

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, mezi

Město Fryšták,
IČO: 00283916,
se sídlem nám. Míru 43, 763 16 Fryšták,
zastoupené Ing. Pavlem Gálíkem, starostou
(dále jen „objednatel“)

a

SISKO spol. s r.o.
IČO: 47155558
se sídlem: Velká Dlážka 527/6, 750 02 Přerov
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě
zastoupená: Ing. et Ing. Jan Horalík, Ph.D., Radomír Vodák-jednatelé

(dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel společně také jako „smluvní strany“)

takto:

Článek I Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Článek II Dílo

Dílem se rozumí investiční akce „Oprava chodníku v ul. Ke Skalce „
v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 6.8.2024, která je nedílnou součástí této
smlouvy jako příloha č. 1.

Článek III

Lhůty a termíny provádění díla

Objednatel předá zhotoviteli staveniště a zhotovitel staveniště převezme do 10 ti dnů od podpisu
smlouvy o dílo.

Dílo provede zhotovitel v následujících lhůtách:

- a) zahájení provádění díla: 9.9.2024
- b) dokončení díla a předání díla: do 31.10.2024

Článek IV Provádění díla

1. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol. Důvod odmítnutí převzetí staveniště se zapíše do protokolu o předání a převzetí staveniště.
2. Zhotovitel je povinen vést o provádění díla stavební deník ode dne převzetí staveniště, ve kterém budou zachyceny prováděné práce. Stavební deník je zhotovitel povinen kdykoli na předchozí vyžádání objednatele předložit k nahlédnutí.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na své náklady a nebezpečí, na vlastní odpovědnost a v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
4. Požádá-li o to objednatel, pozve zhotovitel objednatele ke kontrole díla na určitém stupni jeho provádění (zakrývané konstrukce) a objednatel dílo zkontroluje. Nepozve-li zhotovitel objednatele včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené, zabránila-li mu v účasti na kontrole vyšší moc a požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu, jinak jde k jeho tíži vše, co dodatečná kontrola vyvolá.
5. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla platné pojištění pro případ vzniku škody způsobené jeho činností a toto předložit objednateli ke dni uzavření smlouvy.

Článek V Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo se ujednává pevnou částkou a činí 863 342,97 Kč bez DPH. (slovy: osmsetšedesáttřítisícetřistačtyřicetdvě koruny devadesát sedm haléřů). DPH bude účtována v zákonné výši.
2. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a cena za dílo se zvyšuje o cenu víceprací, tj. prací, které byly zhotovitelem provedeny, ačkoli nebyly smluvními stranami touto smlouvou výslovně sjednány, ani nevyplývaly z projektové dokumentace díla, pouze za podmínky uzavření písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Rozpis ceny je uveden v cenové nabídce zhotovitele ze dne 6.8.2024, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Tento rozpis ceny slouží pro účely fakturace, ocenění případných víceprací a méněprací, na kterou se vztahuje záruka za jakost.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že bude probíhat měsíční fakturace, se splatností 14 dní ode dne doručení vystavené faktury. Přílohou faktury bude odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo bezhotovostními převody na účet zhotovitele č. 144048310100 Komerční banka a.s.

Článek VI Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli a objednatel je povinen dílo převzít, nevykazuje-li nedodělek nebo drobnou vadu, která sama o sobě ani ve spojení s jinou vadou nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání sama o sobě nebo ve spojení s jinou vadou podstatně neomezuje.
2. Dílo nemůže být předáno a převzato po částech, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. Zhotovitel se zavazuje předat dílo a objednatel se zavazuje převzít dílo v době, kterou sdělí

- zhotovitel objednateli alespoň 3 pracovní dny předem.
4. Smluvní strany jsou povinny sepsat o předání a převzetí díla nebo jeho části předávací protokol (dále jen „předávací protokol“). Vykazuje-li dílo nebo jeho část vadu nebo nedodělek, je objednatel povinen tuto skutečnost uvést v předávacím protokolu a všechny vady a nedodělky v něm dostatečně specifikovat. Podpisem předávacího protokolu smluvními stranami je dílo nebo jeho část předána a převzata.
 5. Vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě dohodnuté, jinak ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu těchto vad a nedodělků.
 6. V případě prodloužení zhotovitele s dokončením nebo předáním díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla sjednané v čl. V odst. 1 této smlouvy bez DPH za každý i započatý den prodloužení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě splatnosti faktury, kterou objednatel vyúčtuje smluvní pokutu zhotoviteli. Objednatel má nárok na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

