

OBCHODNÍ PODMÍNKY

ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

pro veřejnou zakázku na stavební práce

Úvod: Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku

**„Revitalizace Hřbitova-Valašská Polanka“
Dodatek č. 1**

**Dodatek č.1 ke SMLouvĚ O DíLO -
uzavřené v souladu se znĚnĚm § 2586
a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., dále jen
„občanský zákoník v jeho platném znĚnĚí“
Dne 8.8.2024**

Smluvní strany:

A. Objednatel Obec Valašská Polanka
Valašská Polanka 270, 756 11 Vsetín
IČO: 00304361
Zastoupen: Jan Kozubík, starosta obce

(Dále jen objednatel)

B. Zhotovitel: Dušan Lušovský
Nový Hrozenkov 165
756 04 NOVÝ HROZENKOV
IČO: 47964880
DIČ: CZ7105225853
Bankovní spojení: 128965696/0300
Telefon: 604 233 503
e-mail: LusovskyD@seznam.cz

(Dále jen zhotovitel)

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jejich závazků.

Zhotovitel je fyzickou osobou existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jejich závazků, a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení předmětu díla v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a nebezpečí v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení odměny zhotoviteli za zhotovení díla.

Název veřejné zakázky: Revitalizace hřbitova Valašská Polanka I. etapa
Místo stavby: pozemek v katastrálním území Valašská Polanka

I. PREAMBULE

Objednatel provedl výběrové řízení na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem:

„Revitalizace Hřbitova-Valašská Polanka I. etapa“ (dále jen „výběrové řízení“) na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“).

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb: Jan Kozubík, starosta obce.

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést realizaci záměru: Revitalizace hřbitova dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy o dílo.
2. Součástí dodávky je předání dokladů souladu použitých materiálů a stavebních výrobků s příslušnými normami i o naložení se vzniklými odpady, tj. doklady o předání oprávněné organizaci, o likvidaci odpadů nebo o jejich využití.
3. Zhotovitel dílo provede v rozsahu své nabídky a dalších ujednání této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době.
4. Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnuto způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě.

II. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy se mění bod č. IV a to na základě v průběhu stavby objednatelem a stavebním dozorem odsouhlasených méněprací a víceprací . Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

IV. Cena za dílo

1. Původní cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a cenou konečnou jako nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. v platném znění ve výši:

| | |
|--|------------------------|
| Cena bez DPH | 1 785 323,14 Kč |
| 21 % DPH | 374 917,86 Kč |
| Cena včetně DPH | 2 160 241,00Kč |
| Cena po započtení méněprací a víceprací je následující: | |
| Cena bez DPH | 1 793 569,40Kč |
| 21% DPH | 376 649,57 Kč |
| Cena včetně DPH | 2 170 218,97Kč |

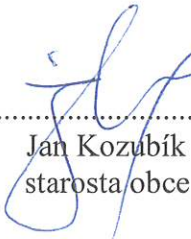
X. Závěrečná ujednání

1. Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s tím, že každé smluvní straně náleží jeden exemplář.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

4. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
5. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

Schváleno zastupitelstvem obce Valašská Polanka č. IX/2024/5 dne 18.11.2024

Valašská Polanka 19.11.2024


.....
Jan Kozubík
starosta obce

Obec Valašská Polanka
IČ: 304361, DIČ: CZ00304361
Valašská Polanka čp. 270
756 11 -1-

Nový Hrozenkov 19.11.2024

Dušan Lušovský
zednictví
756 04 Nový Hrozenkov 165
IČ: 47964880, DIČ: CZ7105225853
004238503

.....
Dušan Lušovský

Příloha č.1: Položkový rozpočet MNP a VCP

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2024-025** **Revitalizace hřbitova, Valašská Polanka**

Objekt: **01** **Zpevněné plochy**

Rozpočet: **4** **Měněpráce**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **Dušan Lušovský**

IČO: **47964880**

165

DIČ: **CZ7105225853**

75604

Nový Hrozenkov

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| HSV | | | -170 843,42 |
| PSV | | | -690,18 |
| MON | | | -15 090,00 |
| Vedlejší náklady | | | -5 000,00 |
| Ostatní náklady | | | -9 000,00 |
| Celkem | | | -200 623,60 |

Rekapitulace daní

| | | | |
|-------------------------|-------------|--|------------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | -200 623,60 CZK |
| Základní DPH | 21 % | | -42 130,96 CZK |

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

-242 754,56 CZK

v **Vsetíně**
Dušan Lušovský
zednictví
 756 04 Nový Hrozenkov 165
 IČ: 47964880, DIČ: CZ7105225853
 604 233 503

dne

04.11.2024

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Obec Valašská Polanka
 IČO: 804361, DIČ: CZ00304361
 Valašská Polanka čp. 270
 756 11 -1-

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|---------------------------------|----------|--|--|-------------|-----|
| 1 | Zemní práce | HSV | | | -25 787,21 | 13 |
| 2 | Základy a zvláštní zakládání | HSV | | | -6 155,01 | 3 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | -41 336,40 | 21 |
| 4 | Vodorovné konstrukce | HSV | | | -4 501,32 | 2 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | -19 645,60 | 10 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | -6 485,00 | 3 |
| 711 | Izolace proti vodě | PSV | | | -690,18 | 0 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | -15 090,00 | 8 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU | | | -66 932,88 | 33 |
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | -5 000,00 | 2 |
| ON | Ostatní náklady | ON | | | -9 000,00 | 4 |
| Cena celkem | | | | | -200 623,60 | 100 |

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2024-025 Revitalizace hřbitova, Valašská Polanka**

Objekt: **01 Zpevněné plochy**

Rozpočet: **3 Vícepráce**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **Dušan Lušovský**

IČO: **47964880**

165

DIČ: **CZ7105225853**

75604

Nový Hrozenkov

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

| | | | |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV | | | 192 391,86 |
| PSV | | | 0,00 |
| MON | | | 16 478,00 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | 208 869,86 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 208 869,86 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 43 862,67 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem s DPH

252 732,53 CZK

v **Vsetíně**

dne

04.11.2024

Dušan Lušovský

zednictví

75604 Nový Hrozenkov 165
IČ: 47964880, DIČ: CZ7105225853
604 233 503

Za zhotovitele

Obec Valašská Polanka
IČO: 304361, DIČ: CZ00304361
Valašská Polanka čp. 270
756 11 -1-

Za objednatele

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|---------------------------------|----------|--|--|------------|-----|
| 1 | Zemní práce | HSV | | | 18 852,69 | 9 |
| 2 | Základy a zvláštní zakládání | HSV | | | 11 326,62 | 5 |
| 5 | Komunikace | HSV | | | 43 524,79 | 21 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 14 448,00 | 7 |
| 91 | Doplňující práce na komunikaci | HSV | | | 13 121,10 | 6 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 19 478,79 | 9 |
| M46 | Zemní práce při montážích | MON | | | 16 478,00 | 8 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU | | | 71 639,87 | 34 |
| Cena celkem | | | | | 208 869,86 | 100 |