

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, mezi těmito stranami:

OBJEDNATEL: Obec Lukov
se sídlem K Lůčkám 350, 763 17 Lukov u Zlína
IČO: 00284173
DIČ: CZ00284173
zastoupena: Michal Teplý, starosta obce
ve věcech technických: Michal Teplý
dále jen „**Objednatel**“

ZHOTOVITEL: ELMO a.s.
se sídlem Zlín, Příluky 386, PSČ 760 01
IČO 155 28 588
zápis v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 6128
účet č. 204027264/0300
jejímž jménem jedná Rudolf Sivík, předseda představenstva
ve věcech technických: Libor Kubíček
dále jen „**Zhotovitel**“

takto:

I. Úvodní ustanovení

1. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou podnikateli a že tuto smlouvu uzavírají v rámci své podnikatelské činnosti.
2. Smluvní strany tuto smlouvu uzavírají za účelem sjednání konkrétních práv a povinností smluvních stran pro provedení díla Zhotovitelem pro Objednatele. Objednatel prohlašuje, že mu svědčí veškeré práva k tomu, aby mohl sjednat tuto smlouvu a aby Zhotovitel mohl pro něj provést dílo dle dále uvedeného.

II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele dílo, kterým je
„Veřejné osvětlení v ulici Pod Mýtem, Lukov“
(dále jen „Dílo“)

Dílo bude provedeno dle zadávací projektové dokumentace: **„Veřejné osvětlení v ulici Pod Mýtem, Lukov“**(dále jen „Projektová dokumentace“), jež Objednatel předal Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy.

2. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele č. 2024.30Lku (dále jen „**Cenová nabídka**“) a podrobného položkového rozpočtu, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. V případě, že bude k provedení Díla nutné provést i jiné práce, než které jsou uvedeny v Cenové nabídce (vícepráce), Zhotovitel tyto vícepráce předem ocení a po odsouhlasení Objednatelem provede na základě dohody či souhlasu Objednatele, přičemž postačí zápis ve stavebním deníku, e-mail či jiná obdobná forma. Jako doklad o provedení prací Zhotovitelem může sloužit stavební deník, který Zhotovitel povede a do kterého je Objednatel oprávněn nahlížet, činit poznámky a připojovat svá stanoviska.



III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení Díla cenu díla ve výši : **1 882 347,- Kč bez DPH**, (dále jen „Cena díla“).

CENA DÍLA BEZ DPH : **1 882 347,-Kč**
DPH 21%: **395 293,-Kč**
CENA CELKEM: **2 277 640,-Kč**

2. Cena díla byla smluvními stranami dohodnuta na základě Cenové nabídky výpočtem z Projektové dokumentace předložené Objednatelem a dle rozsahu Objednatelem požadovaného. V případě, že bude Zhotovitel provádět vícepráce či nebude provádět všechny práce na Díle (tzv. méněpráce) např. z důvodu předčasného ukončení prací, dohodnou se strany i na ceně takovýchto prací. V případě, že se strany na ceně takovýchto prací nedohodnou, bude cena určena dle skutečně provedených prací (či neprovedených prací) a vypočtena dle cen uvedených v položkovém rozpočtu. Pokud cena takovýchto prací nebude uvedena v položkovém rozpočtu, určí se cena dle aktuálního ceníku ÚRS Praha -10% popř. dle ceníku Zhotovitele, nebude-li konkrétní dodávka obsažena v ceníku ÚRS Praha.
3. Objednatel prohlašuje, že má zajištěnou dostatečnou finanční hotovost pro úhradu Ceny díla v plné výši a že úhrada Ceny díla není závislá a plnění třetí osoby. Objednatel si je vědom toho, že v opačném případě by Zhotovitel neměl zájem tuto smlouvu uzavřít.

IV. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Cenu díla, resp. její části, bude Objednatel hradit Zhotoviteli na základě daňových dokladů – faktur (dále jen faktura) Zhotovitele vystavovaných se **splatností 30 dnů** ode dne doručení faktury Objednateli. Zhotovitel bude práce na Díle Objednateli fakturovat průběžně každý měsíc dle skutečně provedených prací. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací vystavený Zhotovitelem a potvrzených zástupcem objednatel panem Michalem Teplým.
2. V případě, že bude Objednatel v prodlení s placením Ceny díla či její části, je Zhotovitel oprávněn přerušit práce na Díle a také vyúčtovat a žádat úhradu doposud provedené části Díla bez ohledu na výše dohodnutý rozpis fakturace.
3. V případě prodlení Objednatel s úhradou Ceny díla, uhradí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.

