun českých čtyři haléře) bez DPH.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají nezměněna.
6. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

**Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto orgánem obce: Zastupitelstvo obce

Datum jednání a číslo usnesení: 8. 11. 2024, 3/7/2024

V Bystřici pod Lopeníkem, dne

  
\_\_\_\_\_  
**Za objednatele**




  
**SILAMO s.r.o.**  
U Porážky 2337, Uherský Brod  
tel. 572 632 312, 777 650 161  
DIČ: CZ-2370020

\_\_\_\_\_  
**Za zhotovitele**

Příloha č. 1 – Změnový položkový rozpočet a změnový list

## Revitalizace centra obce Bystřice pod Lopeníkem

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>	číslo ZL: 01
Zhotovitel:	<b>SILAMO s.r.o., IČO 49970020</b>
Změnový list vystavil:	<b>SILAMO s.r.o., IČO 49970020</b>
Datum:	
Cena méněprací bez DPH: <b>- 103 354,27 Kč</b>	Cena víceprací bez DPH: <b>+ 18 461,20 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH: <b>- 84 893,07 Kč</b>	Nově sjednaná cena díla bez DPH: <b>3 201 799,04 Kč</b>
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
 OBEC BYSTŘICE POD LOPENÍKEM 687 55 <b>Martin Gavenda</b> starosta obce	<b>SILAMO s.r.o.</b> U Porážky 2337, Uherský Brod tel. 572 632 312, 777 650 163 DIČ: CZ49970020 <b>Miroslav Moštěk</b> jednatel společnosti
Datum: <b>31.10.2024</b>	Datum:

Název akce: **Revitalizace centra obce Bystřice pod Lopeníkem**

Veškeré změny (vícepráce a méněpráce) uvádíme jednotlivě v položkové skladbě. Změny jsou doloženy změnovým rozpočtem s vyznačením přípočtů a odpočtů, který je přílohou tohoto ZL.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

### Předmět změny:

1. Stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn
2. Výsadba stromu a trvalek

### Popis a zdůvodnění změny:

#### Změna je vyvolána:

1. Stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn  
 Po prohlídce skutečného stavu povrchu stávajících betonových tvárníc stěn nájezdové rampy byla vyhodnocena povrchová úprava těchto stěn stěrkou jako bezdůvodná. Nebude tedy realizována položka-stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn.

## Revitalizace centra obce Bystřice pod Lopeníkem

### 2. Výsadba stromu a trvalek

Vzhledem k rozhodnutí o záměně jednoho z vysazovaných listnatých stromů za jehličnan – jedli, která bude sloužit v budoucnu jako vánoční strom na návsi, bude provedena tato změna druhu výsadby stromu vč. navazujících úprav, které vzhledem k této změně nelze rovněž provést – realizace zábradlí kolem stromu, výsadba trvalek atd. (viz příložený položkový rozpočet).

## Revitalizace středu obce Bystřice pod Lopeníkem

### ZMĚNOVÝ POLOŽKOVÝ ROZPOČET

SO 100 - Výměna zpevněných ploch - nepropustná betonová zídka

SO 801 - Sadové úpravy a mobiliář

Méněpráce / vícepráce

Celkem méněpráce bez DPH	103 354,27
Celkem méněpráce s DPH	125 058,67

Celkem vícepráce bez DPH	18 461,20
Celkem vícepráce s DPH	22 338,05

v Bystřici pod Lopeníkem, dne: 31.10.2024



OBEC  
BYSTRICE POD LOPENÍKEM  
687 55

Martin Gavenda  
starosta obce

**SILAMO s.r.o.**  
J. Poráčky 2337, Uherský Brod  
tel. 572 632 312, 777 650 163  
DIČ: CZ4310020



Miroslav Moštěk  
zástupce dodavatele



NP2305 Revitalizace středu obce Bystřice pod Lopeníkem  
SO 100 - Výměna zpevněných ploch - nepropustná betonová zídka  
Méněpráce / vícepráce

