

Smlouva o díle č. 1/2025/hrad

o provedení prací v prostorách hradu Lukova

I. Smluvní strany

Dodavatel: Spolek přátel hradu Lukova, Lukov č.e. 38, 763 17 Lukov

IČ : 49158295

DIČ : CZ49158295

zastoupený: Ing. Jiřím Holíkem, předsedou

č. účtu : 202080950/0300, ČSOB, Poštovní spořitelna a.s.

Odběratel: Obec Lukov, K Lůčkám 350, Lukov ,

IČO : 00284173

zastoupený Michalem Teplým, starostou

č. účtu : ČNB, 94-1016661/0710

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení prací v prostorách hradu Lukova podle dokumentace **Hrad Lukov, záchranné a údržbové práce v areálu kulturní památky, Radim Vrla, červenec 2024 – V hradba jádra po severní straně vstupní věže, ČM1, 1A, 24.**

II. Dodavatel se zavazuje:

- a) provést práce v rozsahu dle bodu I a rozpočtu prací v příloze č.1, dle schválené projektové dokumentace a v technologické návaznosti na ostatní dodavatele prací v areálu hradu.
- b) provést práce v souladu s platnými směrniciemi a normami. Bude dodržovat zásady ochrany a bezpečnosti zdraví při práci, které jsou obsažené v platných normách a směrnících v oblasti BOZP.
- c) dodavatel nese riziko vyplývající z mimořádných událostí v souvislosti s dohodnutými výkony, zvláště v oblasti bezpečnosti práce a odpovídá za škody způsobené sobě, osobám cizím i odběrateli, a to jak na zdraví, tak i na majetku.
- d) splnit povinnosti vyplývající z jeho podnikatelské činnosti vůči státu, zejména v oblasti oprávnění a odvodu daní.
- e) provést práce specifikované v bodě I. nejpozději do **15. října 2025** včetně písemného předání a vyúčtování

III. Odběratel se zavazuje:

a) Nejméně jeden týden před zahájením práce (duben 2021) předat dodavateli pracoviště a určit rozsah prací.

b) Za vykonané práce specifikované v bodě I. zaplatit smluvní cenu

687 426 Kč (slovy Šestsetosmdesátsedmčtyřistašestkorunčeských) – viz. rozpočet prací – příloha č. 1. K ceně je připočítáno DPH v platné sazbě. Částka za vykonané práce včetně DPH tak činí **831 786 Kč**.

IV. Zúčtování - fakturace

a) Odběratel se zavazuje do 10 dnů od obdržení oznámení o přidělení dotace převést na účet dodavatele zálohovou platbu ve výši přiznané dotace z rozpočtu Zlínského kraje či Ministerstva kultury ČR.

Zúčtování bude provedeno na základě předávacího protokolu odsouhlaseného oběma stranami. Doplatek smluvní částky bude uhrazen do 10 dnů po dodání faktury dodavatelem.

b) Dodavatel nemá mimo takto provedeného zúčtování vůči odběrateli žádných pohledávek.

c) V ostatních touto smlouvou neupravených věcech se vztahy mezi dodavatelem a odběratelem řídí příslušnými ustanoveními Občanského a Obchodního zákoníku.

V. Smluvní sankce

Smluvní strany se dohodly, že:

a) Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla oproti termínu dle čl. II, případně dle sjednaných dodatků ke smlouvě, a to ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení,

b) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla ve výši 0,5% z ceny díla za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady,

c) Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury předložené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši 0,5% z neuhrazené částky za každý započatý kalendářní den prodlení,

d) Splatnost smluvních pokut se sjednává na sedm kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování,

e) Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit, na straně objednatele pouze po předchozím odsouhlasení Radou obce.

VI. Platnost smlouvy, závěrečná ustanovení

a) Zrušení a nedodržení smlouvy se řídí platnými ustanoveními Občanského zákoníku.

b) Provedení prací v celkovém rozsahu a jejich úhrada dle rozpočtu prací v příloze se odvíjí podle získané výše dotace, o kterou obec Lukov požádá Zlínský kraj a Ministerstvo kultury ČR. Rozsah a cena prací bude upřesněn na operativním kontrolním dnu, který proběhne před započatím prací.

c) Změny a dodatky této smlouvy mohou být dojednány pouze písemně.

d) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž dodavatel i odběratel obdrží jedno vyhotovení.