V. Termíny

1. Smluvní strany sjednaly tyto termíny pro provádění Díla:
26.06.2024 - předání staveniště Zhotoviteli
30.10.2024 - dokončení a předání Díla
2. Smluvní strany se dohodly, že termín pro dokončení a předání Díla se automaticky prodlužuje adekvátním způsobem v dále uvedených případech, přičemž se přihlíží nejen k době, po kterou trvá některý z uvedených případů:
 - a) Prodlení Objednatel s předáním staveniště Zhotoviteli.
 - b) Prodlení s předáním pravomocného a platného stavebního povolení, či obdobného dokladu stejného významu.
 - c) Prodlení Objednatel s placením Ceny díla.
 - d) Prodlení s pracemi, plněním či výkony, jež nezajišťuje Zhotovitel a na kterých je závislé provádění Díla.
 - e) Nevyhovující povětrnostní podmínky (za nevyhovující povětrnostní podmínky se považuje např. teplota vzduchu méně než 5°C stupňů Celsia, déšť či sněžení pro provádění venkovních prací, znemožnění přístupu ke staveništi z důvodu podmáčení terénu).

3. Zhotovitel není povinen převzít staveniště a zahájit práce na Díle před tím, než bude realizace Díla povolena pravomocným stavebním povolením či souhlasem s ohlášenou stavbou, resp. jiným dokumentem obdobného významu (je-li takový dokument třeba pro provedení Díla).
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo a předat jej Objednateli před termínem sjednaným v této smlouvě.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Objednatel i přes písemnou výzvu Zhotovitele v prodlení s poskytnutím součinnosti nutné k provádění Díla delším než 3 dny (např. prodlení s předáním staveniště či nedostatečná stavební připravenost pro provádění prací na Díle) uhradí Objednatel Zhotoviteli náhradu vícenákladů spojených s prodloužením doby realizace Díla ve výši 20.000,- Kč bez DPH za každý započatý měsíc prodlení, a to spolu s Cenou díla či její průběžně fakturované části.

VI. Provádění Díla

1. Zhotovitel bude Dílo provádět v souladu s touto smlouvou tak, aby Dílo odpovídalo podmínkám a vlastnostem dohodnutým v této smlouvě.
2. K předání staveniště a po celou dobu provádění Díla Objednatel na své náklady zajistí:
 - a) Stavební připravenost staveniště před jeho předáním Zhotoviteli tak, aby Zhotovitel mohl zahájit práce na Díle bez nutnosti jakýchkoli úprav či víceprací.
 - b) Venkovní prostor pro umístění kontejneru Zhotovitele o rozměrech 4 x 2,2 m (sklad materiálu a nářadí) po celou dobu provádění prací na Díle.
 - c) Možnost Zhotovitele připojení k síti elektrické energie po celou dobu provádění stavby. Náklady na spotřebovanou elektrickou energii ponese Zhotovitel.
3. Zhotovitel povede o provádění Díla stavební deník, pokud to však právní předpisy umožňují, je Zhotovitel oprávněn vést pouze jednoduchý záznam o stavbě. Objednatel je oprávněn do stavebního deníku popř. jednoduchého záznamu o stavbě nahlížet a činit do něj zápisy. Pokud kterákoliv strana nesouhlasí se zápisem druhé strany, je povinna o tom učinit zápis nejpozději do tří dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění Díla. V případě, že se způsobem provádění Díla nebude souhlasit, oznámí to písemně Zhotoviteli (postačí zápis ve stavebním deníku).
5. V případě, že Objednatel bude provádět některé stavební práce či dodávky sám nebo prostřednictvím jiného svého dodavatele, nenese Zhotovitel odpovědnost za takovéto práce a dodávky. Pokud by Zhotovitel zjistil nevhodnost takovýchto prací či dodávek, je povinen na to Objednatele upozornit a zároveň je oprávněn přerušit práce na Díle, dokud nebude nevhodnost odstraněna nebo mu Objednatel nedá písemný pokyn k pokračování prací na Díle (postačí zápisem do stavebního deníku).

VII. Provedení a předání Díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést Dílo jeho úplným dokončením. K převzetí Díla vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň tři dny přede dnem plánovaného předání. Součástí procesu předání Díla bude také zkouška funkčnosti funkčních celků Díla. V případě, že se Objednatel nedostaví k převzetí Díla nebo bezdůvodně odmítne Dílo převzít, považuje se Dílo za předané dnem, kdy k předání mělo dojít.
2. Objednatel je povinen Dílo převzít, pokud netrpí vadami či nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými brání jeho bezpečnému užívání. V případě, že Dílo bude při jeho předání trpět vadami či nedodělkami, je Zhotovitel povinen tyto vady či nedodělkami odstranit nejpozději do 15-ti dnů ode dne předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.