P.č.	Položka	Práce /Kč/
	<b>Méněpráce</b>	
1	Stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn - pohledový beton	84 350,00
<b>Celkem méněpráce bez DPH</b>		<b>84 350,00</b>
<b>Celkem méněpráce s DPH</b>		<b>102 063,50</b>

SO 100 - Výměna zpevněných ploch - nepropustná betonová zídka

Méněpráce / vícepráce

Méněpráce

SO 100 Výměna zpevněných ploch						
R 13 Nepropustná betonová zídka						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
1	985312114	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn - pohledový beton	m <sup>2</sup>	35	2410	84350,00
<b>Celkem za Výměnu zpevněných ploch</b>						<b>84 350,00 Kč</b>

Revitalizace středu obce Bystřice pod Lopeníkem  
SO 801 - Sadové úpravy a mobiliář  
Méněpráce / vícepráce

	Položka	Práce /Kč/	Rostlinný materiál /Kč/	Pomocný materiál /Kč/
	<b>Méněpráce</b>			
	A výsadba stromů	48,13	3 500,00	33,00
	D výsadba trvalek	2 402,51	5 450,00	2 461,57
	Zábradlí u výsadeb		5 109,07	
	<b>Celkem méněpráce bez DPH</b>			<b>19 004,27</b>
	<b>Celkem méněpráce s DPH</b>			<b>22 995,17</b>

	Položka	Práce /Kč/	Rostlinný materiál /Kč/	Pomocný materiál /Kč/
	<b>Vícepráce</b>			
	A výsadba stromů	141,20	18 000,00	320,00
	<b>Celkem vícepráce bez DPH</b>			<b>18 461,20</b>
	<b>Celkem vícepráce s DPH</b>			<b>22 338,05</b>



## SO 801 - Sadové úpravy a mobiliář

## Měněpráce / vícepráce

## Měněpráce

A výsadba stromů						
Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	184 50-1141	Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože	m <sup>2</sup>	0,55	87,50	48,13
<b>Celkem za výsadbu</b>						<b>48,13 Kč</b>
Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Označení výpěstku	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
2	Vk 3xp, ok 12-14, dtbal	Pyrus calleryana 'Chanticleer'	ks	1	3500	3500,00
<b>celkem</b>						<b>3500,00</b>
<b>Celkem rostlinný materiál</b>						<b>3 500,00 Kč</b>
Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/	
2	rákosová rohož na obalení kmene, 0,55*ks	m <sup>2</sup>	0,55	60		33,00
<b>Celkem pomocný materiál</b>						<b>33,00 Kč</b>