Článek VII

Záruka za jakost a reklamace vad

1. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo si zachová po stanovenou dobu obvyklé vlastnosti (dále jen „záruka za jakost“).
2. Zhotovitel nese záruku za jakost tehdy, pokud jsou dodržovány podmínky užívání předmětu díla uvedené v dokumentech předaných objednateli.
3. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
4. **Záruční doba činí 60 měsíců.**
5. V případě výskytu vady, na kterou se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen oznámit zhotoviteli písemně tuto vadu bez zbytečného odkladu poté, co se vada projevila, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy se vada projevila. V oznámení vady je objednatel povinen uvést její podrobný popis, jak se vada projevuje v užívání předmětu díla a jaké právo z vadného plnění uplatňuje.
6. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vady oznámené podle předchozího odstavce nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatel na jiném způsobu vyřízení reklamace či na jiné lhůtě k odstranění vady. O způsobu odstranění vady rozhoduje zhotovitel.

Článek VIII

Ostatní ujednání

1. Dohodnou-li se tak zhotovitel s objednatelem, opatří určené věci k provedení díla objednatel. V takovém případě objednatel předá věci zhotoviteli v dohodnuté době, jinak bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy. Cena díla se o cenu těchto věcí nesnižuje. Neopatří-li objednatel určené věci včas, prodlužují se lhůty pro provádění díla o dobu prodloužení objednatele. Nebezpečí škody na takových věcech nese zhotovitel od okamžiku jejich předání objednatelem zhotoviteli.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku jeho předání objednateli, ledaže ke škodě došlo v důsledku nebo v souvislosti s porušením povinnosti objednatele.
3. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených právními předpisy. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodloužení zhotovitele s plněním povinnosti sjednané v této smlouvě nebo z ní vyplývající delším jak 7 dnů.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osobu.

Článek IX
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemně.
2. Smluvní strany sjednávají, že osobami oprávněnými za ně jednat ve věcech technických jsou:
 - a) za zhotovitele: Radomír Vodák
 - b) za objednatele: ing. Martin PlášekDále sjednávají, že osobami oprávněnými za ně jednat ve věcech smluvních jsou:
 - a) za zhotovitele: Ing.et Ing. Jan Horalík, Ph.D
 - b) za objednatele: Ing. Pavel Gálík
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 1. Položkový rozpočet ze dne 6.8.2024
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, porozuměly mu a souhlasí s ním, což stvrzují svými podpisy.

Doložka podle ustanovení § 41, odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení):
Smlouva byla schválena Radou města Fryštáku dne 21.8.2024 pod č. **usnesení UR 17/2024/IX/6b.**

Ve Fryštáku dne 4.9.2024

Objednatel:

Ve Zlíně dne 30. 9. 2024

Zhotovitel:

Město Fryšták
Ing. Pavel Gálík, starosta

Ing. et Ing. Jan Horalík, Ph.D., Radomír Vodák
jednatelé SSKO spol. s r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024048
Stavba: Fryšták - rekonstrukce chodníku ul. Ke Skalce, Korábová

KSO:
Místo: Fryšták

CC-CZ:
Datum: 27. 3. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SISKO spol. s r.o.

IČ: 47155558
DIČ: CZ47155558

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **863 342,97**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	863 342,97	181 302,02
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **1 044 644,99**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

O.
6
,
58

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024048

Stavba: Fryšták - rekonstrukce chodníku ul. Ke Skalce, Korábová

Místo: Fryšták

Datum: 27. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SSKO spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		863 342,97	1 044 644,99
2024048a	Rekonstrukce chodníku	863 342,97	1 044 644,99



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Fryšták - rekonstrukce chodníku ul. Ke Skalce, Korábová

Objekt:

2024048a - Rekonstrukce chodníku

KSO:

Místo: Fryšták

Zadavatel:

Uchazeč:

SISKO spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

47155558

DIČ:

CZ47155558

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

863 342,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	863 342,97	21,00%	181 302,02
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 044 644,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Fryšták - rekonstrukce chodníku ul. Ke Skalce, Korábová

Objekt:

2024048a - Rekonstrukce chodníku

Místo: Fryšták

Datum: 27. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SSKO spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