3. O předání a převzetí Díla sepiší smluvní strany zápis, který bude mimo jiné obsahovat i popis případných vad či nedodělků.
4. Zhotovitel předá Objednateli spolu s Dílem nebo bezprostředně po jeho předání také dokumentaci související s jím prováděným Dílem potřebnou k povolení užívání Díla nebo jeho kolaudaci a k samotnému užívání Díla v rozsahu dokumentů 1x papírová verze, 1 x elektronická verze, stupeň předané dokumentace PDSP.
5. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s dokončením Díla, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z ceny neprovedených prací Díla za každý den prodlení, maximálně však ve výši 5% z Ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

VIII. Přejednost vlastnického práva k Dílu a nebezpečí škody na Díle

1. Nevyplyvá-li z kogentního ustanovení zákona, že vlastníkem zhotovovaného Díla musí být Objednatel či jiná osoba, je vlastníkem zhotovovaného Díla Zhotovitel. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele postupně úhradou Ceny účtované – fakturované za jednotlivé části díla, včetně ceny případných víceprací.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle, jež bude způsobena třetí osobou, vnějšími podmínkami či vyšší mocí, nese Zhotovitel. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, kterou sám způsobí.

IX. Odpovědnost za vady Díla

1. Zhotovitel tímto poskytuje na Dílo záruku v délce **60 měsíců**, není-li dále dohodnuto jinak. Na části Díla, na které výrobce či dodavatel jednotlivých částí Díla poskytuje záruku s jinou záruční dobou, poskytuje Zhotovitel Objednateli záruku na dotčenou část Díla v délce garantované výrobcem či dodavatelem. Na tuto jinou délku záruční doby musí být při předání a převzetí díla objednatel písemně upozorněn. Záruka počíná plynout ode dne předání Díla.
Na materiál spotřebního charakteru (žárovky, zářivky, baterie) je poskytnuta pouze záruka garantovaná výrobcem.
2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení Díla nebo jeho části ani na poškození způsobené nikoli Zhotovitelem nebo nesprávným užíváním díla, jeho nedostatečnou údržbou či neodbornou manipulací.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla nejpozději do 30-ti dnů ode dne, kdy mu Objednatel vznik vady Díla písemně (e-mailem: reklamace@elmo.cz) oznámí. V případě vady Díla, která by znemožňovala užívání Díla nebo by užívání Díla významným způsobem omezovala, je Zhotovitel povinen ve lhůtě tří pracovních dnů provést alespoň takové opatření, aby bylo Dílo do doby odstranění vady užitelné.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s dokončením a předáním Díla o více jak 30 dnů.
2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou Ceny díla (včetně Zálohy) nebo její části o více jak 30 dnů.
3. Pokud k odstoupení od smlouvy dojde poté, co Zhotovitel Dílo alespoň z části provedl, má odstoupení od smlouvy účinky pouze k neprovedené části Díla. Objednatel uhradí Zhotoviteli část Ceny díla odpovídající provedené části Díla.

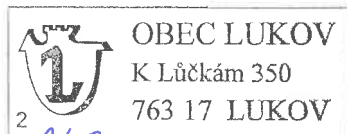


4. Odstoupení od smlouvy musí smluvní strana učinit písemně a musí jej doručit druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nebo její části smlouva nebo její část zaniká v okamžiku, kdy odstoupení dojde druhé smluvní straně.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je uzavřena ve čtyř originálech určených po dvou pro každou smluvní stranu.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu mohou měnit pouze na základě písemných dodatků případně jiným písemným způsobem dohodnutým výše v této smlouvě.
3. Pokud jakýkoli závazek plynoucí z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným či nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy, a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků plynoucích z této smlouvy. Strany se zavazují formou dodatku k této smlouvě nahradit takovýto neplatný či nevymahatelný závazek novým závazkem, který bude svým obsahem co nejlépe odpovídat takto nahrazenému závazku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu celou přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prostě omylu.