D výsadba trvalek						
Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
Příprava stanoviště						
1	R	Rozprostření a urovnění ornice v rovině nebo ve svahu do 1:5 tl. vrstvy 600 mm	m <sup>2</sup>	4	131	524,00
2	184 80-2111	Chemické odplevelení před založením, na široko (5 l / ha), 2x	m <sup>2</sup>	8	2,02	16,16
3	183 40-2121	Rozrušení půdy na hloubku 50-150 mm	m <sup>2</sup>	4	19,00	76,00
4	185 80-2112	Hnojení půdy kompostem - plošně: 0,05m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> (1m <sup>3</sup> =1,3t)	t	0,26	454,00	118,04
5	183 40-3111	Obdělání půdy nakopáním (zapravení kompostu)	m <sup>2</sup>	4	14,70	58,80
6	183 40-3153	Obdělání půdy hrabáním	m <sup>2</sup>	4	3,65	14,60
7	183 11-1113	Hloubení jamek pro vysazování rostlin, objemu přes 0,005 do 0,01m <sup>3</sup> bez výměny půdy	ks	33	20,70	683,10
8	183 21-1312	Výsadba trvalek do předem připravené půdy, se zalitím	ks	33	12,60	415,80
9	185 80-2114	Hnojení tabletovým hnojivem s pozvolným uvolňováním živin, (5g), jednotlivě k rostlinám	t	0,000165	26700,00	4,41
Dokončovací péče						
10	184 91-1421	Mulčování výsadby borkou při tl. mulče 70 mm	m <sup>2</sup>	4,00	35,30	141,20
11	185 80-4312	Zaliti dřeviny vodou 40l/m <sup>2</sup> 5x	m <sup>3</sup>	0,8	117,00	93,60
12	185 85-1121	Dovoz vody z 1km	m <sup>3</sup>	0,8	321,00	256,80
<b>Celkem za výsadbu</b>						<b>2 402,51 Kč</b>
Specifikace rostlinného materiálu						
Ozn.	Velikost	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
R1	v 30-40	Rosa 'Aprikola' / Rosa 'Lusatia' - mnohokvětá	ks	10	200	2000,00
LA	ko 2l	Lavandula angustifolia 'Hidcote'	ks	23	150	3450,00
<b>celkem (ks)</b>						<b>5450,00</b>
<b>Celkem rostlinný materiál</b>						<b>5 450,00 Kč</b>
Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem	
13	ornice	m <sup>3</sup>	2,4	850		2040,00
14	chemický postřik 5 l/ha*2	l	0,004	1143		4,57
15	kompost	m <sup>3</sup>	0,2	600		120,00
16	umělé hnojivo s pozvolným uvolňováním živin, tablety, 5g/ks,	tabl.	16,5	2		33,00
17	drcená jemná borka na mulčování (modřínová)15-40mm	m <sup>3</sup>	0,28	800		224,00
18	voda na zaliti	m <sup>3</sup>	0,8	50		40,00
<b>Celkem pomocný materiál</b>						<b>2 461,57 Kč</b>

Zábradlí u výsadeb						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem
Příprava stanoviště						
1	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m <sup>3</sup> "zábradlí u výsadeb:" 0,3*0,3*0,5*5	m <sup>3</sup>	0,225	279	62,78
2	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m <sup>3</sup>	0,225	23,00	5,18
3	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	0,225	262,00	58,95
4	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	0,405	140,00	56,70
5	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se ztuhnutím z netříděného štetřkopísku "zábradlí u výsadeb:" 0,3*0,3*0,1*5	m <sup>3</sup>	0,045	845,00	38,03
6	275313511	Základové patky z betonu tř. C 12/15 "zábradlí u výsadeb:" 0,3*0,3*0,4*5	m <sup>3</sup>	0,18	2480,00	446,40
7	R01	Zábradlí u výsadeb (dřevěné sloupky, nerezová lanka, vč. kotvicích prvků a povrchových úprav) viz. výkres	ks	1	4000,00	4000,00
8	998231311	Přesun hmot pro sadovnícké a krajinné úpravy vodorovně do 5000 m	t	0,495	891,00	441,05
<b>Celkem</b>						<b>5 109,07 Kč</b>

## Vícepráce

A výsadba stromů						
Technologie výsadby						
P.č.	Číslo položky	Popis pracovní operace	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
1	184 91-1421	Mulčování výsadby při tl. mulče 100 mm (drcená kůra)	m <sup>2</sup>	4	35,30	141,20
<b>Celkem za výsadbu</b>						<b>141,20 Kč</b>
Specifikace rostlinného materiálu						

Ozn.	Označení výpěstku	Taxon	Mj.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/
-	v 300-350, bal	Abies nordmanniana	ks	1	18000	18000,00
		<b>celkem</b>		1		<b>18000,00</b>
<b>Celkem rostlinný materiál</b>						<b>18 000,00 Kč</b>
Specifikace pomocného materiálu						
P.č.	Popis materiálu	M.j.	Počet m.j.	Cena / m.j.	Cena celkem /Kč/	
2	drcená kůra na mulčování	m <sup>3</sup>	0,4	800	320,00	
<b>Celkem pomocný materiál</b>						<b>320,00 Kč</b>