

Výzva k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení

Město Tovačov, se sídlem Náměstí 12, 751 01 Tovačov, IČ: 00302082, tímto v souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

v y z ý v á

dodavatele k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „**Kulturní a kreativní centrum Tovačov**“ (dále jen „*veřejná zakázka*“), zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení. Zadavatel současně stanovuje následující podmínky pro její plnění.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje na adrese <https://www.kdv.cz/bmasistent/>, identifikační číslo zakázky 2652084426 a Profilu zadavatele dostupného na <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00302082>. Veškeré úkony včetně předložení dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky pomocí uvedeného elektronického nástroje.

1. Identifikace zadavatele a údaje o zadávací dokumentaci

1.1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Město Tovačov
Sídlo zadavatele	Náměstí 12, 751 01 Tovačov
IČO zadavatele	IČ: 00302082
Adresa profilu zadavatele	https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00302082
Tel. kontakt, e-mail	Marek Svoboda, tel.: +420 581 706 953, e-mail: starosta@tovacov.cz

1.2. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je společnost BM asistent s.r.o., se sídlem Lazecká 57/6, 779 00 Olomouc, e-mail klimcak@bmasistent.cz. Kontaktní osoba zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavatelem (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu nebo jiné oprávněné osoby zadavatele) a je v souladu s ust. § 43 ZZVZ pověřena výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení. Kontaktní osoba je pověřena také k přijímání případných námitek dle ust. § 241 a násl. ZZVZ.

Tento dokument výzvy k podání nabídek zpracovala společnost BM asistent s.r.o., se sídlem Lazecká 57/6, 779 00 Olomouc, e-mail klimcak@bmasistent.cz.

Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Tato výzva představuje zadávací dokumentaci ve smyslu ust. § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ (dále jen „výzva“, příp. „zadávací dokumentace“).

V souladu s ust. § 96 odst. 1 ZZVZ je výzva zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00302082>

Označení osoby, která vypracovala část zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí v souladu s § 36 odst. 4 zákona, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Zadávací dokumentace a její přílohy (č. 1, 3–6)	<i>BM asistent s.r.o., Ing. Richard Klimčák Lazecká 57/6, 779 00 Olomouc IČ: 26796350</i>
Projektová dokumentace (příloha č.2) *	<i>Ing. Pavel Malínek Jakoubka ze Stříbra 44, 779 00 Olomouc, ČKAIT: 1200712 ÚT: Ing. Oldřich Horák, IČ: 67351786 Vzduchotechnika: Ing. Oldřich Horák, IČ: 67351786</i>
Položkový rozpočet (příloha č.2)	<i>Jaroslav Vrána, ČKAIT 1202254 ÚT: Ing. Oldřich Horák, IČ: 67351786 Vzduchotechnika: Ing. Oldřich Horák, IČ: 67351786</i>

* Pozn. Projektová dokumentace je nazvána „Oprava hospodářských budov předzámčí zámku Tovačov, komunitní centrum Tovačov“.

2. Druh a předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Druh veřejné zakázky

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, při jejímž zadávání zadavatel postupuje v souladu s ust. § 53 ZZVZ (zjednodušené podlimitní řízení).

2.2. Předmět a účel veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby „**Kulturní a kreativní centrum Tovačov**“ dle dokumentace pro vydání společného povolení a pro výběrové řízení, která je přílohou č. 2 této výzvy. Součástí přílohy č. 2 je i výkaz výměr. Zakázka není rozdělena na části.

Další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci (v příloze č.2).

Součástí zakázky **NEJSOU** tyto položky a oddíly uvedené v položkovém rozpočtu stavby.

	766	Konstrukce truhlářské
39	7660010	Mobiliář - zvláštní rozpočet - soubor
44	766005	D+M kuchyňské linky

	M21	Elektromontáže
82	21001	Elektroinstalace (samostatný rozpočet)
83	21002	Hromosvod (samostatný rozpočet)

	M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky
84	22001	Internet

Účastníci výše uvedené položky/oddíly nebudou naceňovat.

Komplety uvedené níže jsou již zahrnuty v samostatném výkaze výměr zdravotnické (oddíl 721) a účastníci je v celkovém souhrnném rozpočtu pod pol.č. 50, 52 a 53 nedoplňují - tyto zůstanou nulové.

	87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových
50	87001	Dešťová kanalizace-soubor
52	87003	Tlaková kanalizace-soubor
53	87004	Splašková kanalizace-soubor

Zhotovitel musí při realizaci díla plně respektovat zásady DNSH („významně nepoškozovat“ životní prostředí) dle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost (oznámení Komise 2021/C 58/01).