Ve Zlíně, dne: 25.06.2024



Obec Lukov
Michal Teplý, starosta obce



ELMO a.s.
Rudolf Sivík, předseda představenstva

ELMO a. s.
Přiluky 386
760 01 Zlín



Bankovní spojení:

č.ú.: 291340-661/0100

č.ú.: 1473850237/0100

IČO: 15528588

DIČ: CZ15528588

Vypracoval: Libor Kubiček

tel.: 577 637 300

mail: nabidky@elmo.cz

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 6128

Datum vydání: 25.06.2024

ID zakázky: OD07478980

Číslo rozpočtu: 2024.30Lku

Datum zpracování části:

Zpracovatel části: lkubicek

Lukov, Veřejné osvětlení pod Mýtem

Elektroinstalace

Elektroinstalace

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
JB10 L Stožár bezpaticový žár. zinek	15 ks	17 807,72	267 116
JB10 L Stožár bezpaticový žár. Zinek - DODÁVKA	2 ks	16 547,00	33 094
145/1200 Patice plastové	17 ks	2 613,52	44 430
562CU, elektrovýzbroj	15 ks	1 051,11	15 767
1-1500 Výložník silniční	15 ks	3 076,12	46 142
1-1500 Výložník silniční - DODÁVKA	2 ks	2 366,00	4 732
Rozvaděč ATYP RVO; pilíř	1 ks	45 500,00	45 500
SP 100+ pojistky 40A	1 kpl	1 850,00	1 850
CYKY 4x10	886 m	206,50	182 959
CYKY 3x1,5	272 m	65,13	17 715
Ukončení kabelu sm do 4x10mm ²	34 ks	304,67	10 359
Ukončení vodiče do 2,5mm ²	102 ks	41,48	4 231
Štítek kabelový gravírovaný	10 ks	56,77	568
drát 10 mm (0,62 kg/m) /kg/ Drát 10	860 m	154,20	132 614
SS - svorka spojovací	68 ks	103,36	7 028
SP - svorka připojovací	18 ks	107,44	1 934
Tvarování montážního dílu	18 ks	36,27	653
Nátěr vývodu, nebo spoje uzemnění	68 ks	45,50	3 094
Nátěrová hmota na zemní spoje	10 kg	286,00	2 860
Smršťovací trubice	18 m/ks	62,40	1 123
KF 09040_BA;TRUBKA DVOUPL. KOPOFLEX;ČERVENÁ	724 m	85,71	62 056
Celkem			885 824

Světidla

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
Světidlo LED	5 ks	6 950,00	34 750
Světidlo LED-DEMONTÁŽ, vyčistění, montáž	10 ks	1 600,00	16 000
Celkem			50 750

Zemní práce

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
vytyč.trati kab.vedení	1 kpl	13 325,00	13 325
vytyč.stožárů	17 ks	585,00	9 945
Pouzdrový základ pro stožáry VO 9-10 - klasický	17 ks	5 382,72	91 506
Základ pro pilíř rozvaděče	1 ks	1 553,09	1 553
fólie výstražná z PVC šířky 33cm - montáž	724 m	9,36	6 777
kabel.rýha 35cm/šíř. 80cm/hl. zem.tř.3	282 m	185,80	52 396
Podíl na výkopových pracích při souběhu kabel.rýha 20cm/šíř. 80cm/hl. zem.tř.3	442 m	185,80	82 124
zához.kab.rýhy 35cm šíř.80cm hl.zem.tř.3	724 m	69,79	50 528
kabel.lože z kop.písku rýha 35cm tl.10cm	724 m	105,63	76 473
Startovací jáma pro protlak zem. 3	6 m3	975,00	5 850
Podíl na startovacích jamách pro protlak zem. 3	6 m3	422,50	2 535
Řízený protlak 45mm vč. chráničky	32 m	2 470,00	79 040
Podíl na řízených protlacích 45mm vč. chráničky	128 m	1 560,00	199 680
hutnění zeminy vrstvy 20cm	173 m3	48,37	8 368
Uložení zeminy na skládku - suť	50 m3	585,00	29 250
Nakládání zeminy	173 m3	286,00	49 478

provizorní úprava terénu zem.tř.3	217 m2	60,72	13 176
Geodetické zaměření skutečného stavu	1 kpl	24 050,00	24 050
Celkem			796 053

Ostatní

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
Revizní technik	1 kpl	12 720,00	12 720
Projekt skutečného provedení	1 kpl	15 000,00	15 000
Podružný materiál	1 kpl	8 500,00	8 500
Přistavení a práce plošiny	1 kpl	35 000,00	35 000
Dopravní značení	1 kpl	25 000,00	25 000
Ostatní, práce technika	1 kpl	8 500,00	8 500
Doprava	1 ks	45 000,00	45 000
Celkem			149 720

cena za soubor

1 882 347 Kč

cena celkem za soubory bez DPH

1 882 347 Kč

ELMO® Příluky 386
a.s. 760 01 Zlín
IČO 15528588 • DIČ CZ15528588⁴²