

Smlouva o dílo

„Košíky, RDč.p.212 – prodloužení kanalizace a vodovodu“

uzavřená mezi

Smluvní strany

Objednatel: Obec Košíky
Košíky 172
687 04 Traplice
IČ 00542377

Zastoupená starostou Mgr. Jaroslavem Šlechtou

na straně jedné jako **Objednatel** (dále v textu jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: adanso s.r.o.
Sídlem: V Teničkách 614
IČ: 292 24 934
DIČ: CZ29224934
Zapsán u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 66921
Jednající: Mgr. Miroslav Dostálek, jednatel
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 238388500/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Miroslav Dostálek

na straně druhé jako **zhotovitel** (dále v textu jen „zhotovitel“) (dále též strany)

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k zakázce na stavební práce s názvem Košíky, RD č.p.212 PRODLOUŽENÍ KANALIZACE A VODOVODU (dále jen „zakázka“).

II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad a svou odpovědnost pro objednatele a objednateli předá dílo specifikované v této smlouvě dle projektové dokumentace, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Účelem stavby je prodloužení kanalizace a vodovodu
- 2..3. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.8. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby až do jejího předání, ledaže by ke škodě došlo jinak.
- 2.9. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má objednatel právo:
- na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
 - na odstranění vady opravou věci,
 - na přiměřenou slevu z ceny díla nebo
 - odstoupit od smlouvy.
- 2.10. Provádí-li se dílo postupně a lze jednotlivé stupně odlišit, může být předáno a převzato i po částech.
- 2.11. Před zahájením stavby předá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci pro provedení stavby, která bude v souladu se zadávací (tendrovou) projektovou dokumentací.

III. Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v těchto termínech:
Předpokládaný termín zahájení plnění díla: 1.4.2024
Termín splnění díla: 7.5.2024
- 3.2. O předání díla zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, resp. osobou k tomu z jejich strany oprávněnou.

IV. Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci výběrového řízení na zakázku. Cena za dílo činí:
767 945,00bez DPH
- 4.2. K ceně bez DPH je připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v jeho účinném znění v den uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel a zhotovitel mohou jednat o úpravě ceny díla, pokud se objeví potřeba provedení činností do rozpočtu nezahrnutých, pokud nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy. Nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1 je oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaný zhotovitelem v rámci výběrového řízení na zakázku.
- 4.3. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem díla, jakož i podmínkami provádění díla a potvrzuje, že dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s komplexním provedením díla. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.

- 4.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu vzniklých důsledkem neúplné kalkulace a důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací.
- 4.5. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné pro řádné a včasné provedení díla. Tato cena je dohodnuta jako **cena pevná, konečná a neměnná** po celou dobu plnění veřejné zakázky, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě.
- 4.6. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto následujících případech:
- Sjednaná cena může být upravena, dojde-li v průběhu realizace díla ke změně DPH nebo jiných daňových předpisů týkajících se předmětného díla. V tomto případě není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
 - Případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla a požadované změny materiálu objednatel v průběhu realizace budou projednány a odsouhlaseny se zhotovitelem v dostatečném předstihu před jejich objednáním. V případě záměny materiálu bude odečtena pořizovací cena materiálu použitá v rozpočtu a připočtena pořizovací cena vybraného materiálu.
 - Případné méněpráce jsou důvodem k odpovídajícímu snížení ceny.
- 4.7. Pro platnost víceprací a méněprací je vždy zapotřebí dohoda obou smluvních stran formou číslovaného dodatku ke smlouvě. **Platí, že žádná oboustranně písemně nebo ústně akceptovaná změna týkající se provádění díla, nemá vliv na cenu díla, pokud nedojde k uzavření dodatku k této smlouvě.**
- 4.8. Předáním díla objednatel nabývá majetková práva k dílu, to znamená, že má právo dílo nebo jeho části využívat všemi možnými způsoby v neomezeném rozsahu.

V. Staveniště

- 5.1. Předání a převzetí Staveniště
- 5.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby. Termín předání staveniště bude určen po vzájemné dohodě obou stran. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
- 5.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 5.1.3. Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů Objednatel Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:
- pravomocné stavební povolení
- 5.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí
- 5.2.1. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 5.2.2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a odpovědnost za škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích na staveništi, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatel.
- 5.3. Vybudování zařízení staveniště
- 5.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 5.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.

- 5.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem.
- 5.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 5.4. Užívání staveniště
- 5.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do patnácti dnů ode dne předání a převzetí Staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých podzhotovitelů - subdodavatelů), kterým je povolen vstup na Staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
- 5.4.3. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 5.4.4. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek.
- 5.4.5. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu na svůj náklad. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.
- 5.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi
- 5.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 5.6.2. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.
- 5.7. Vyklizení staveniště
- 5.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

VI.