Zejména se jedná o podmínky:

- Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Zhotovitel před zahájením realizace vyplní a následně také po provedení díla prokáže skutečnost plnění tzv. zjednodušeného plánu nakládání s odpadem (viz. příloha č.7). V případě, že nebudou požadované doklady doloženy, je objednatel oprávněn neodsouhlasit zahájení stavební prací resp. po jejich ukončení dílo či jeho část nepřevzít.
- nebudou použity produkty, k jejichž výrobě bylo využito jiné dřevo než z trvale obhospodařovaných lesů. V průběhu realizace, nejpozději při ukončení díla doloží zhotovitel přehled dřevěných produktů a certifikát potvrzující, že dřevo používané na stavbě pochází z trvale obhospodařovaných zdrojů, a doklady materiálového složení výrobků použitých na stavbě (viz.

příloha č.7). V případě, že nebudou požadované doklady doloženy, je objednatel oprávněn dílo či jeho část nepřevzít.

- Při pořízení vnitřního vybavení budovy bude optimalizována spotřeba vody prostřednictvím instalace produktů, které mají dvě nejvyšší hodnocení EU Water Label. Zhotovitel průběhu realizace, nejpozději při ukončení díla doloží výčet pořízených/instalovaných produktů vč. příslušných certifikátů či technických listů (viz. příloha č.7). V případě, že nebudou požadované doklady doloženy, je objednatel oprávněn dílo či jeho část nepřevzít.

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky, a to následujícím způsobem:

kódy CPV	45212000-6	Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace
	45212300-9	Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov
	45260000-7	Střešní práce a jiné specializované stavební práce

3. Doba a místo plnění

3.1. Doba plnění veřejné zakázky

Smlouva s vybraným dodavatelem bude uzavřena v souladu s ust. § 124 ZZVZ. Zadavatel předpokládá následující harmonogram.

Uzavření smlouvy: předpoklad září 2024

Zahájení stavby: po podpisu smlouvy (na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště) - předpoklad září/říjen 2024

Ukončení plnění: do 31. 7. 2025

3.2. Místa plnění veřejné zakázky

Místem plnění zakázky je objekt č.p. 2 na parc. 381 ve městě Tovačov, k.ú. Tovačov, Olomoucký kraj (kód NUTS: CZ071). Konkrétní stavební parcely jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace. Dokumenty ke kvalifikaci předkládané v rámci nabídky budou předloženy jako prosté kopie originálů a mohou být nahrazeny písemným čestným prohlášením podle § 86 odst. 2 ZZVZ nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel si může kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

V případě prokázání kvalifikace nebo její části prostřednictvím jiných osob účastník předloží doklady v souladu § 83 ZZVZ.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 odst. 4 ZZVZ dodavatel, který současně:

- a) splní základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ,
- b) splní profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ,
- c) splní technickou kvalifikaci podle ust. § 79 ZZVZ.

4.1. Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ

4.1.1 Požadavky na prokázání základní způsobilosti

Způsobilým je dodavatel, který		Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti
a)	nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;	Výpis z evidence Rejstříku trestů. Je-li dodavatel právnickou osobou, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat <ul style="list-style-type: none">a) tato právnická osoba,b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby ac) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
b)	nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	Potvrzení příslušného finančního úřadu a písemné čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani.
c)	nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	Písemné čestné prohlášení dodavatele.
d)	nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.

Způsobným je dodavatel, který		Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti
e)	není v likvidaci ¹ , nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku ² , nebyla vůči němu nařízena nucená správa ³ podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.
Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Splnění základní způsobilosti může dodavatel prokázat také čestným prohlášením nebo předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ.		

4.2. Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

4.2.1 Požadavky na prokázání profesní způsobilosti

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží		Způsob prokázání splnění
a)	Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.	Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
b)	Doklad o tom, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.	Dodavatel předloží výpis z živnostenského rejstříku dle ust. § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo živnostenský listy, resp. jiná oprávnění k podnikání pro předmět podnikání: - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti dle čl. 4.2 písm. a). Splnění profesních způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ.		

4.3. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

4.3.1 Požadavky na prokázání technické kvalifikace

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží		Způsob prokázání splnění
a)	Dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ	

¹ § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

² § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

³ Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů.