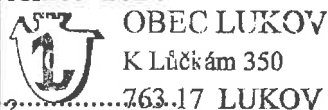
e) Změny smlouvy se mohou provádět po vzájemné dohodě obou stran, a to číslovanými dodatky.

Na důkaz výše uvedeného jsou připojeny vlastnoruční podpisy smluvních stran.

Schváleno Radou obce Lukov dne 27. 11. 2024, číslo usnesení: 8716/2024.

V Lukově dne 20. prosince 2024

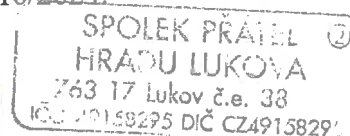

.....
2


OBEC LUKOV
K Láčkám 350
763.17 LUKOV

odběratel



dodavatel

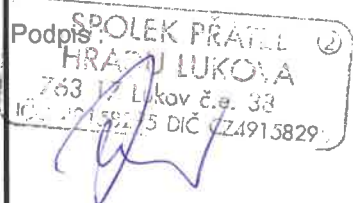

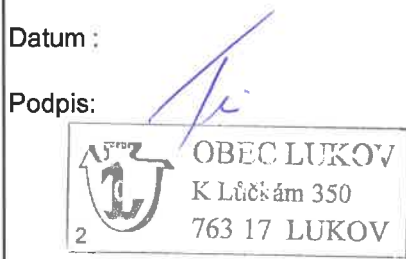

SPOLEK PŘÁTEL
HRADU LUKOVA
763 17 Lukov č.e. 38
IČO 20159295 DIČ CZ4915829

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	CU 2022/2	cenová soustava RTS	JKSO	
Objekt	Název objektu			SKP	
01	Východní hradba jádra po S straně vstupní věže, CM 1, 1A, 24			Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby			Počet jednotek	0
2024/01/01	Hrad Lukov			Náklady na m.j.	0
Projektant				Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0				
Objednatel					
Dodavatel				Zakázkové číslo	
Rozpočtoval				Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	687 426		
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0	VRH	0
ZRN celkem	687 426		
HZS	0		
ZRN+HZS	687 426	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	687 426	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Ing. J. Holík	Jméno : Ing. J. Holík	Jméno : M. Teplý
Datum :	Datum :	Datum :
		
Základ pro DPH	21,0 %	687 426 Kč
DPH	21,0 %	144 360 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		831 786 Kč

Poznámka :

Stavba :	2024/01/01 Hrad Lukov	Rozpočet :	
Objekt :	01 Východní hradba jádra po S straně vstupní věže, CM 1	CU 2022/2	cenová soustava RTS

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
2 Základy a zvláštní zakládání	163 247	0	0	0	0
21 Zeklady a zvláštní zakládání	49 156	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	350 645	0	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	56 648	0	0		0
99 Staveništní přesun hmot	44 406	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě (koruna hradby)	23 324	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	687 426	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		0,0	687 426	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2024/01/01 Hrad Lukov	Rozpočet:
Objekt :	01 Východní hradba jádra po S straně vstupní věže, CM 1, 1A, 24	CU 2022/2 cenová soustava RTS

Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání				
14	289201211R00	Vyklinování uvol. kamenů, lomový kámen hrubý	m2	135,00	58 590,00
15	289211111R00	Doplnění hradní stěny kamenivem	m3	6,50	104 656,50
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání			163 246,50
Díl: 21	Zeklady a zvláštní zakládání				
16	155289999	PŘÍPLATEK ZA DOZDĚNÍ V RIZIKOVÝCH PODMÍNKÁCH	M3	6,50	28 437,50
17	58380750R	Kámen lomový neupravený pískovec	T	16,25	20 718,75
Celkem za		21 Základy a zvláštní zakládání			49 156,25
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější				
22	622903111R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	135,00	49 950,00
23	627452911R00	Spárování starého zdiva z lom. kamene do hl. 8 cm	m2	135,00	284 985,00
24	627452912R00	Úprava povrchu zdiva suťovým pískem	m2	135,00	15 709,68
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější			350 644,68
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
28	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	31,00	34 317,00
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	31,00	21 297,00
30	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	31,00	1 034,16
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot			56 648,16
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				
31	998153131R00	Přesun hmot, zdi a valy samostatné zděné do 20 m	t	31,00	38 002,13
32	998153132R00	Přesun hmot, zdi a valy zděné, příplatek 1 km	t	31,00	6 404,21
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot			44 406,34