Platební podmínky a fakturace

- 6.1. Zálohy na platby nejsou sjednány a objednatel je neposkytuje.
- 6.2. Na základě písemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, budou zhotovitelem vystaveny dílčí faktury včetně DPH.
- 6.3. Lhůta splatnosti faktur je **14 dní** ode dne jejich doručení objednateli.
- 6.4. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl, c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené opravené faktury objednateli.
- 6.6. Povinnost objednatele zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele, jenž bude konkretizován v jednotlivých fakturách.
- 6.7. Po předání a převzetí funkčně bezvadného díla objednatel, odstranění nedodělků a přejímkových vad vystaví zhotovitel nejpozději do 14 dnů konečnou fakturu.
- 6.8. Objednatel učiní takové právní kroky, aby mezi zhotovitelem a dalšími subjekty nedocházelo k postupování pohledávek.

VII.

Předání a převzetí díla

- 7.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho včasným a řádným ukončením a předáním objednateli. Součástí závazku provést dílo je i předání objednateli všech dokladů uvedených ve stavebním povolení.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol obsahuje zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části
 - b) identifikační údaje o díle i jeho části
 - c) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá
 - d) soupis příloh
 - e) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace
- V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla, bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli.
- Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že všechny vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 7.3. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 8.2. Délka záruční doby je stanovena na 60 měsíců.
- 8.3. Záruční lhůta je sjednána v délce 24 měsíců pro dodávku a montáž technologického zařízení.
- 8.4. Záruční lhůta je sjednána v délce 36 měsíců pro povrchy komunikací.
- 8.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 8.6. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
- 8.7. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční doby.
- 8.8. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 8.9. Reklamace je písemná s uvedením vad, a lze ji uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 8.10. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada reklamována oprávněně.
- 8.11. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím

- reklamovaná vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady.
- 8.12. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.
 - 8.13. Označí-li objednatel vadu jako havárii, je zhotovitel povinen k jejímu odstranění neprodleně po obdržení reklamace a tuto vadu odstranit do 24 hodin.
 - 8.14. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
 - 8.15. V případě, že zhotovitel bude v prodloužení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
 - 8.16. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně u zhotovitele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí objednatel uvést, jak se zjištěné vady projevují.
 - 8.17. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má objednatel právo na bezplatné odstranění vad nebo nedodělků a na úhradu vzniklé škody.
 - 8.18. Jestliže jde o vady, které nelze odstranit a vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují užívání díla či dokonce brání v jeho užívání, platí, že objednatel má právo od smlouvy odstoupit a požadovat finanční náhradu.

IX.

Podmínky provádění díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 9.2. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 9.3. Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených občanským zákoníkem a touto smlouvou (viz §§ 2001 – 2005 občanského zákoníku). Podstatným porušením smlouvy je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvidala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 9.4. Objednatel uplatní právo ze skryté vady, které oznámil bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do 5 let od převzetí stavby. Totéž platí o skryté vadě projektové dokumentace a o jiných obdobných plněních.
- 9.5. Bylo-li plněno vadně, je vzhledem k tomu, co sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně a nerozdílně poddodavatel zhotovitele a ten kdo dodal stavební dokumentaci.
- 9.6. Zhotovitel buď provede dílo osobně, anebo je nechá provést pod svým osobním vedením. To neplatí, není-li provedení díla vázáno na osobní vlastnosti zhotovitele nebo není-li to vzhledem k povaze díla zapotřebí.

X. Poddodavatelé

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu.
- 10.2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele).
V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

XI.

Sankční ujednání

- 11.1. Pokud Zhotovitel nesplní některou část předmětu zakázky uvedenou v bodě II. této smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý den ode dne, kdy toto nesplnění nastalo.
- 11.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla (části díla) nebo ukončením díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,0 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. Pokud zhotovitel nevyklidí místo plnění díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 dnů od doručení této výzvy. Pokud druhá strana do tohoto termínu podstatné porušení této smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od smlouvy následujícím dnem.
- 12.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- a) prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů,
 - b) nesplnění kvalitativních ukazatelů zhotovitelem,
 - c) provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací,
 - d) nezaplacení oprávněné ceny díla objednatelům.
- 12.3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokuty.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.
- 13.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.3. Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla, a to po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem.
- 13.4. Objednatel neumožní změnu smlouvy, která neodpovídá ustanovení § 69 odst. 8 zákona č. 134/2016 Sb.
- 13.5. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 13.6. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.7. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou, pokud by došlo ke sporu bude řešen příslušným českým soudem.
- 13.8. Veškerá jednání o díle s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o díle, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.9. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 13.10. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
- 13.11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 13.12. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 13.13. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

XIV. Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy se stávají následující přílohy:

Příloha smlouvy č.:

- 1. Položkový rozpočet stavby

V Košíkách dne: 25. 3. 2024

V Uherském Hradišti dne: 25. 3. 2024

za objednatele :

za zhotovitele :

.....
Mgr. Jaroslav Šlechta



.....
Mgr. Miroslav Dostálek, jednatel