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění
<p>Seznam stavebních prací včetně osvědčení objednatelů obsahující:</p> <p>a) minimálně 3 stavby obsahující stavební úpravy budov, každá v minimální výši 15,0 mil. Kč bez DPH</p> <p>b) minimálně 2 stavby obsahující provedení stavební úpravy střešních konstrukcí, každá v minimální výši 3,0 mil. Kč bez DPH</p> <p>Pozn. Provedením je myšlena výstavba nebo rekonstrukce či modernizace.</p> <p>Pozn. je přípustné prokázat referenční zakázku dle bodu a) resp. bodu b) v rámci komplexní zakázky (pokud obsahuje jak požadavek dle bodu a), tak i bodu b)).</p>	<p>Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací, které bude obsahovat alespoň následující údaje: název objednatele, kontaktní údaje, název veřejné zakázky, včetně požadované specifikace (pokud to není z názvu zřejmé), finanční objem díla bez DPH, dobu a místo provádění stavebních prací, prohlášení objednatele, o řádném poskytnutí a dokončení díla.</p> <p>Pozn. u komplexních zakázek obsahujících různé činnosti je nutné také uvést, jaký finanční objem z dané zakázky se týkal prokazovaných náležitostí, tj. provedení stavebních úprav budov resp. provedení úprav střešních konstrukcí.</p>
<p>b)</p> <p>Dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.</p> <p><u>Osoba pověřená vedením stavby</u> – vzdělání ve stavebním oboru, autorizovaná osoba ČKAIT v oboru pozemní stavby, min. 3 roky praxe v oboru</p>	<p>Dodavatel prokáže splnění předložením:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strukturovaného životopisu - čestného prohlášení o délce praxe a realizovaných projektech - dokladů o vzdělání a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují uvedené požadavky zadavatele a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky dle vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. - uvedení vztahu osoby k dodavateli (zaměstnanec dodavatele nebo jiný vztah k dodavateli)

5. Společná ustanovení

5.1. Nahrazení dokladů o kvalifikaci čestným prohlášením

Dodavatel je dle § 86 odst. 2 ZZVZ oprávněn nahradit předložení dokladů o kvalifikaci v nabídce čestným prohlášením.

5.2. Pravost a stáří dokladů o kvalifikaci

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích těchto dokladů. Zadavatel si před uzavřením smlouvy vždy vyžádá od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.3. Nahrazení dokladů o kvalifikaci výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem

Dodavatel je oprávněn nahradit výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle § 74 ZZVZ. Výpis musí prokazovat splnění požadovaného kritéria základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dodavatel je dále oprávněn prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů ve smyslu ustanovení § 233 a násl. ZZVZ.

6. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 výzvy. **V nabídce účastník doloží vyplněný návrh smlouvy.**

Smlouva s vybraným dodavatelem bude podepsána po uplynutí zákazu podpisu smlouvy dle § 246 ZZVZ (uplynutí lhůty pro podání námitek a návrhu na přezkum úkonů zadavatele, resp. jejich vyřízení či pravomocné skončení). Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k podpisu smlouvy bez zbytečného odkladu.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastníci zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu za provedení zakázky v souladu s podmínkami zakázky a této zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena se považuje za cenu konečnou, pevnou a neměnnou a musí obsahovat veškeré náklady potřebné ke splnění zakázky, všechny dodávky, práce a služby nezbytné k dokončení plnění.

Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky bude v nabídce účastníka uvedena formou vyplnění krycího listu nabídky – příloha č. 1 výzvy a vyplněného výkazu výměr.

8. Požadavky na zpracování a podání nabídky

8.1. Nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje. Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj dostupný na internetové adrese <https://www.kdv.cz/bmasistent/>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.

8.2. Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá až 48 hodin (počítáno v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.

8.3. Nabídka musí být podána v českém či slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje). Nabídka musí obsahovat nabídkovou cenu, která odpovídá příslušnému výkazu výměr (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace).

Nabídka musí dále obsahovat návrh smlouvy.

8.4. Nabídka v elektronické podobě, resp. každý doložený soubor nesmí přesáhnout velikost 25 MB. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů. Technické požadavky a způsob šifrování jsou uvedeny v příloze č.6 – technické podmínky elektronické komunikace.

8.5. Nabídka bude předložena v následujícím obsahu a členění:

1. krycí list nabídky (příloha č. 1 výzvy);

2. doklady prokazující způsobilost a kvalifikaci účastníka ve struktuře:

- a) základní způsobilost (lze doložit prohlášením – viz. příloha č. 4 výzvy),
- b) profesní způsobilost,
- c) technická kvalifikace;

3. oceněný výkaz výměr (součást přílohy č. 2 výzvy) a to jak ve formátu pdf, tak také excel (a to včetně dílčích samostatných rozpočtů);
4. doplněný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3 výzvy);
5. seznam poddodavatelů viz. bod 15 výzvy;
6. časový a finanční harmonogram díla (časový harm. v členění na týdny, finanční v členění na měsíce);
7. doklad o složení jistoty viz. bod 16 výzvy;
8. ostatní dokumenty, které mají dle ZD nebo dle účastníka tvořit obsah nabídky.

Pozn. přílohu č.7 účastníci nevyplňují a do nabídky nepřikládají, ta je určena pro vybraného dodavatele.
Pozn. příloha č.8 „Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k sankcím proti Rusku a Bělorusku“ účastníci nevyplňují a do nabídky nepřikládají, ta je určena pro vybraného dodavatele. Její předložení je podmínkou podpisu smlouvy.

9. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky, vyjma požadavků, jejichž charakter je doporučující. Závazné požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci, vyjma požadavků doporučujících, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

10. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Přestože zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím elektronického rozhraní zakázky (viz. kap. 12), případně přímo organizátorovi zadávacího řízení na e-mailovou adresu klimcak@bmasistent.cz či datovou schránkou (ID datové schránky: z5wr4e8). V žádosti musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací

dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele a v elektronickém rozhraní zakázky. Žádost o vysvětlení musí být zadavateli doručena v souladu s ust. § 98 odst. 3 ZZVZ a ust. § 54 odst. 5 ZZVZ.

Zadavatel je oprávněn vysvětlit zadávací podmínky i bez obdržené žádosti dodavatele.

Zadavatel je oprávněn změnit nebo doplnit zadávací podmínky postupem dle § 99 ZZVZ.

11. Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Celkové pořadí nabídek je dáno pořadím podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH hodnocených nabídek od nejnižší po nejvyšší.

12. Lhůta a místo pro podání nabídek

Konec lhůty pro podání nabídek: **20. 8. 2024, 12:00 hod.**

Místo podání nabídek: Nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje. Samotné podávání nabídek bude prováděno výhradně v elektronickém rozhraní zakázky:

<https://www.kdv.cz/bmasistent/>, identifikační číslo zakázky **2652084426**

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost dodavatel.

13. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ.

14. Zadávací lhůta

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí 90 dnů od skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu dle § 40 ZZVZ.

15. Další podmínky a práva zadavatele

Účastník je povinen v nabídce uvést v souladu s ust. § 105 odst. 1 písm. b) ZZVZ, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a uvést identifikační údaje každého takového poddodavatele, který se bude podílet za realizaci zakázky v objemu vyšším než 5% celkové

ceny zakázky (seznam poddodavatelů viz. příloha 5). Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatele dle výše uvedeného, uvede tuto skutečnost v nabídce prohlášením.

Položka č. 45 s názvem „Demontáž, repase a zpětná montáž okenních mříží“ ve výkaze výměr stavby „Komunitní centrum – výkaz výměr.xls“, musí být prováděna osobou, která disponuje oprávněním Ministerstva kultury ČR k restaurování kovářských prvků podle Třídníku restaurátorských prací Ministerstva kultury ČR podle bodu 3 g. Účastník do nabídky uvede konkrétní osobu, která bude prováděnou činnost realizovat vč. kopie relevantního oprávnění Ministerstva kultury ČR a zároveň, v případě plnění poddodavatelem, tuto osobu uvede jako poddodavatele zakázky, i když nenaplní objem vyšší než 5% celkové ceny zakázky dle předchozího odstavce.

Poddodavatelské schéma bude následně přílohou SOD a jeho změna je možná pouze s předchozím souhlasem zadavatele.

Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám, to neplatí při naplnění ust. § 40 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel nebude zodpovědný a ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou účastníkům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ, či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

16. Jistota

Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností účastníka zadávacího řízení, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení. Výše jistoty je stanovena na částku 200.000,- Kč.

Doklad o složení jistoty (viz níže) bude součástí nabídky.

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení jednou z uvedených forem:

- a) Složení peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota). Pro složení uvádí zadavatel č.ú. **1883120309/0800**, **variabilní symbol 2652084426**, **specifický symbol IČ dodavatele**. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

- b) Bankovní záruka ve prospěch zadavatele. Platnost bankovní záruky musí účastník zajistit po celou dobu zadávací lhůty. Bankovní záruka (originál listiny nebo úředně ověřená kopie) bude dle § 41 odst. 5 ZZVZ součástí předložené nabídky.
- c) Pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Platnost pojištění záruky musí účastník zajistit po celou dobu zadávací lhůty. Písemné prohlášení pojistitele (originál listiny nebo úředně ověřená kopie) obsahující písemný závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených zákonem, bude dle § 41 odst. 5 ZZVZ součástí předložené nabídky.

Uvolnění jistoty se řídí ustanovením § 41 odst. 6 zákona. Právo na plnění z poskytnuté jistoty vzniká zadavateli za podmínek uvedených v ustanovení § 41 odst. 7 zákona.

V Olomouci dne 1. 8. 2024

.....
Ing. Richard Klimčák, jednatel

BM asistent s.r.o.

Zástupce zadavatele

Seznam příloh

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

Příloha č. 2 PD, výkaz výměr

Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 Čestné prohlášení o základní způsobilosti

Příloha č. 5 Seznam poddodavatelů

Příloha č. 6 Technické podmínky elektronické komunikace

Příloha č. 7 Protokol plnění DNSH (zpracuje a doloží zhotovitel stavby před zahájením a prokáže splnění po ukončení stavby)

Příloha č.8 Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k sankcím proti Rusku a Bělorusku