863 342,97

HSV - Práce a dodávky HSV

715 851,45

1 - Zemní práce

123 420,70

3 - Svislé a kompletní konstrukce

103 258,34

5 - Komunikace pozemní

214 342,57

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

184 436,16

997 - Přesun sutě

61 225,83

998 - Přesun hmot

29 167,85

PSV - Práce a dodávky PSV

1 332,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

1 332,00

M - Práce a dodávky M

146 159,52

23-M - Montáže potrubí

144 014,52

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

2 145,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Fryšták - rekonstrukce chodníku ul. Ke Skalce, Korábová

Objekt: 2024048a - Rekonstrukce chodníku

Místo: Fryšták

Datum: 27. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: SSKO spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

863 342,97

D HSV Práce a dodávky HSV **715 851,45**

D 1 Zemní práce **123 420,70**

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	228,600	77,20	17 647,92
2	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	255,800	71,84	18 376,67
3	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	3,429	1 060,84	3 637,62
4	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	68,580	280,00	19 202,40
35	K	131111323	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 200 do 300 mm ručně s mechanickým vrtákem	m	96,000	152,00	14 592,00
42	K	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	15,600	599,00	9 344,40
47	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	15,600	603,00	9 406,80
48	M	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	31,200	479,00	14 944,80
VV				15,6*2 'Přepočtené koeficientem množství	31,200		
5	K	181351003	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	38,100	75,00	2 857,50
6	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	9,716	300,00	2 914,80
7	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	38,100	23,48	894,59
8	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	3,810	180,00	685,80
9	K	181912112	Úprava pláče v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	228,600	39,00	8 915,40

D 3 Svislé a kompletní konstrukce **103 258,34**

36	K	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m se zabetonováním	kus	120,000	410,00	49 200,00
37	M	55342252	sloupek plotový průběžný Pz a komaxitový 2400/38x1,5mm	kus	105,000	186,00	19 530,00
38	M	55342273	vzpěra plotová Pz 2000/38x1,5mm	kus	15,000	217,00	3 255,00
41	K	348401130	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v přes 1,6 do 2,0 m	m	255,800	111,00	28 393,80
39	K	348401350	Rozvinutí, montáž a napnutí napínacího drátu na oplocení	m	255,800	8,17	2 089,89
40	M	15619100	drát kruhový poplastovaný napínací 2,5/3,5mm	m	268,590	2,94	789,65
VV				255,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	268,590		

D 5 Komunikace pozemní **214 342,57**

32	M	55342333	branka plotová jednokřídlá Pz s PVC vrstvou 1000x1530mm	kus	4,000	6 530,00	26 120,00
27	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	228,600	225,00	51 435,00
11	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	190,500	320,00	60 960,00
12	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	200,025	302,60	60 527,57
13	K	596991111	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl do 60 mm	m	20,000	185,00	3 700,00
34	K	R002	Osazení branky plotové včetně sloupků	ks	4,000	2 900,00	11 600,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání **184 436,16**

28	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1,700	315,00	535,50
29	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	2,000	177,00	354,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	254,000	295,00	74 930,00
17	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	260,000	153,00	39 780,00
31	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	120,000	379,00	45 480,00
30	K	966071821	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky v do 1,6 m	m	255,800	72,70	18 596,66
33	K	R011	Odstranění branky plotové včetně sloupků	ks	4,000	1 190,00	4 760,00
D 997 Přesun sutě							61 225,83
20	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	98,610	50,94	5 023,19
21	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	887,490	11,35	10 073,01
22	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	15,300	57,18	874,85
23	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	137,700	14,53	2 000,78
24	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	15,240	250,00	3 810,00
25	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	98,610	400,00	39 444,00
D 998 Přesun hmot							29 167,85
26	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlaždičným na vzdálenost do 50 m	t	153,515	190,00	29 167,85
D PSV Práce a dodávky PSV							1 332,00
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							1 332,00
45	K	998741111	Přesun hmot tonážní pro silnoproud s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,300	4 440,00	1 332,00
D M Práce a dodávky M							146 159,52
D 23-M Montáže potrubí							144 014,52
43	K	230202031	Montáž chráničky plastové průměru do 63 mm	m	130,000	139,00	18 070,00
44	M	34571350	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 32/40mm, HDPE+LDPE	m	130,000	18,60	2 418,00
49	K	R100	Výměna stožárů VO - viz samostatný rozpočet	kpl.	1,000	123 526,52	123 526,52
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích							2 145,00
46	K	460671112	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 20 do 25 cm	m	130,000	16,50	2 145,00